



## 保険申込みに必要な設計図書

提出図書・書類		備考	確認欄	
設計図書一式	木造	<input type="checkbox"/> 現地案内図(付近見取図)		
		<input type="checkbox"/> 配置図		
		<input type="checkbox"/> 平面図		
		<input type="checkbox"/> 立面図	断面図でも構いません。	
		<input type="checkbox"/> 基礎伏図		
		<input type="checkbox"/> 基礎断面図	提出されている矩計図等に基礎の鉄筋径と鉄筋間隔を記載している場合は不要です。	
	<input type="checkbox"/> 防水措置等の状況に関する資料 (矩計図、仕上表、断面図、立面図、平面図等)	外壁の防水措置と2階より上の階の床合板の厚さが記載されているものをご提出ください。防水措置等の状況に関する資料がない場合は、当社所定の「瑕疵保険仕様書」※1で代用できます。	<input type="checkbox"/>	
	S造とRC造	意匠図	<input type="checkbox"/> 現地案内図(付近見取図)	
			<input type="checkbox"/> 配置図	
			<input type="checkbox"/> 平面図	
<input type="checkbox"/> 立面図(4面)				
<input type="checkbox"/> 矩計図または断面詳細図				
構造図		<input type="checkbox"/> 基礎伏図		
	<input type="checkbox"/> 床伏図			
	<input type="checkbox"/> 断面リスト(基礎・床・柱・梁・壁)			
地盤調査に関する書類	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書 木造階数2以下の戸建住宅は、現地調査の結果地盤調査が必要ないと判断された場合に限り「現地調査チェックシート」※2で代用できます。	地盤補強工事報告書および地盤補強工事計画書は不要です。	<input type="checkbox"/>	

※1 瑕疵保険仕様書は、外壁、屋根、バルコニーの防水措置等を申告する当社所定の書類です。防水措置等の状況に関する資料がない場合に代用ください。  
書式は、「当社ホームページ」-「住宅かし保険」-「申込書類」-「申込書類」からダウンロードできます。

※2 現地調査チェックシート  
書式は、「当社ホームページ」-「住宅かし保険」-「申込書類」-「申込書類」からダウンロードできます。

## 設計施工基準に適合しない場合の書類

設計施工基準に適合しない設計・施工を採用する場合は、設計施工基準の第3条に基づいて、設計施工基準と同等の性能が確保されていることを確認する必要があります。

同等の性能が確保されていることは、次のいずれかの書類で確認します。

## ① 建材メーカー等が確認書の発行を受けている場合

「設計施工基準第3条に係る確認書」(写)※3 (当社または他の保険法人が発行したもの)

例1 外張断熱材として断熱パネルを用い、防水紙を省略する

該当条文：設計施工基準第9条第1項(外壁の防水)第2項(防水紙)

例2 防水性能が確認された防水材を用いて、屋根防水の重ね合わせの左右200mmを左右100mmとする

該当条文：設計施工基準第7条第2項第2号(屋根の防水)

## ② 上記以外の場合

設計施工基準と同等以上の性能を有すると判断できる構法・仕様等を記載した設計図書等またはメーカーカタログ等の資料

備考

※3 「設計施工基準第3条に係る確認書」は、建材メーカー等から資料の提出を受けて、保険法人が同等以上の性能があると認定した場合に建材メーカー等に発行します。建材メーカー等からお取り寄せください。

他機関性能評価を利用する場合に提出が必要な写真 ※該当する構造の防水工事の写真をご提出ください

## 木造

項 目		撮影内容		
全景		建物外観がわかる全景		
屋根	防水下地	下葺き材	下葺き材の施工状況	
		重ね代	平葺き部	重ね代の施工状況
			棟部分	重ね代の施工状況
			谷部分	重ね代の施工状況
	壁取合部	防水層の立上りの施工状況		
天窓	防水施工	防水施工状況		
バルコニー	壁取合部	壁取合部の立上寸法	防水層の立上りの施工状況	
	防水下地	サッシ下部立上寸法	防水層の立上りの施工状況	
	仕上げ	サッシ下部防水施工	サッシ下部の防水施工状況	
外壁	防水下地	重ね合わせ	防水下地材の施工状況（重ね合わせ状況等）	
	通気工法	通気措置	通気層の施工状況	
	開口部周り		開口部周りの防水施工状況	

## RC造

項 目		撮影内容		
全景		建物外観がわかる全景		
屋根	陸屋根	防水工法種類	防水施工状況がわかる陸屋根の全景等	
		排水ドレイン	ドレイン周りの防水施工状況	
		パラペット	笠木部防水施工状況	
		壁取合い	防水層の立上りの施工状況	
	勾配屋根	下葺き材	下葺き材の施工状況	
		重ね代	平葺き部	重ね代の施工状況
			棟部分	重ね代の施工状況
			谷部分	重ね代の施工状況
		壁取合部	防水層の立上りの施工状況	
		排水ドレイン	ドレイン周りの防水施工状況	
バルコニー	排水ドレイン	ドレイン周りの防水施工状況		
外壁	開口部周り・打ち継ぎ部等	開口部周り・打ち継ぎ部等の防水施工状況		

## 鉄骨造

項 目		撮影内容		
全景		建物外観がわかる全景		
屋根	陸屋根	防水工法種類	防水施工状況がわかる陸屋根の全景等	
		排水ドレイン	ドレイン周りの防水処理の施工状況	
		パラペット	笠木部防水施工状況	
		壁取合い	防水立上りの施工状況	
	勾配屋根	下葺き材	下葺き材の施工状況	
		重ね代	平葺き部	重ね代の施工状況
			棟部分	重ね代の施工状況
			谷部分	重ね代の施工状況
		壁取合部	防水層の立上りの施工状況	
		排水ドレイン	ドレイン周りの防水施工状況	
バルコニー	排水ドレイン	ドレイン周りの防水施工状況		
	手摺笠木等	笠木の防水施工状況		
外壁	A L Cパネル等	開口部周囲	開口部周りの防水施工状況	
	サイディング	通気工法	通気層の施工状況	
		防水下地材	防水下地材の施工状況（重ね合わせ状況等）	