

設計内容説明書【一戸建て住宅(木造軸組・枠組壁工法)】

建築物の名称	住宅 太郎邸
建築物の所在地	〇〇県〇〇市〇〇町〇-〇-〇
設計者氏名	
評価者氏名	評価書記載による

—必須項目—

性能表示事項	等級表示	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄						
			項目	設計内容	記載図書							
1 構造の安定に関する事	1-1 耐震等級(倒壊等防止) <input type="checkbox"/> 評価対象外(免震建築物)	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	<input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算による <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による(ルート1) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input checked="" type="checkbox"/> 構造図 <input checked="" type="checkbox"/> 計算書							
			基礎	<input type="checkbox"/> 建築基準法の規定による <input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input checked="" type="checkbox"/> スパン表 ((財)日本住宅・木材技術センター) <input type="checkbox"/> その他 ()								
			横架材	<input type="checkbox"/> 許容応力度計算による <input checked="" type="checkbox"/> スパン表 ((財)日本住宅・木材技術センター) <input type="checkbox"/> その他 ()								
			免震建築物	<input type="checkbox"/> 平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 <input type="checkbox"/> 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成								
1-3 その他		認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用	<input type="checkbox"/>								
		限界耐力計算	<input type="checkbox"/> 限界耐力計算による <input type="checkbox"/> 各階の安全限界変形の基準に適合	<input type="checkbox"/>								
1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法		地盤及び地業	地盤の種類 ・ 支持地盤の種類 () 許容支持力等及び設定根拠 <input checked="" type="checkbox"/> 自己評価書に同じ									
1-7 基礎の構造方法及び形式等		基礎	基礎の構造方法及び形式等 <input checked="" type="checkbox"/> 自己評価書に同じ									
3 劣化の軽減に関する事	3-1 劣化対策等級(構造躯体等)	外壁の軸組等	外壁の構造等(地面から1m)	<input checked="" type="checkbox"/> 外壁通気構造等 <input type="checkbox"/> その他 () 柱・枠組部 <input checked="" type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+小径13.5cm <input type="checkbox"/> 製材、集成材等+耐久性区分D1+小径12.0cm以上 <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) 軸材 <input checked="" type="checkbox"/> 製材、集成材等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 下地材 <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) 合板 <input checked="" type="checkbox"/> 構造用合板等+薬剤処理(現場処理可) <input type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input checked="" type="checkbox"/> 資料							
			土台	防 腐 ・ 防 蟻 処 理 <input checked="" type="checkbox"/> 土台に接する外壁下端水切り <input checked="" type="checkbox"/> K3以上の薬剤処理(工場処理) <input type="checkbox"/> 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 <input type="checkbox"/> その他 ()			<input checked="" type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input checked="" type="checkbox"/> 資料					
			浴室・脱衣室の防水	防水上の措置 ・ 浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 浴室ユニット <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防蟻措置等 <input type="checkbox"/> その他 () ・ 脱衣室 <input checked="" type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> 外壁軸組等の防蟻措置等 <input checked="" type="checkbox"/> その他 ()				<input checked="" type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input checked="" type="checkbox"/> 資料				
			地盤	防 蟻 措 置 ・ 防蟻措置 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 対象区域外) <input checked="" type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> その他 ()					<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input checked="" type="checkbox"/> 構造図 <input checked="" type="checkbox"/> 資料			
			基礎高さ	基 礎 高 さ <input checked="" type="checkbox"/> 地面から土台下端までの高さが400mm以上						<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input checked="" type="checkbox"/> 資料		
			床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置 ・ 防湿方法 <input checked="" type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> その他 () 床下換気措置 <input checked="" type="checkbox"/> 換気措置 <input type="checkbox"/> 換気口 <input checked="" type="checkbox"/> ねこ土台 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 基礎断熱工法 ※一部基礎断熱工法の場合もチェック							<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 構造図 <input type="checkbox"/> 資料	
			小屋裏換気	小 屋 裏 換 気 の 措 置 <input checked="" type="checkbox"/> 小屋裏有り(換気措置による) <input checked="" type="checkbox"/> 小屋裏無し(屋根断熱工法・その他の措置)								<input type="checkbox"/> 仕様書 <input checked="" type="checkbox"/> 意匠図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 資料

長期使用構造等の確認のみの審査の場合
地盤に関する記載は不要ですが、
耐震等級2以上であることの確認を行う
ための地耐力や地盤の状態が確認できる
資料の提出は必要です。

建築物の名称		住宅 太郎邸			
一 必須項目一					
性能表示事項	等級表示	確認項目	設計内容説明欄		設計内容確認欄
			項目	設計内容	
3劣化の軽減	3-1 劣化対策等級	点検措置	小屋裏空間	<input checked="" type="checkbox"/> 小屋裏空間ごとに点検口を設置	<input type="checkbox"/> 仕様書
			床下空間	<input checked="" type="checkbox"/> 床下空間ごとに点検口を設置	<input checked="" type="checkbox"/> 意匠図
			床下空間の有効高さ	<input checked="" type="checkbox"/> 床下空間の有効高さ330mm以上 点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 (<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有)	<input type="checkbox"/> 計算書
			構造部材等	<input checked="" type="checkbox"/> 建築基準法施行令第37条、第41条、第49条及び第80条の2の規定に適合	<input type="checkbox"/> 資料
		認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用	<input type="checkbox"/>
4維持管理・更新への配慮	4-1 維持管理対策等級(専用配管)	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<input checked="" type="checkbox"/> 給水管、排水管、給湯管及びガス管のコンクリート内への埋め込み無し(コンクリートブロックを含む)	<input type="checkbox"/> 仕様書
		埋設管	埋設管上のコンクリート打設	<input checked="" type="checkbox"/> 給水管、排水管、給湯管及びガス管の埋設管上へのコンクリート打設無し(コンクリートブロックを含む) (<input checked="" type="checkbox"/> 適用除外の土間コン打設有 <input type="checkbox"/> 条例等による適用外の地域)	<input checked="" type="checkbox"/> 意匠図
		排水管の性状等	内面の仕様	<input checked="" type="checkbox"/> 排水管内面が平滑である	<input type="checkbox"/> 資料
		排水管の設置状態	設置状態	<input checked="" type="checkbox"/> たわみ、抜け等が生じないように設置	<input type="checkbox"/>
		専用排水管の清掃措置	専用排水管の清掃措置	<input checked="" type="checkbox"/> 便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保	<input type="checkbox"/>
		配管の点検口	主要接合部等の点検措置	<input checked="" type="checkbox"/> 主要接合部等の点検措置等の確保	<input type="checkbox"/>
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること	5-1 断熱等性能等級 <input checked="" type="checkbox"/> 非選択	地域区分・適用する基準	地域区分	<input type="checkbox"/> 1地域 <input type="checkbox"/> 2地域 <input type="checkbox"/> 3地域 <input type="checkbox"/> 4地域 <input type="checkbox"/> 5地域 <input checked="" type="checkbox"/> 6地域 <input type="checkbox"/> 7地域 <input type="checkbox"/> 8地域	<input type="checkbox"/> 仕様書
			適用する基準	<input checked="" type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準(等級4のみ) <input type="checkbox"/> 国土交通大臣が認める方法 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 意匠図
		躯体・開口部の断熱性能	性能基準	<input checked="" type="checkbox"/> 外皮平均熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> U_A の値を評価書に記載する 外皮平均熱貫流率 U_A (<input type="checkbox"/> 0.68 W/m ² K) ※8地域を除く ※小数点第三位を切り上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 計算書
				<input checked="" type="checkbox"/> 冷房期の平均日射熱取得率の基準に適合 <input type="checkbox"/> η_{AC} の値を評価書に記載する 冷房期の平均日射熱取得率 η_{AC} (<input type="checkbox"/> 1.9) ※1~4地域を除く ※小数点第二位を切り上げ	<input checked="" type="checkbox"/> 資料
			仕様基準	適用条件 <input type="checkbox"/> 開口部比率の基準に適合 躯体の断熱性能等 <input type="checkbox"/> 熱貫流率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 断熱材の熱抵抗の基準に適合 開口部の断熱性能等 <input type="checkbox"/> 開口部比率の区分 <input type="checkbox"/> 区分(い) <input type="checkbox"/> 区分(ろ) <input type="checkbox"/> 区分(は) <input type="checkbox"/> 区分(に) 緩和措置 <input type="checkbox"/> 外気に接する床をその他の部分とみなす(5%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の断熱(2%緩和) <input type="checkbox"/> 窓の日射(4%緩和) ※天窗以外	<input type="checkbox"/>
		結露防止対策	繊維系断熱材	・ 繊維系断熱材等の使用 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input type="checkbox"/>
			防湿層の設置	・ 防湿層の設置 (<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無) <input checked="" type="checkbox"/> 除外規定適用 (定常計算)	<input type="checkbox"/> 仕様書
			通気層の設置	・ 通気層の設置 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input checked="" type="checkbox"/> 意匠図
				・ 防風層の設置 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無)	<input checked="" type="checkbox"/> 計算書
				<input type="checkbox"/> 除外規定適用 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 資料
5-2 一次エネルギー消費量等級 <input checked="" type="checkbox"/> 非選択	一次エネルギー消費量に関する基本事項	地域区分・適用する基準	地域区分	<input type="checkbox"/> 1地域 <input type="checkbox"/> 2地域 <input type="checkbox"/> 3地域 <input type="checkbox"/> 4地域 <input type="checkbox"/> 5地域 <input type="checkbox"/> 6地域 <input type="checkbox"/> 7地域 <input type="checkbox"/> 8地域	<input type="checkbox"/> 仕様書
			適用する基準	<input type="checkbox"/> 性能基準 <input type="checkbox"/> 仕様基準(等級4のみ)	<input type="checkbox"/> 意匠図
		一次エネルギー消費量に関する基本事項	性能基準	<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量の基準に適合 <input type="checkbox"/> 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量の値を評価書に記載する 単位床面積当たりの一次エネルギー消費量 () MJ/m ² ・年 ※整算未達の端数を切り上げ	<input type="checkbox"/> 設備図
				設備機器に係る概要 <input type="checkbox"/> Webプログラム出力票による <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 計算書
			仕様基準	適用条件 <input type="checkbox"/> 外皮面積比率の基準に適合 <input type="checkbox"/> 申請者が提案する設備仕様における同等性の確認を利用	<input type="checkbox"/> 資料
			認定書等	認定書等活用	<input type="checkbox"/> 認定書等の活用