

【既存住宅用】

現況検査 提出写真

延長保証・リフォームワイド

撮影箇所のイメージとして参考にしてください

内容

木造・鉄骨造（戸建・共同 共通）.....	2
RC造（戸建・共同 共通）.....	6



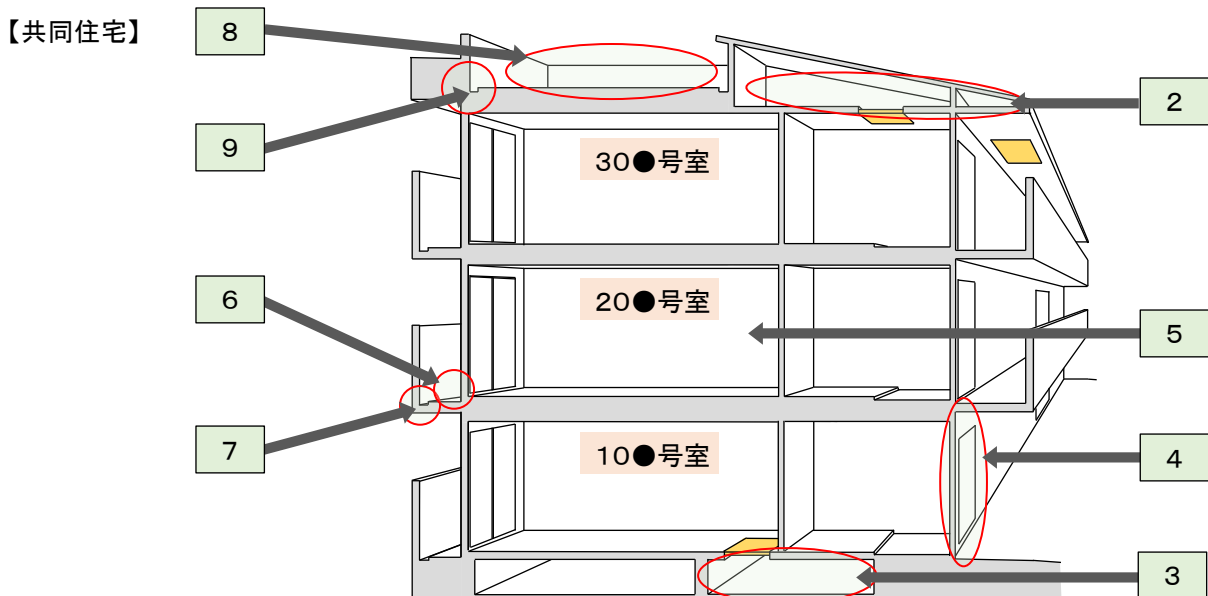
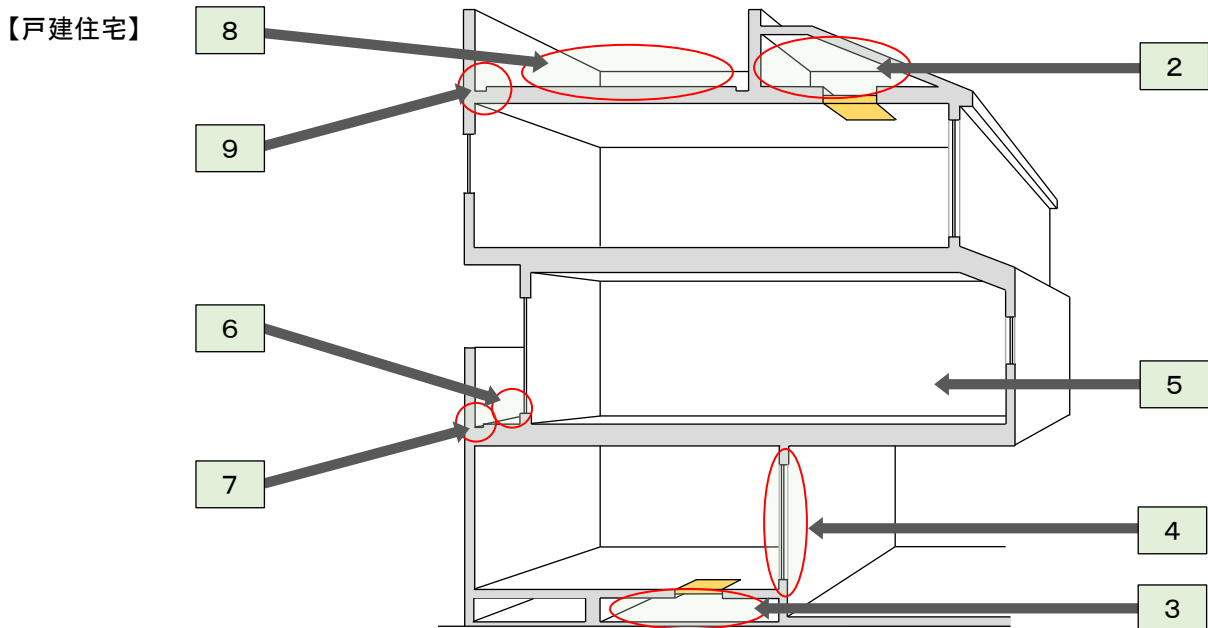
株式会社 ハウスジーマン

木造・鉄骨造（戸建・共同 共通）

●一覧

No.	提出写真	
1	全景	建物全景(全体)が写り込むように撮影した写真
2	小屋裏	小屋裏が写り込むように撮影した写真
3	床下	床下が写り込むように撮影した写真
4	外部シーリング	外部のシーリングが写り込むように撮影した写真
5	居室内観	開口部が写り込むように撮影した写真
6	バルコニー防水層	防水層が写り込むように撮影した写真
7	バルコニー排水ドレン	排水ドレンが写り込むように撮影した写真
8	屋上防水層	防水層が写り込むように撮影した写真
9	屋上排水ドレン	排水ドレンが写り込むように撮影した写真
不備	指摘箇所	

撮影例) ※詳細は次ページ以降を参照




木造・鉄骨造(戸建・共同 共通)

No,	1	
撮影箇所	全景	
撮影ポイント	建物全景(全体)が写り込むように撮影する	
No,	2	
撮影箇所	小屋裏	
撮影ポイント	小屋裏が写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> 小屋裏がない場合は撮影不要	
No,	3	
撮影箇所	床下	
撮影ポイント	床下が写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> 土間床などで床下にスペースがない場合は撮影不要	
No,	4	
撮影箇所	外部シーリング	
撮影ポイント	外部のシーリングが写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> 見えているシーリングがない場合は撮影不要 <input type="checkbox"/> 撮影箇所の例 <ul style="list-style-type: none"> ● 開口部周囲 ● 笠木と外壁の継ぎ目 ● サイディングの継ぎ目 など 	

木造・鉄骨造(戸建・共同 共通)

No,	5	
撮影箇所	居室内観	
撮影ポイント	開口部が写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> 居室内の1箇所を撮影(階数・住戸問わず)	
No,	6	
撮影箇所	バルコニー防水層	
撮影ポイント	防水層が写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> バルコニーがない場合は撮影不要 <input type="checkbox"/> 1箇所のバルコニーを撮影(階数・住戸問わず) <input type="checkbox"/> エクステリア扱いの防水措置がないバルコニーは撮影不要 <input type="checkbox"/> 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、防水層が見えるようにすること	
No,	7	
撮影箇所	バルコニー排水ドレン	
撮影ポイント	排水ドレンが写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> バルコニーがない場合は撮影不要 <input type="checkbox"/> 1箇所のバルコニーを撮影(階数・住戸問わず) <input type="checkbox"/> 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、排水ドレンが見えるようにすること	
No,	8	
撮影箇所	屋上防水層	
撮影ポイント	防水層が写り込むように撮影する <input type="checkbox"/> 屋上がない場合は撮影不要 <input type="checkbox"/> 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、防水層が見えるようにすること	

木造・鉄骨造(戸建・共同 共通)

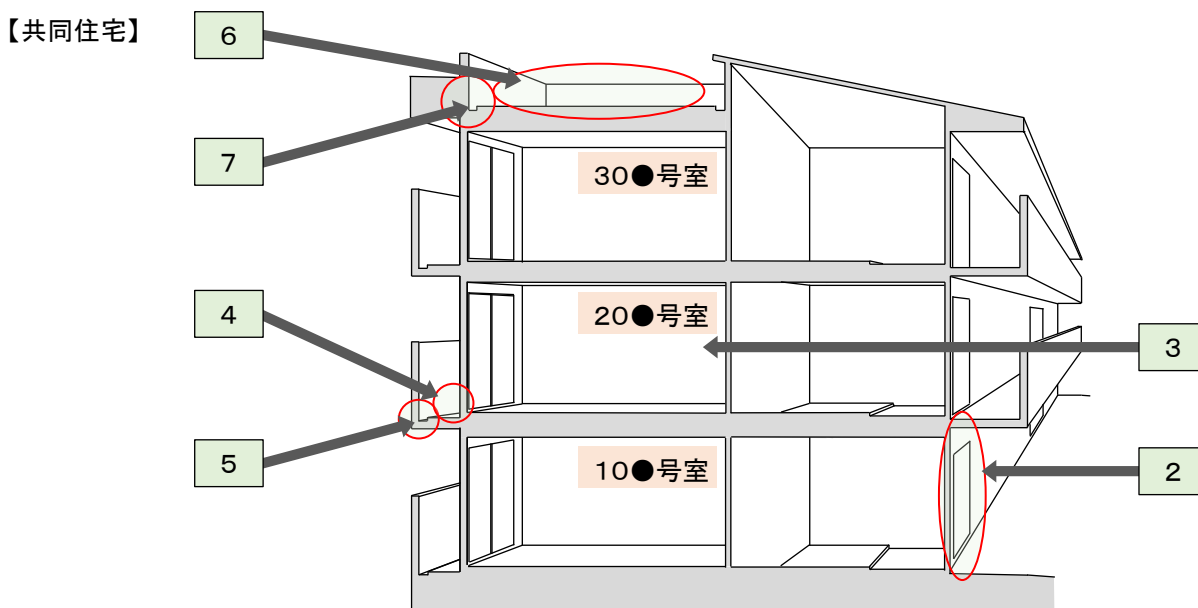
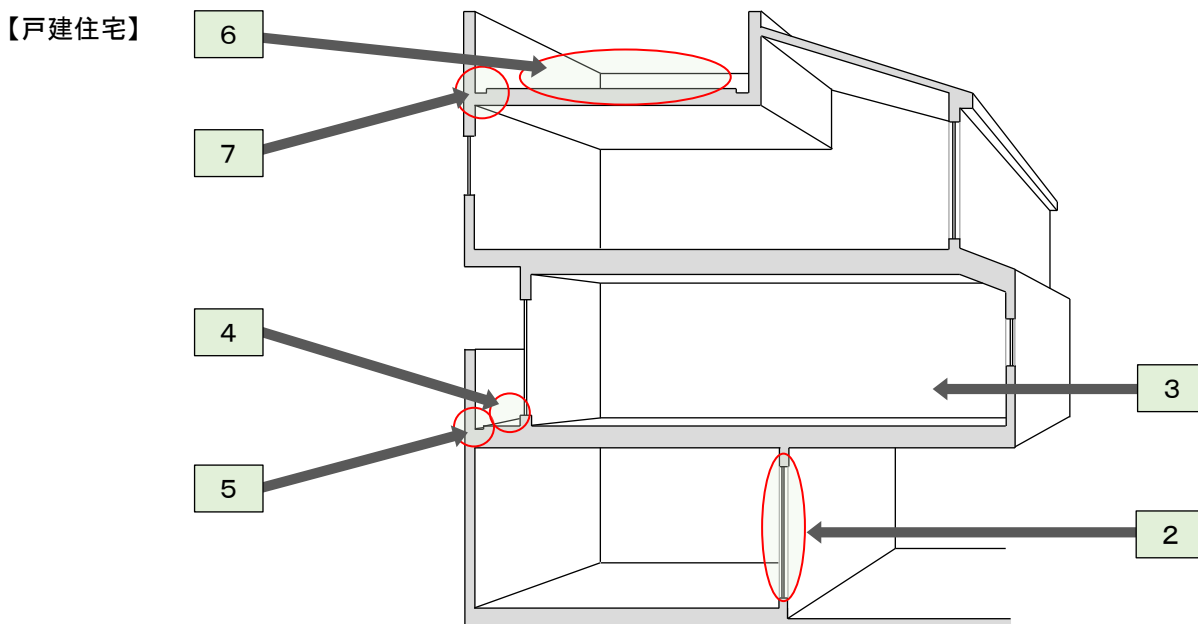
No,	9	
撮影箇所	屋上排水ドレン	
撮影ポイント	<p>排水ドレンが写り込むように撮影する</p> <p>i 屋上がある場合</p> <p>⚠ 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、排水ドレンが見えるようにすること</p>	

RC造（戸建・共同 共通）

●一覧

No.	撮影箇所	
1	全景	建物全景(全体)が写り込むように撮影した写真
2	外部シーリング	外部のシーリングが写り込むように撮影した写真
3	居室内観	開口部が写り込むように撮影した写真
4	バルコニー防水層	防水層が写り込むように撮影した写真
5	バルコニー排水ドレン	排水ドレンが写り込むように撮影した写真
6	屋上防水層	防水層が写り込むように撮影した写真
7	屋上排水ドレン	排水ドレンが写り込むように撮影した写真
不備	指摘箇所	




撮影例) ※詳細は次ページ以降を参照



RC造（戸建・共同 共通）

No,	1	
撮影箇所	全景	
撮影ポイント	建物全景(全体)が写り込むように撮影する	
No,	2	
撮影箇所	外部シーリング	
撮影ポイント	<p>外部のシーリングが写り込むように撮影する</p> <ul style="list-style-type: none"> i 見えているシーリングがない場合は撮影不要 i 撮影箇所の例 <ul style="list-style-type: none"> ● 開口部周囲 ● コンクリート打継ぎ目地 ● 外装材目地 ● 耐震スリット目地 など 	
No,	3	
撮影箇所	居室内観	
撮影ポイント	<p>開口部が写り込むように撮影する</p> <ul style="list-style-type: none"> i 居室内の1箇所を撮影(階数・住戸問わず) 	
No,	4	
撮影箇所	バルコニー防水層	
撮影ポイント	<p>防水層が写り込むように撮影する</p> <ul style="list-style-type: none"> i バルコニーがない場合は撮影不要 i 1箇所のバルコニーを撮影(階数・住戸問わず) ⚠ 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、防水層が見えるようにすること 	

RC造（戸建・共同 共通）

No,	5	
撮影箇所	バルコニー排水ドレン	
撮影ポイント	<p>排水ドレンが写り込むように撮影する</p> <ul style="list-style-type: none"> i バルコニーがない場合は撮影不要 i 1箇所のバルコニーを撮影（階数・住戸問わず） ⚠ 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、排水ドレンが見えるようにすること 	
No,	6	
撮影箇所	屋上防水層	
撮影ポイント	<p>防水層が写り込むように撮影する</p> <ul style="list-style-type: none"> i 屋上がない場合は撮影不要 ⚠ 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、防水層が見えるようにすること 	
No,	7	
撮影箇所	屋上排水ドレン	
撮影ポイント	<p>排水ドレンが写り込むように撮影する</p> <ul style="list-style-type: none"> i 屋上がない場合は撮影不要 ⚠ 取外し可能なタイルやスノコ敷きの場合は取外し、排水ドレンが見えるようにすること 	

ご意見・ご不明点は下記連絡先までお問い合わせください。

瑕疵検査室 TEL:03-5408-8484