


【修理】住宅設備保証サービス(アフター一点検時戸建) 新規申込操作ガイド

2021年12月

 株式会社 ハウスジーメン

1. ポータルサイト ログイン・設備チェックシート入力方法

【 申込に関する注意事項 】

- ・新築時の**住宅引渡日**(保険証券等でご確認下さい)と**保証開始日**(申込日以降)が必要となります。※5ページ参照
- ・**設備チェックシート**を用いて設備の点検を行った上で、お申込み下さい。
- ・**申込書(エクセル)**は、記入した内容を**保存**した上で、アップロードして下さい。
- ・申込内容に不備が無ければ**申込の翌営業日(土日祝除く)**に登録証が**WEB発行**されます。

【 設備チェックシート入力方法 】

【修理】住宅設備保証サービス (アフター点検時戸建) 設備チェックシート			
事業者名	住宅(物件)名		
確認者氏名	確認実施日	年	月 日
設備現地確認 項目			
確認部位	確認項目(下記の劣化事象等が認められた場合は「対象外」とする)		
給湯器	<input type="checkbox"/> ガス給湯器・エコキュート・石油給湯器 著しい腐食または著しい損傷 作動確認 <input type="checkbox"/> ガスコンロ・IHクッキングヒーター 作動確認		
システムキッチン	<input type="checkbox"/> レンジフード 作動確認 <input type="checkbox"/> 排水金網 作動確認 <input type="checkbox"/> 排水ホース 作動確認 <input type="checkbox"/> 排水器 作動確認 <input type="checkbox"/> 排水パイプ 作動確認 <input type="checkbox"/> 排水トラップ 作動確認		
洗面所	<input type="checkbox"/> 洗面台 電器設備作動確認 <input type="checkbox"/> 混合水栓 作動確認		
ユニットバス	<input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 作動確認 <input type="checkbox"/> クッション排水栓 作動確認 <input type="checkbox"/> シャワーバス 作動確認 <input type="checkbox"/> シャワー 作動確認 <input type="checkbox"/> テレビリモコン 作動確認 <input type="checkbox"/> 混合水栓 作動確認		
トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗浄便座1台目 作動確認 <input type="checkbox"/> 水洗浄便座2台目 作動確認		
エアコン	<input type="checkbox"/> エアコン (壁掛けエアコンのみ) 作動確認		
インターホン	<input type="checkbox"/> インターホン 作動確認		
火災報知器	<input type="checkbox"/> 火災報知器 作動確認		
換気システム	<input type="checkbox"/> 換気扇または換気システム 作動・損傷確認		

青枠内を入力の上、各設備機器の作動確認等を行って頂きます。問題がなければチェック頂きます。

株式会社 ハウスジーメン

商品一覧 ▼

帳票類ダウンロード ▼

WEB申込み

各種ログイン

企業情報

設備チェックシート
(※入力方法は右記に記載しております)、
商品のパンフレット等は
こちらから取得できます。

ハウスジーメンホームページの
(<http://www.house-gmen.com/>)
『WEB申込み』をクリック。

※ハウスジーメンのホームページは「お気に入り登録」・「ショートカットの作成」をお願いします。

2. ポータルサイト ログイン～商品選択

1

事業者様のユーザーID・パスワード
を入力して、ログインしてください。

- ※ 入力は「半角」です
- ※ パスワードは大文字・小文字の区別があります

株式会社 ハウスジーメン

WEB申込みサイト
ログイン

ユーザーID:

パスワード:

ログイン

-ご利用のご案内-

- ・当サービスは、Google Chrome、Internet Explorer 11以上などでご利用が可能です。
- ・このサイトは情報保護のため暗号化による通信を行っています。
- ・お問合せは、株式会社ハウスジーメン(03-5408-7442)までお願いします。

©Copyright House G-men CO., Ltd. All Rights Reserved.

2

利用規約に同意。

- 株式会社 ハウスジーメン
- ハウスジーメンポータルサイト
(各種商品申込み専用サイト)
- 利用規約-
1. 本システムは、正当IDの所有者のみが使用できます。他者へIDを譲渡または貸与して使用させることはできません。IDの所有者は、IDおよびパスワードを他者に知られないよう最善の管理をしなければなりません。
 2. 本システムは、株式会社ハウスジーメンが提供する各種サービスのWeb申込み以外の目的には使用できません。株式会社ハウスジーメンが不適切な使用の恐れがあると判断するときは、当該IDによる使用を停止し、当該IDの保有者に説明を求めることができます。
 3. 本システムは、株式会社ハウスジーメンが所有します。株式会社ハウスジーメンの許可なく、複製、改変、転載、再配布、貸与、譲渡、転売、権利の放棄、第三者への提供、公開、送信や中断が生じる場合があります。株式会社ハウスジーメンは、本システムが正常に動作しないことによる損害については責任を負いません。
 4. 株式会社ハウスジーメンは、本システムの内容を予告なしに変更することがあります。
 5. 本システムを複製または改変することはできません。
 6. 本システムに不正なアクセスエンジニアリング、逆コンパイル、逆アセンブルその他のいかなる解析、分析を行うことはできません。
- 上記の内容に同意する
- ©Copyright House G-men CO., Ltd. All Rights Reserved.

3

住宅設備保証サービスを
をクリック。

株式会社 ハウスジーメン

ログインユーザー：MB2010023432/株式会社 ハウスジーメン様

トップメニュー 物件検索 ログアウト

操作ガイド 事業者情報

ハウスジーメンポータルサイト
(各種商品申込み専用サイト)

新規物件を登録する 各種商品の申込みをする 申込み内容を確認する 証券交付申請をする

物件を作成・選択して申し込みを申し込む

物件の登録・検索
> 物件の登録・検索WEBマニュアル

商品を選択して申し込む・申込内容の確認・追加手続き、証券交付申請等

※証券交付申請は対象の「かし保険」メニューを選択してください

かし保険 (証券交付申請)
> 住宅かし保険WEBマニュアル

住宅かし保険 (1号保険)(2号保険)
> 住宅かし保険WEBマニュアル

既存かし保険
2021年1月6日
以降の申込

各種保証
住宅設備保証会
地盤保証制度
(ハウスジーメン取次)

住宅アカデミア
住宅設備保証サービス
(ハウスジーメン取次)

履歴管理
住宅履歴蓄積サービス

助っ人クラウド
Housing Provider System

3. 新規申込～該当物件の選択

株式会社 ハウスジーマン

住宅設備保証サービス (ハウスジーマン取次)

申込住宅 (物件) 一覧

住宅設備保証サービスの申込をされている住宅 (物件) 情報の検索・表示を行います。
新規申込を行う場合は、「新規申込」をクリックして進んでください。

申込・修理料金請求方法の概要 [戻る](#) [お問い合わせ](#) [お問い合わせ](#) [お問い合わせ](#)

4 **新規申込**をクリック。

基本申込情報

住宅 (物件) ID 住宅 (物件) 名

住宅 (物件) 住所 商品

日付情報

申込日 ~ 受理日 ~

登録証発行日 ~ 並び順

検索 クリア

商品	住宅 (物件) ID 申込受理番号 申込日	事業者名称 (拠点) 住宅 (物件) 名 住所	受理日	登録証 発行日	書類情報 (申込書)	登録証
新築 戸建	202111422788 SE2021100321 2021/12/03	株式会社 ハウスジーマン 設備保証確認_戸建_1 2 0 3 - 0 5 東京都港区西新橋 3 3 3 3				
新築 戸建	202111422742 SE2021100319 2021/12/02	株式会社 ハウスジーマン 設備保証確認_戸建_1 2 0 1 - 0 5 東京都港区西新橋 5 5 5 5	2021/12/03			

株式会社 ハウスジーマン

住宅設備保証サービス (ハウスジーマン取次)

住宅 (物件) 検索

※下記に表示されていない場合は物件名等で検索して下さい。

住宅 (物件) 情報

住宅 (物件) ID

住宅 (物件) 申込日 ~

住宅 (物件) 名称

住宅 (物件) 名称カナ

詳細検索表示・非表示

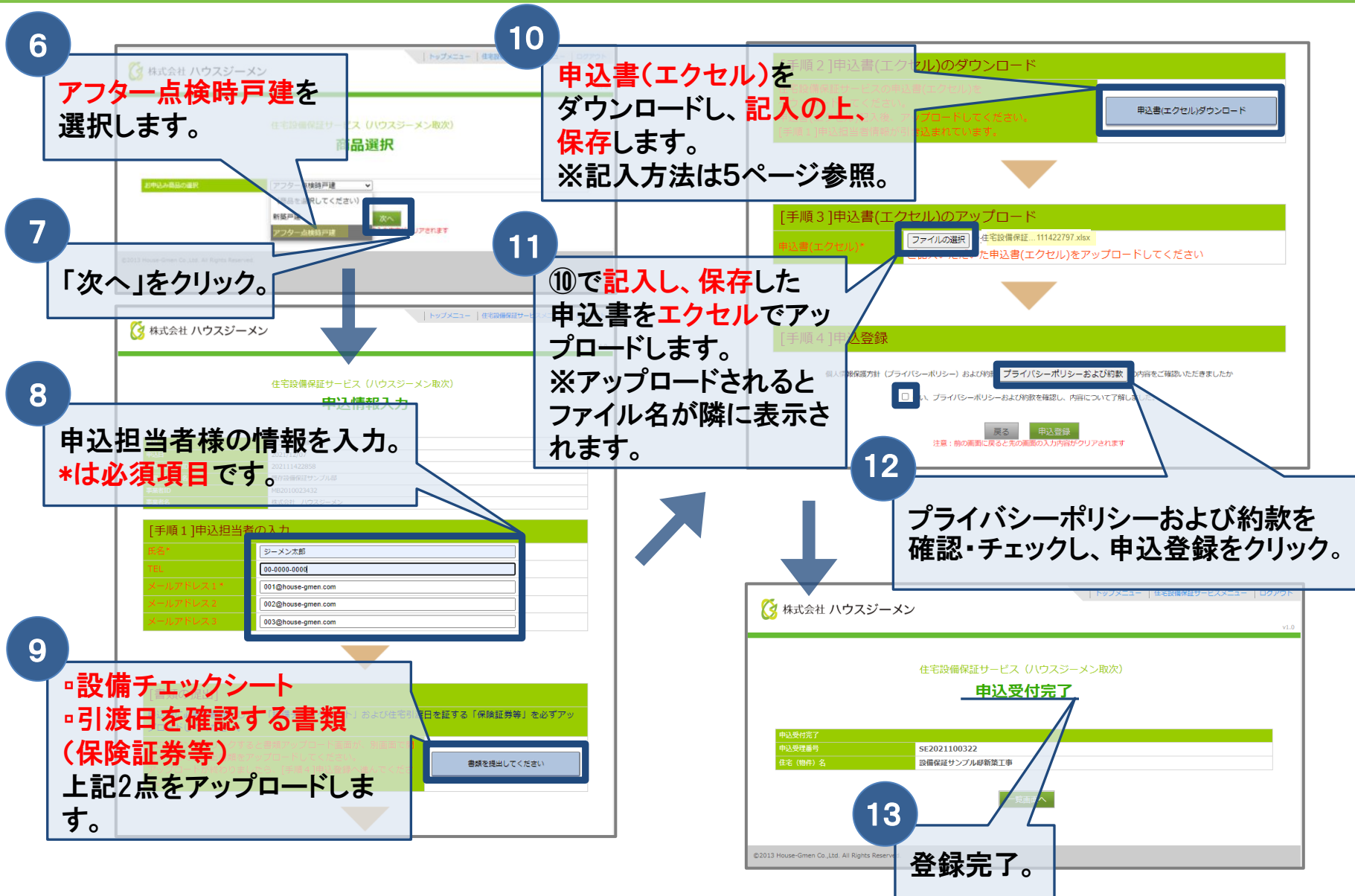
5 **該当物件をクリック。**
※最新10件が表示されます。
青字の物件が申込可能物件です。
黒字の物件は申込済みの物件です。

入力した条件で検索

物件ID/申込日	事業者/住宅 (物件) 名/住所	申込商品/登録日
202111422797 2021/12/06	MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン 設備保証サンプル起新築工事 東京都港区西新橋 3-7-1	
202111422803 2021/12/06	MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン サンプル起 東京都港区西新橋 1-1-1	
202111422788 2021/12/03	MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン 設備保証確認_戸建_1 2 0 3 - 0 5 東京都港区西新橋 3 3 3 3	住宅保証/パッケージ 2021/12/03
202111422715 2021/12/02	MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン 設備保証確認_中古_1 2 0 1 - 0 2 東京都港区西新橋 2 2 2 2	住宅保証/パッケージ 2021/12/02
202111422733 2021/12/02	MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン 設備保証確認_中古_1 2 0 1 - 0 1	住宅保証/パッケージ 2021/12/02

※該当物件がない場合は『[物件登録](#)』が必要になります。

4. 申込情報入力



5. 申込書の入力方法

【修理】住宅設備保証サービス（アフター点検時戸建） 申込書

株式会社住宅アカデミアが定める個人情報の取扱いに同意のうえ、「住宅設備保証サービスに係る包括基本業務約款」の定めを承知のうえ、下記物件に係る【修理】住宅設備保証サービス（アフター点検時戸建）を申込みます。また、本申込書に記載の事項は事実と相違ありません。

※黄色のセルに必要事項を入力してください。

※本申込書はエクセル形式のまま申込システムにアップロード

【貴社情報】

社名※1	〇〇工務店
担当部門	施工管理部
担当者	ジーマン 太郎
電話番号	00-0000-0000

※1 貴社から施工主様へのサービス保証登録に、サービス提供会社（保証者）として登録

1
新築時の引渡日(西暦/月/日)を入力します。
※提出書類(証券等)でご確認下さい。

【住宅情報】

住宅取得者(カナ)	キゾンセツビホショウサンプル	(記入例) シンバシ タロウ
取得者(漢字)	既存設備保証サンプル部	(記入例) 新橋 太郎
住所(住所表示)	東京都港区西新橋1-1-1	(記入例) 東京都港区西新橋1-1-1
新築時の引渡日	2017/1/1	(記入例) 2016/12/03

※保証申込日は、システム上より自動入力されます。

2
保証開始日(西暦/月/日)を保証申込日以降で入力します。

【保証情報】

保証申込日※2	2021/12/15	
保証開始日※3	2021/12/16	(記入例) 2021/12/06
保証期間※4	5	年間

※2 保証申込日は、システム上より自動入力されます

※3 保証開始日は、保証申込日以降となります

※4 保証期間は、保証開始日における引渡後の年数によります(自然3年)

3

保証期間は②の保証開始日を入力すると自動入力されます。

対象	住宅設備
給湯器	給湯器(エコキュート・ガス・石油給湯器)
システムキッチン	ガスコンロまたはIHクッキングヒーター、レンジフード、食洗機、浄水器、浄水器、ビルトインオーブンレンジ、水栓
ユニットバス	浴室乾燥機、ポップアップ排水栓、ジェットバス、ミストシャワー、表示機リモコン、水栓
洗面所	洗面化粧台、水栓
トイレ	温水洗浄便座(2台まで)
インターホン	インターホン
換気システム	換気扇または換気システム
エアコン	エアコン(※壁掛け通常エアコン)(1台まで)
火災報知器	火災報知器

※アップロードされた申込書は申込情報(物件)一覧の書類情報からご確認頂けます。



6. 登録証の確認方法

株式会社 ハウスジーマン

住宅設備保証サービス (ハウスジーマン取次)

1 申込住宅 (物件) 一覧

登録証をクリック。
※申込の翌営業日に登録証はWEB発行されます。

商品	住宅 (物件) ID 申込受理番号 申込日	事業者名称 (申込) 住宅 (物件) 名 住所	受理日	登録証 発行日	登録証
新築 戸建	201821403898 SE2021200306 2021/10/11	株式会社 ハウスジーマン B 現成確認 1 2 2 6 - 1 東京都港区西新橋 1 1 1 1 1	2021/10/27	2021/11/08	登録情報 登録証
新築 戸建	202111417777 SE2021100258 2021/02/17	株式会社 ハウスジーマン B 現成確認物件 0 2 1 7 - 0 1 東京都港区西新橋 1 1 1 1 1	2021/08/16	2021/11/15	登録情報 登録証
新築 戸建	202111417430 SE2021100255 2021/01/29	株式会社 ハウスジーマン エッジ確認物件 0 1 2 5 - 0 1 東京都 1 1 1 1 1 1 1 1 1	2021/11/18	2021/11/18	登録情報 登録証

2 青字のファイル名をクリック。

物件情報

住宅 (物件) ID 201821403898
住宅 (物件) 名 B 現成確認 1 2 2 6 - 1

証書一覧

商品	ファイル名	登録日時
住宅設備保証サービス	20211108発行分_Web保証パッケージ登録証【印刷用】	2021/11/08 17:27:24

閉じる

【修理】住宅設備保証サービス 保証登録証

・本保証登録証は、本記載内容で「【修理】住宅設備保証サービス」の提供を行うことをお約束するものです。
・本保証登録証には保証の範囲と条件及び提供するサービスについて記載されておりますので、裏面の利用規約とともに必ずお読みいただきますようお願いいたします。
但し、本登録期間内においても以下に該当する場合は本サービス対象外とします。

- 本登録証のご提示がない場合
- 本登録証にサービス提供会社の社印及び登録印がない場合

3 申込書で入力頂いた内容が反映されます。

登録住宅番号	001
登録住宅	既存設備保証サンプル邸
登録住宅所在地	東京都港区虎ノ門3-7-1
保証登録期間	保証開始日の 2021/12/16 から 5 年間

【修理】住宅設備保証サービスについて

設備カテゴリー	対象住宅設備
給湯器	給湯器 (エコキュート・ガス・石油給湯器)
システムキッチン	ガスコンロまたはIHクッキングヒーター、レンジフード、食洗機、浄水器、浄水器、ビルトインオーブンレンジ、水栓
ユニットバス	浴室乾燥機、ポップアップ排水栓、ジェットバス、ミストシャワー、表示機リモコン、水栓
洗面所	洗面化粧台、水栓
トイレ	温水洗浄便座 (2台まで)
インターホン	インターホン
換気システム	換気扇 (浴室・脱衣所)
エアコン	エアコン (冷暖房)
火災報知器	火災報知器

※設備機器の点検・稼働確認にて、正常に稼働することが確認できた設備機器が対象になります。
※電池、電球、フィルター類、パッキン等メーカーの定める消耗品の交換については、保証期間中でも発生しても保証修理の対象とならず、お客様のご負担となります。

サービス提供会社 (保証者)
〇〇工務店