

■リフォーム瑕疵保険 各商品の特長と補償内容 ～2024 年 11 月 28 日以降の申込用～

保険の種類	保 険 の 概 要	対 象 工 事	保 険 金 額	補 償 内 容			
一般 リフォーム 保険	幅広いリフォーム工事を 対象とする標準的なリフ ォーム瑕疵保険 施工瑕疵による雨漏れ 等を5年間補償	外装工事やインフィ ルリフォーム、設備リ フォーム、太陽光パ ネル取付、改築工 事といったリフォーム 工事を広くカバー	次の金額から選択 次から選択 100 万円 200 万円 300 万円 500 万円 1000 万円 ※ 一定の制約あり	補償内容	補 償 期 間		補償オプションの概要
					基本	オプション	
				構造・防水	5 年	10 年	① 次の工事の補償期間を 10 年に伸長 ・構造材の新設工事 ・築浅住宅の外装工事 ・屋根や外壁の防水層を新設する工事 ② 補償する耐力性能を等級 1 (基本的な耐力性能)から注文者と約束 した等級に拡大、耐震改修工事にマッチした補償オプションです。
				上記以外 のリスク	1 or 2 年	塗膜・結露 10 年	・施工した塗膜の膨れ等の事象の補償期間を 10 年に伸長 ・内部結露の発生に関する補償期間を 10 年に伸長
				省エネ性能	－	1 0 年	注文者と約束した等級の省エネ性能の未達を補償、断熱改修工事等の 省エネリフォームにマッチした補償オプションです。
				> 概要説明資料はこちらから確認できます。			
増改築 リフォーム 保険	増築工事とフルリフォーム に特化したリフォーム瑕 疵保険 施工瑕疵による雨漏れ 等を10年間補償	基礎の新設を伴う 増築工事(離れの新 築を含む)と、建物 全体の屋根・外壁 の防水紙(防水層) を一新するフルリフ ォームが対象	2000 万円	補償内容	補 償 期 間		補償オプションの概要
					基本	オプション	
				構造・防水	10 年	－	補償する耐力性能を等級 1 (基本的な耐力性能)から注文者と約束した 等級に拡大、耐震改修工事にマッチした補償オプションです。
				上記以外 のリスク	1 or 2 年	塗膜・結露 10 年	・施工した塗膜の膨れ等の事象の補償期間を 10 年に伸長 ・内部結露の発生に関する補償期間を 10 年に伸長
				省エネ性能	－	1 0 年	注文者と約束した等級の省エネ性能の未達を補償、断熱改修工事等の 省エネリフォームにマッチした補償オプションです。
				> 概要説明資料はこちらから確認できます。			
リフォーム ワイド	建物の現況確認の結果 に基づいて、建物全体の 基本的な耐力・防水性 能を満たすことを目的 として行う工事を対象と するリフォーム瑕疵保険 施工部分だけでなく建物 全体の雨漏れ等を5年 間補償	外装工事や耐震改 修工事といった建物 全体の基本的な構 造・防水性能を充 足させる工事が対 象	1000 万円	補償内容	補 償 期 間		補償オプションの概要
					基本	オプション	
				構造・防水	5 年	－	補償する耐力性能を等級 1 (基本的な耐力性能)から注文者と約束した 等級に拡大、耐震改修工事にマッチした補償オプションです。
				上記以外 のリスク	1 or 2 年	塗膜・結露 10 年	・施工した塗膜の膨れ等の事象の補償期間を 10 年に伸長 ・内部結露の発生に関する補償期間を 10 年に伸長
				省エネ性能	－	1 0 年	注文者と約束した等級の省エネ性能の未達を補償、断熱改修工事等の 省エネリフォームにマッチした補償オプションです。
				> 概要説明資料はこちらから確認できます。			