

新築住宅かし保険 web申込みシステム 12月上旬実施予定のリニューアルのご案内

12月上旬実施予定の新築住宅かし保険のweb申込みのリニューアルの内容についてご案内します。

- 請負物件を対象にweb証券のスピード発行サービスを開始して、利便性の向上を図ります
- 交付申請画面を分かりやすくリニューアルして、ユーザビリティの向上を図ります
- 共同住宅のうち一括引渡物件の対象住宅明細を廃止して、書類管理の負担軽減を図ります。

1. 請負物件を対象とするweb証券のスピード発行のサービス開始

所定の要件を満たした請負物件を対象に、交付申請の受付後、自動的にweb証券を発行する「web証券のスピード発行サービス」を開始します。web証券は30分以内に発行し、メールでお知らせします。

<スピード発行サービスのイメージ>



※ 多数の交付申請が短時間に集中した場合は、発行まで30分以上かかることがあります。

スピード発行の対象となるため要件は次のとおりです。なお、本サービスの対象は請負物件のみで、販売物件はスピード発行の対象とはなりません。

- 請負物件であること
- 申込時に契約内容確認シートを提出していること
- 交付申請までに現場検査のステータスが適合になっていること
- 交付申請までに保険料の支払いが完了していること
- 交付申請時に住宅取得者の変更がされていないこと

(物件名の修正や所在地の住居表示への修正はスピード発行に影響しません)



2. 証券交付申請画面のリニューアル

- 入力項目を整理し、**交付申請画面をシンプルにする**ことで、ユーザビリティの向上を図ります。
- 売買契約の時期や取得者の資格の関係で**任意保険に変更となる場合も、そのまま申請できるよう**になります。
- 交付申請時に**保険証券の発行方法を web 証券に変更**できるようになり、事前の変更手続きが不要になります。

詳細情報表示・非表示 証券交付申請ボタンの表示方法はこちらから確認できます

	申込情報変更申請	進捗状況				証券交付申請		
	変更申請	ハウスジメーン確認(専任)	変更	現進地番	保険証券交付申請	指込・口頭指替	ハウスジメーン確認(特約)	保険証券発行
カテゴリレベル	0	1	1	2	2	2	2	3
ToDo件数	0件/0件中	0件/0件中	0件/0件中	0件/0件中	1件/1件中	0件/0件中	0件/0件中	0件/0件中

交付申請画面への移行する際に表示する「**申込情報詳細画面**」を少しすっきりさせて、「証券交付申請ボタン」の見落としが無いよう、赤色に変更します。

請負物件の引渡情報

■引渡情報
工事完了日や引渡日といった引渡しに関する情報を入力してください。

新築工事の完了日 必須

住宅取得者への引渡日 必須

供給形態や保険証券の発行方法に応じて、**交付申請時に入力が必要な項目のみ表示**するようにして、**交付申請画面の構成をシンプル**にします。

販売物件の引渡情報

■引渡情報
工事完了日や引渡日といった引渡しに関する情報を入力してください。

売買契約の締結日 必須

新築工事の完了日 必須

住宅取得者への引渡日 必須

工事完了日、引渡日、売買契約日といった引渡情報の項目は、見落としが無いよう青色表示としたうえで、供給形態に応じて**入力が必要な項目のみ表示**されます。

分譲マンションの場合の引渡情報

■引渡情報
工事完了日や引渡日といった引渡しに関する情報を入力してください。

新築工事の完了日 必須

■保険証券の発行方法

保険証券の発行方法をweb証券とする場合は、チェックを入れてください。

保険証券の発行方法 保険証券はポータルサイト上で発行する (web証券)

交付申請画面で、**保険証券の発行方法を web 証券に変更**できるようになります。

■必要書類のアップロード

[手順1]をクリックして必要書類をアップロードしてください。

[\[手順1\] 必要書類のアップロード](#)

[請負物件の必要書類の確認はこちら](#) [販売物件の必要書類の確認はこちら](#)

■証券プレビューの確認

[手順2]をクリックすると保険証券のプレビューが表示されますので、記載内容に間違いがないか確認してください。記載内容に誤りがある場合は、対象住宅や住宅取得者の情報を確認いただき、入力の修正をお願いします。

[\[手順2\] 保険証券のプレビューを表示](#)

■交付申請の実施

「付保証明書」等の書類は、印刷した書面、またはダウンロードしたPDFファイルで、住宅取得者へ提供してください。

[\[手順3\] 交付申請の完了](#)

必要書類のアップロードから証券のプレビュー確認、交付申請の完了までの流れもシンプルになります。

保険証券のプレビュー作成時に事業者情報の引き込みを行うので、申込時から社名等の変更を行った場合も、**変更が反映した内容で確認**できます。

3. 一括引渡物件における対象住宅明細の廃止

共同住宅のうち、全ての住戸が同一取得者に引き渡される**一括引渡物件の対象住宅明細を廃止**し、書類の管理負担を軽減します。

引渡区分	現在	リニューアル後
一括引渡し	保険証券 + 対象住宅明細 付保証明書 + 対象住宅明細	保険証券 付保証明書
分譲	保険証券 + 対象住宅明細 住戸ごとの付保証明書	保険証券 + 対象住宅明細 住戸ごとの付保証明書

<本件に関する問合せ先>

受付センター

03-5408-8486

info@house-gmen.com