

(2024年11月1日以降の申込用)

住宅瑕疵担保責任保険法人

株式会社ハウスジューメン

2024年11月

既存住宅かし保険(宅建業者販売)

【戸建住宅】 保険料表

事業者登録料 (税抜き)

初年(新規ユーザー)	初年(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

■ 保険料 (非課税) (web申込みの場合)

(1) 基本保険料

保険期間	延べ床面積	保険金額1000万円				保険金額500万円			
		基本		追加担保加算		基本		追加担保加算	
		右記以外	性能評価付き	給排水管路	管路+設備	右記以外	性能評価付き	給排水管路	管路+設備
5年間	125㎡未満	40,420	36,520	480	1,600	—	—	—	—
	125㎡以上150㎡未満	55,520	49,220						
	150㎡以上	73,120	63,920						
2年間	125㎡未満	26,130	24,570	190	640	26,050	24,510	160	540
	125㎡以上150㎡未満	33,030	30,510			32,900	30,410		
	150㎡以上	40,930	37,250			40,750	37,100		

(2) リフォーム特約加算保険料 (共通)

オプション(特約) 加算保険料	担保期間	
	1年間	2年間
	8,630	13,920

■ 現場検査料 (税抜き)

(1) 基本

延べ床面積	右記以外			委託検査による 検査省略を行う場合
	基本	追加担保加算		
		給排水管路	給排水管路+設備	
125㎡未満	19,000	1,000	2,000	3,000
125㎡以上150㎡未満	20,400			3,400
150㎡以上	24,800			3,800

(2) リフォーム工事担保時の加算検査料

なし	新設・撤去工事	
	あり	
	通常検査	リモート検査
0	14,600	7,000

■ 安心R住宅における検査適合証を発行する場合の手数料 (税抜き)

発行手数料	2,000
-------	-------

(2024年11月1日以降の申込用)

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジューメン
2024年11月

既存住宅かし保険(宅建業者販売)

【共同住宅】 保険料表 (戸単位申込み用)

事業者登録料 (税抜き)

初年(新規ユーザー)	初年(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

■ 保険料 (非課税) (web申込みの場合)

(1) 基本保険料

保険期間	専有面積	保険金額1000万円				保険金額500万円			
		基本保険料		給排水管路担保加算		基本保険料		給排水管路担保加算	
		右記以外	性能評価付き	基本	波及損害担保	右記以外	性能評価付き	基本	波及損害担保
5年間	50㎡以下	21,030	19,410	400	1,600	—	—	—	—
	50㎡超70㎡以下	24,360	22,070						
	70㎡超90㎡以下	30,010	26,960						
	90㎡超	45,180	39,460						
2年間	50㎡以下	17,100	16,200	160	640	16,690	15,880	160	640
	50㎡超70㎡以下	18,930	17,670			18,360	17,210		
	70㎡超90㎡以下	21,860	20,180			21,100	19,580		
	90㎡超	30,020	26,880			28,610	25,750		

(2) リフォーム特約加算保険料 (共通)

オプション(特約) 加算保険料	担保期間	
	1年間	2年間
	8,630	13,920

■ 現場検査料 (税抜き)

<鉄筋コンクリート造の大規模(階数4以上または延べ床面積500㎡以上)共同住宅の場合>

長期修繕計画の有無	右記以外		給排水管路担保加算 (共通)	委託検査による 検査省略を行う場合
	基本			
	対象住宅の建築確認日			
あり	1999年 5月 1日以降	1999年 4月30日以前	1,000	3,400
	なし			

共用部分の検査結果を利用する場合 (同一住棟の2戸目以降の申込みに適用)	
基本	給排水管路担保加算
17,900	1,000

■ 安心R住宅における検査適合証を発行する場合の手数料 (税抜き)

発行手数料	2,000
-------	-------

(2024年11月1日以降の申込用)

既存住宅かし保険(宅建業者販売) 【共同住宅】 保険料表 (複数住戸申込み用)

事業者登録料 (税抜き)

初年(新規ユーザー)	初年(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

■ 保険料 (非課税) (web申込みの場合)

(1) 基本保険料(1住戸あたり)

保険期間	専有面積	保険金額1000万円				保険金額500万円			
		基本保険料		給排水管路担保加算		基本保険料		給排水管路担保加	
		右記以外	性能評価付き	基本	波及損害担保	右記以外	性能評価付き	基本	波及損害担保
5年間	50㎡以下	21,030	19,410	400	1,600	—	—	—	—
	50㎡超70㎡以下	24,360	22,070						
	70㎡超90㎡以下	30,010	26,960						
	90㎡超	45,180	39,460						
2年間	50㎡以下	17,100	16,200	160	640	16,690	15,880	160	640
	50㎡超70㎡以下	18,930	17,670			18,360	17,210		
	70㎡超90㎡以下	21,860	20,180			21,100	19,580		
	90㎡超	30,020	26,880			28,610	25,750		

(2) リフォーム特約加算保険料 (共通)

オプション(特約) 加算保険料	担保期間	
	1年間	2年間
	8,630	13,920

■ 現場検査料 (税抜き)

<鉄筋コンクリート造の大規模(階数4以上or延べ床面積500㎡以上)共同住宅の場合>

延べ床面積	基本	右記以外		委託検査による 検査省略を行う場合	
		追加担保加算			
		給排水管路	管路+設備		
500㎡未満	202,800	1,000	2,000	-159,000	3,800
500㎡以上1000㎡未満	227,000	3,000	7,000		12,000
1000㎡以上2000㎡未満	239,000	3,000	7,000		24,000
2000㎡以上3000㎡未満	267,000	6,000	12,000		24,000
3000㎡以上5000㎡未満	279,000	6,000	12,000		36,000
5000㎡以上	315,000	10,000	20,000		36,000

(2) リフォーム工事担保時の加算検査料

なし	新設・撤去工事	
	あり	
	通常検査	リモート検査
0	23,000	12,400
	31,000	17,000
	31,000	17,000
	48,000	26,000
	48,000	26,000
	77,000	42,100

(注)上記は、階数9以下の共同住宅の現場検査料です。階数10以上となる場合は53,000円(税抜き)加算となり、以降階数が7増えるごとに53,000円(税抜き)加算となります。

■ 安心R住宅における検査適合証を発行する場合の手数料 (税抜き)

発行手数料	2,000
-------	-------