

## こどもみらい住宅支援事業対象住宅証明書発行業務開始のご案内

子育て世帯や若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得に伴う負担軽減を図るとともに、省エネ性能を有する住宅ストックの形成を図るために創設された「こどもみらい住宅支援事業」の対象となる住宅であることを証明する「こどもみらい住宅支援事業対象住宅証明書」の発行業務開始についてご案内いたします。

1. 業務開始：2022年3月1日
2. 業務区域：日本全域
3. 業務範囲：新築住宅
4. 業務内容：申請図書等に基づき、対象住宅が**一定の省エネ性能を有する住宅（断熱等級4かつ一次エネ等級4以上を満たす住宅）**であるかを確認し、「こどもみらい住宅支援事業対象住宅証明書」を交付します。

### 5. 審査料金（税込）

適用範囲等		料金
戸建住宅	単独審査	33,000円
	審査活用 ※1	5,500円
共同住宅	300㎡以下	44,000円＋戸数×4,400円
	300㎡超～1000㎡以下	60,500円＋戸数×3,850円

※ 審査活用とは、既に当社に住宅性能評価やフラット35適合証明の申請においてエネルギー消費性能の審査を一部しているが直接制度の証明書に利用できないなどの理由で追加的に取得する場合に限りです。

※ 変更申請料金は当初の申請料金の1/2とします。

※ 評価を行う前に取り下げた場合または誤記訂正、軽微な変更もしくは証明書の再発行を行った場合の事務手数料は、3,300円とします。

6. 申請方法：ハウスジーメンポータルサイトの「各種証明書」から申請ください。  
<https://www.house-gmen.net/portal/>（2022年3月1日より受付開始予定）

### 7. 必要書類

必要書類および図面	
こどもみらい住宅支援事業対象住宅証明依頼書	※弊社ホームページから書式をダウンロードできます。
設計内容説明書	※弊社ホームページから書式をダウンロードできます。
各種計算書等	外皮性能計算書、一次エネルギー消費量計算結果（WEBプログラム出力表）等
各種図面等	省エネ性能を確認するための図面（仕様書（仕上表）、配置図、床面積求積図、各階平面図、立面図、矩計図、基礎伏図、外皮求積図、用途別床面積表、各設備機器表 等）
その他	各種材料・設備等の種別・仕様・性能を確認できる資料（カタログ・認定書 等）

※ 必要書類の詳細については「申請書類チェックシート」（帳票類ダウンロードページに掲載）でご確認いただけます。

ハウスジーメンホームページ 帳票類ダウンロードページはこちら

→ <https://www.house-gmen.com/downloads/>

8. お問い合わせ：株式会社ハウスジーメン 審査部 審査室 TEL：03-5408-8496  
TEL：092-433-2868（西日本支店）