

リモート検査はじめました



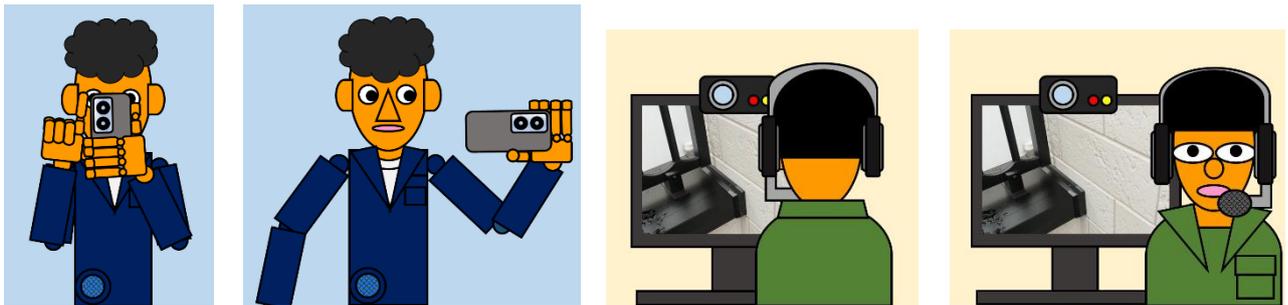
既存住宅向けのかし保険で、リフォーム工事やメンテナンス工事の完了後に行う現場検査をリモート検査とできる取扱いを開始しましたので、概要についてご案内します。

所定の要件を満たす事業者を対象に、次の保険商品の工事完了後の現場検査をリモート検査にできるようになりました。

一般リフォーム保険 引渡後リフォーム型の個人間売買保険	施工中検査を行う場合の完了後検査は従来から現地で行う通常の現場検査ではなく、施工状況の写真を確認する写真検査となっているため、リモート検査とできるのは、施工中検査を行わない場合の完了後検査に限ります。
リフォームワイド メンテナンスコースの延長保証保険	申込事業者が行った住宅の現況確認を利用して、現場検査の一部を省略したものに限りです。

■ リモート検査とは

リモート検査は、**現地の担当者がスマートフォンで撮影する施工状況の映像を、現場検査員がインターネット回線を通じて確認して行う現場検査**です。現地の担当者は現場検査員からの案内に従って撮影を行います。



■ 改定後の各商品の現場検査の内容

改定後の各商品の現場検査の対応は次のとおりです。現地での検査は現場検査員が現地で行う通常の現場検査となります。

保険商品	施工中検査	現況検査	施工中検査	完了後検査
一般リフォーム保険	なし	—	—	現地での検査 (リモート可)
	あり	—	現地での検査	写真検査
リフォームワイド (検査の一部省略を適用したもの)	なし	—	—	現地での検査 (リモート可)
	あり	—	現地での検査	現地での検査 (リモート可)
引渡後リフォーム型の 個人間売買保険	なし	現地での検査 (省略可)	—	現地での検査 (リモート可)
	あり	現地での検査 (省略可)	現地での検査	写真検査
メンテナンスコースの 延長保証保険 (検査の一部省略を適用したもの)	なし	—	—	現地での検査 (リモート可)
	あり	—	現地での検査	現地 (リモート可)

<改定後の各保険商品の現場検査料(税抜き)>

■一般リフォーム保険

施工中検査の有無	現行	⇒	改定後	
	通常検査		通常検査	リモート検査
なし	11,000	⇒	11,000	6,000
あり	19,880	⇒	19,880	対象外

■引渡後リフォーム型の個人間売買保険のリフォーム工事を行う場合の加算検査料

施工中検査の有無	現行	⇒	改定後	
	通常検査		通常検査	リモート検査
なし	14,000	⇒	14,000	7,000
あり	19,880	⇒	19,880	対象外

(注) 上記の金額は、木造の戸建住宅用の現場検査料となります。

■リフォームワイド（現場検査の一部省略を適用したもの）

住宅の延べ床面積(㎡)	現行	⇒	改定後		施工中検査を行う場合 の加算検査料(共通)
	通常検査		通常検査	リモート検査	
125㎡未満	14,000	⇒	14,000	9,000	14,380
125㎡以上 150㎡未満	14,400	⇒	14,400	9,400	
150㎡以上	14,800	⇒	14,800	9,800	

■メンテナンスコースの延長保証保険（現場検査の一部省略を適用したもの）

住宅の延べ床面積(㎡)	現行	⇒	改定後		施工中検査を行う場合 の加算検査料(共通)
	通常検査		通常検査	リモート検査	
125 未満	14,000	⇒	14,000	9,000	13,000
125 以上 150 未満	14,400	⇒	14,400	9,400	
150 以上 1,000 未満	14,800	⇒	14,800	9,800	
1,000 以上 2,000 未満	33,400	⇒	33,400	20,500	31,000
2,000 以上 5,000 未満	46,900	⇒	46,900	27,500	46,000
5,000 以上	61,300	⇒	61,300	35,500	62,000

<本件に関する問合せ先>

受付センター

03-5408-8486

info@house-gmen.com