

【新築瑕疵保険】web証券の分譲マンション対応のご案内

新築瑕疵保険のweb証券が分譲マンションに対応しました。

これまで新築瑕疵保険のweb証券は、住戸ごとに取得者が異なる分譲マンションには未対応でしたが、分譲マンションでも利用いただけるようになりました。

申込後の物件を含めて、これから保険証券を発行する物件はweb証券を利用いただけます。



web証券を利用すると、初回の保険証券や2回目以降の引渡承諾書の発行後、郵送の時間を待つことなく直ちに付保証明書を確認できますので、是非ご活用ください。

申込後のものも含めて保険証券を未発行の物件はweb証券を利用いただけますが、既に保険証券を発行している物件については、途中からの変更はできませんので、ご注意ください

住宅(物件)ID /申込受理番号 /申込日	事業者名称(事業所名) /取次店名称 /住宅(物件)名/住所	最終適合 メッセージ	書類情報	現場検査 情報	情報追記 情報復写	保険証券 交付申請	保険証券	証書提示
202231425452 MI2022111300 2022/06/01 Web証券	株式会社 ハウスジューメン(新橋本店) 直営 虎ノ門マンション新築工事(分譲レクチャー) 東京都港区高輪1-2-3	適合	書類情報	検査情報	住宅複写		Web証券	
202231425443 MI2022111299 2022/06/01 Web証券	株式会社 ハウスジューメン(新橋本店) 直営 虎ノ門マンション新築工事(分譲レクチャー) 東京都1-2-3 1-2-3	適合	書類情報	検査情報	住宅複写		Web証券	
202231425407 MI2022111297 2022/05/27 Web証券	株式会社 ハウスジューメン(新橋本店) 直営 虎ノ門マンション新築工事 東京都1-2-3 1-2-3	適合	書類情報	検査情報	住宅複写		Web証券	

保険証券の発行後に物件一覧画面に【web証券ボタン】が表示されるので、ここからweb証券や付保証明書を確認できます。



分譲マンションの場合は、引渡しの時期に応じて、複数回に分けて付保証明書を発行しますが、分譲マンションでも必要な書類を簡単に確認できるよう、いくつかシステム改定を行っています。

直近で発行した付保証明書等を一目で確認できます

直近で発行した書類には **NEW** マークでお知らせするので、証書一覧画面上で一目で確認できます。

証書一覧		商品	ファイル名	登録日時
かし保険 各種保証	住宅かし保険	20220722発行分_1.引渡承諾書・対象住宅明細 [確認用] NEW	20220722発行分_1.引渡承諾書・対象住宅明細 [確認用] NEW	2022/07/22 11:01:41
	住宅かし保険	20220722発行分_2.保険付保証明書 [印刷用] NEW	20220722発行分_2.保険付保証明書 [印刷用] NEW	2022/07/22 11:01:41
	住宅かし保険	20220715発行分_1.引渡承諾書・対象住宅明細 [確認用] NEW	20220715発行分_1.引渡承諾書・対象住宅明細 [確認用] NEW	2022/07/15 9:58:27
	住宅かし保険	20220715発行分_2.保険付保証明書 [印刷用] NEW	20220715発行分_2.保険付保証明書 [印刷用] NEW	2022/07/15 9:58:27
	住宅かし保険	20220714発行分_3.保険付保証明書 [印刷用] NEW	20220714発行分_3.保険付保証明書 [印刷用] NEW	2022/07/14 13:12:07
	住宅かし保険	20220714発行分_4.約款 [確認用] NEW	20220714発行分_4.約款 [確認用] NEW	2022/07/14 13:12:08
	住宅かし保険	20220601発行分_1.引渡承諾書・対象住宅明細 [確認用]	20220601発行分_1.引渡承諾書・対象住宅明細 [確認用]	2022/06/01 17:26:40
	住宅かし保険	20220601発行分_1.保険証券 [確認用]	20220601発行分_1.保険証券 [確認用]	2022/06/01 17:05:26
	住宅かし保険	20220601発行分_2.対象住宅明細(証券) [確認用]	20220601発行分_2.対象住宅明細(証券) [確認用]	2022/06/01 17:05:26
	住宅かし保険	20220601発行分_2.保険付保証明書 [印刷用]	20220601発行分_2.保険付保証明書 [印刷用]	2022/06/01 17:26:40
	住宅かし保険	20220601発行分_3.保険付保証明書 [印刷用]	20220601発行分_3.保険付保証明書 [印刷用]	2022/06/01 17:05:26

NEW マークは、直近の15日以内に発行した保険証券や付保証明書に表示されます。

付保証明書は、1回の付保証明書の発行ごとに1つのファイルで作成されます。

確認したい書類の種別でピックアップして表示できます

書類の種別をピックアップして表示できるので、付保証明書をピックアップして目当ての付保証明書を簡単に確認できます。



画面左上のドロップダウンリストの▽ボタンをクリックして、「保険付証明書」を選択すると、付保証明書がピックアップされます。

付保証明書の他、保険証券や対象住宅明細、引渡承諾書・対象住宅明細、住まいるダイヤルご案内チラシ等の書類の種別でピックアップが可能です。



その他の事項について

<保険証券の発行方法の確認方法>

保険証券をweb証券としている物件は、物件一覧の一番左の欄に **Web証券** と表示されます。**Web証券** の表示のない物件をweb証券としたい場合は、**保険証券の発行前に発行方法の変更が必要です。**

住宅(物件)ID / 申込受理番号 / 申込日	事業者名称(事業所名) / 取次店名称 / 住宅(物件)名/住所	最終適合 メッセージ	書類情報	現場検査 情報	情報追記 情報複写	保険証券 交付申請	保険証券	証券提示
202221425888 MI2022111323 2022/07/25 Web証券	株式会社 ハウスジーン (新橋本店) 直扱い テスト(直販) 東京都港区西新橋3-7-1	未適合	書類情報	検査情報	住宅復写			
202211425843 MI2022111322 2022/07/12 Web証券	株式会社 ハウスジーン (新橋本店) 日本モーゲージサービス株式会社 おうちハウス 北海道北海道市北海道町123-45	未適合	書類情報	検査情報	住宅復写			
202221425718 MI2022111321 2022/07/07 Web証券	HG事業者(一般団体取次あり)(HG支店) 直扱い 港区新橋長屋 東京都港区西新橋1-2-3	未適合	書類情報	検査情報	住宅復写			
202211425816 MI2022111320 2022/07/07 Web証券	株式会社 ハウスジーン (新橋本店) 日本モーゲージサービス株式会社 武蔵工芸11棟 東京都港区西新橋3-7-1	未適合	書類情報	検査情報	住宅復写			
202211425834 MI2022111319 2022/07/07 Web証券	HG事業者(一般団体取次あり)(HG支店) テスト取次店100 山田 太郎 棟組(テスト) 東京都港区西新橋0-0-0	未適合	書類情報	検査情報	住宅復写			

<申込時のweb証券の選択方法>

web証券を利用する場合は、申込時に「保険証券の発行方法」で「**Web発行を希望します**」を選択してください。**発行方法の選択は前回の選択内容が記録されるため、次回の申込時は自動的に「web証券」が選択されます。**

下記選択およびご確認いただき、『はい』にチェックをしてから、[次へ] ボタンをクリックしてください。

保険証券の提供方法 Web発行を希望します 紙発行を希望します

確認事項 「保証明書」と「約款集」は、事業者様が印刷のうえ住宅取得者様へお送りください。 はい

<本件に関するお問合せ先>

受付センター TEL : 03-5408-8486 mail : info@house-gmen.com