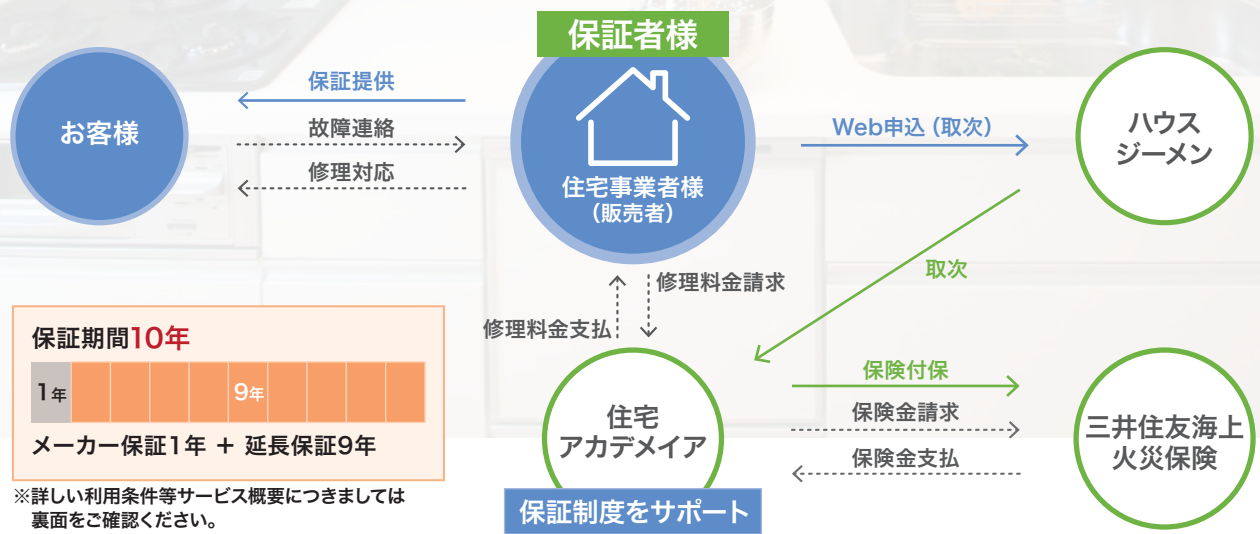


# 延長 住宅設備保証サービス

中古戸建住宅を買取再販する際、新設した設備に対してメーカー保証と同等の修理保証を提供する  
**10年間（メーカー保証1年間+延長保証9年間）**の住宅事業者様向け住宅設備保証サービスです。



## 保証サービスの特徴

### 買取再販時の付加価値

アフターフォロー体制やアフターサービスの充実を販売策に活用。他社との差別化が図れます。

### 充実の保証内容

部品代だけでなく、技術料、出張料も保証対象。保証期間10年（メーカー保証1年+延長保証9年）、免責金額なし、修理回数制限なしで安心してお客様にご提供いただけます。

### 主要設備をパッケージしたコストパフォーマンス

水廻りを中心としたパッケージをリーズナブルな価格でご提供いたします。

## 対象設備

※対象設備の各1台が保証対象となります。（温水洗浄便座のみ2台が対象）

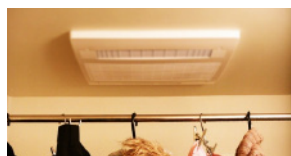
### システムキッチン

- ・ガスコンロまたはIHクッキングヒーター
- ・レンジフード
- ・食洗機
- ・浄水器
- ・電動昇降戸棚
- ・混合水栓
- ・ビルトインオープンレンジ



### ユニットバス

- ・浴室換気乾燥暖房機（ミスト付含む）
- ・ポップアップ排水栓
- ・ジェットバス
- ・表示機リモコン
- ・浴室テレビ
- ・混合水栓



### 洗面所

- ・洗面化粧台上の照明
- ・電気設備
- ・混合水栓

### トイレ

- ・温水洗浄便座（2台まで）

### エアコン

- ・エアコン

### インターホン

- ・インターホン親機・子機

### オプション機器

- ・給湯器（エコキュート・ガス）
- ・石油給湯器
- ・電気温水器

延長

# 住宅設備保証サービス(買取再販戸建)概要

## 利用条件等

- ・既存戸建住宅を買取再販する住宅に**新設した対象の住宅設備機器**
- ・ハウスジーマンの既存住宅かし保険を付保する戸建住宅

## 保証限度額等

- ・1戸あたり期間中300万円
- ・免責金額なし

## 保証者

住宅事業者(住宅販売者)

## 保証サービス期間

対象住宅の引渡し日からメーカー保証期間を含む満**10年間**

## 対象

対象設備の取扱説明書や注意書に従って正常に使用した場合に生じた、電氣的・機械的故障でかつ対象設備のメーカー保証対象となる故障

## 主な免責事由

- ・保証サービス期間終了後の損害
- ・メーカー保証の給付がなされるべき故障
- ・故意・重過失・使用上の誤り・取扱不注意および不当な修理や改造等による損害
- ・メーカーの瑕疵によって生じた損害
- ・地震・噴火その他の天災地変、戦争・暴動・事変等による損害
- ・消耗品(電池・フィルター等)および付属品の交換等
- ・第三者の加害行為、子供やペットのいたずらによる損害
- ・使用上の消耗・変質・さび・かび・変色、使用上支障のない外観のキズ等
- ・不具合の症状が確認できない場合
- ・対象設備の故障・損傷に起因して生じた、身体障害および他の財物の損害
- ・対象設備を廃棄処分する場合の諸費用 等

## 業務取次



住宅瑕疵担保責任保険法人

株式会社 ハウスジーマン

国土交通大臣登録 住宅性能評価機関 第18号  
国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 第5号  
住宅性能評価・表示協会 BELS 評価機関 登録番号 029

〒105-0003 東京都港区西新橋3-7-1ランディック第2新橋ビル

受付時間：平日 9:30～17:00

TEL: 03-5408-7440 FAX: 03-5408-7441

Mail: info@house-gmen.com Web: <http://www.house-gmen.com/>



The housing industry platform of innovation

株式会社 住宅アカデメイア

〒105-0003 東京都港区西新橋3-7-1ランディック第2新橋ビル

受付時間：平日 9:30～17:00

TEL: 03-6809-2175

Mail: info@academeia.jp WEB: <https://www.academeia.jp/>