

# 保険申込時の提出書類

以下の書類を提出してください。請負契約書類は、契約日付や押印漏れがないかアップロード前の確認をお願いします。

## ■ 請負物件

請負契約書類	請負契約書や注文書と注文請書のセットが該当します。契約日付の記載があり、両者の押印がされているものを原則としますが、押印が表示されないタイプの電子契約を利用した場合は、押印が表示されていないもので構いません。
確認申請書（一～六面）	確認申請が不要な地域では <b>建築工事届（一～四面）</b> 、行政庁が建築主の場合は <b>計画通知書</b> を提出してください。例外として、 <b>ハウスジーマンの建設住宅性能評価を利用する住宅の場合は、確認済証の提出が必要</b> です。
設計図書一式	《提出する設計図書》は下記のとおりです。
契約内容確認シート	住宅取得者の記名押印が署名がされているものを原則としますが、押印が表示されないタイプの電子契約を使用して取得した場合は、押印が表示されていないもので構いません。

## ■ 販売物件

確認申請書（一～六面）	確認申請が不要な地域では <b>建築工事届（一～四面）</b> 、行政庁が建築主の場合は <b>計画通知書</b> を提出してください。例外として、 <b>ハウスジーマンの建設住宅性能評価を利用する住宅の場合は、確認済証の提出が必要</b> です。
設計図書一式	《提出する設計図書》は下記のとおりです。

### 《提出する設計図書》

木造住宅	現地案内図(付近見取図)	
	配置図	
	平面図	
	立面図	
	基礎伏図	
	基礎断面図	提出する他の図書に <b>基礎の鉄筋の径とピッチの記載がある場合は不要</b> です。
	防水措置等の状況に関する資料	<b>矩計図、仕上表、断面図、立面図などの、外壁の防水措置</b> が記載されている図書指定書式の「 <b>瑕疵保険仕様書</b> 」も使用できます。
	地盤調査報告書	階数2以下の住宅の場合は、「現地調査チェックシート(地盤調査が必要ないと判定されたもの)」を使用することもできます。
RC・鉄骨造の住宅	意匠図	<b>現地案内図(付近見取図)/配置図/平面図/立面図(4面)/「矩計図または断面詳細図」</b> が記載されているもの
	構造図	<b>基礎伏図/床伏図/断面リスト(基礎・床・柱・梁・壁)</b> が記載されているもの
	地盤調査報告書(ボーリング柱状図)	

### 【当社指定書式の提出書類のダウンロード】

- 契約内容確認シート  
ハウスジーマンホームページ → 「帳票類ダウンロード」 → 「重要事項説明書」 → 契約内容確認シート
- 瑕疵保険仕様書  
ハウスジーマンホームページ → 「帳票類ダウンロード」 → 「申込書類」 → 瑕疵保険仕様書(木造)