

【新築住宅かし保険】 検査システム改修に関するご案内

8月30日（水）付で施主等への検査結果の案内ツールの強化等を目的とした検査システムの改修を実施します。主な改修内容は次のとおりです。

- I. 現場検査の運用で、**検査報告書を廃止**します。これに伴い、**新築における検査結果の案内**については、**現場検査適合通知書に一本化**し、**写真帳票の追加機能を盛り込む**など強化を図ります。
- II. 本当に必要なメールが案内に紛れ込まないよう**配信メールの見直し**を行います。

I. 新築住宅かし保険における検査結果の案内の強化

現場検査の運用で検査報告書を廃止するため、今まで検査報告書を施主等の案内に使用していた住宅事業者の皆様が案内に困らないよう、**[現場検査適合通知書]**をリニューアルしたうえで、**各検査時の提出写真を一覧化できる写真帳票の作成機能の追加**を行い、必要に応じて両者を合わせて使用できるよう**案内ツールの強化**を図ります。

検査が適合とならない場合の、不備連絡書による内容の報告については従来から変更ありません。

現行



検査報告書

検査結果通知書

改修後



廃止

現場検査適合通知書

写真帳票

リニューアル

新設

⇒

<写真帳票の作成方法>

新築住宅かし保険 | 各種検査 | 延長保証保険 | 一般リフォーム | リフォームワイド | 適合証明

こんにちは、HG事業者 ()

住宅 (物件) 情報

取次店ID	MT9999990000
取次店名称	直扱い
拠点名	

[現場検査 写真一覧] ダウンロード

1. 図書確認

進捗度: 適合
不備 | 追加図書登録

ステータス (進捗)	文書名	サイズ	コメント
承認	現場検査_写真一覧.xls	1.02 MB	

すべての現場検査の適合時にアクティブ(キミドリ)になる [現場検査 写真一覧ダウンロード] ボタンをクリックすると、[図書確認]欄に写真帳票が出力されます。

アクティブ : 出力可能

[現場検査 写真一覧] ダウンロード

グレーダウン : 出力不可

[現場検査 写真一覧] ダウンロード

<現場検査適合通知書と写真帳票の概要>

現場検査適合通知書

現場検査適合通知書

株式会社 ○○○○ 発行日 2023年08月18日

当社に新築住宅かし保険をお申し込みいただいた住宅の現場検査の結果をお知らせします。

1. 住宅の所在地 ○○○○市

2. 住宅の番号 2023080000

3. 住宅の名称 ○○○○邸

検査結果	検査日	検査結果
基礎配筋検査	2023年08月18日	適合
躯体配筋検査	2023年08月18日	適合
躯体完成検査	2023年08月18日	適合

現場検査について

- 検査結果、検査写真の掲載は検査完了後、約1週間程度を要する場合があります。
- 検査結果は、検査完了後、約1週間程度を要する場合があります。
- 検査結果は、検査完了後、約1週間程度を要する場合があります。

各検査の適合日や合格の結果が表示されます。

二次元バーコードから現場検査の検査項目が確認できます。

写真帳票

表紙

〇〇様邸新築工事
株式会社 ○○○○

新築住宅かし保険
現場検査 写真一覧

株式会社 ハウスジーン

写真帳票

第1回検査 (基礎配筋)

検査項目	検査写真
基礎配筋 (基礎部分の配筋状況)	[写真]
基礎完成 (基礎部分の完成状況)	[写真]
躯体完成 (躯体部分の完成状況)	[写真]

Excel ファイルで出力され、表紙、各検査時の写真がシート別に並びます。

[表紙]現場検査 写真一覧 | 第1回検査 (基礎配筋) | 第2回検査 (構造 躯体)

写真帳票には、不備の写真も含めて検査システムに提出された写真がすべて掲載されるため、必要に応じて写真の削除を行うことができます。

★Point★

現場検査適合通知書

写真帳票

を合わせることで、検査結果の案内ツールとして活用できます！

II. 配信メールの見直し

検査システムから配信するメールが多く、重要な情報を見逃してしまうという意見を踏まえ、**検査適合の報告受領後の当社の承認時の案内メールを廃止**するなど、**配信メールを整理**します。なお、図書の不足や現場検査に不備がある場合の不備内容の案内メールの取扱いは、従来から変更ありません。

配信メール	現行	見直し後
検査員/検査機関の 決定 のご案内	決定時に配信 ⇒	変更無し
図書確認の 完了 /検査 適合 のご案内	完了/適合時に配信 ⇒	廃止
図書確認/検査時の 指摘事項 のご案内	発生時にお知らせ ⇒	変更無し
対応依頼 のご案内	発生時にお知らせ ⇒	変更無し

<本件に関するお問合せ先>

保険管理部 瑕疵検査室 TEL : 03-5408-8484 mail : gmeng@house-gmen.com