

(2023年10月3日以降の申込用)

住宅瑕疵担保責任保険法人  
株式会社ハウスジーン  
2023年9月

## 増改築リフォーム保険 保険料表

### 事業者登録料(税抜き)

初年度(新規ユーザー)	初年度(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

### A. 増築工事(離れの新築・母屋の増築)を単独で行う場合

増築部分の床面積(m <sup>2</sup> )	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)	
	構造・防水以外のリスクの担保期間		基礎配筋検査の団体検査	
	1年間	2年間	実施しない	実施する
30未満	28,960	32,730	22,000	11,000
30以上65未満	31,880	35,650		
65以上100未満	37,900	41,670		
100以上125未満	48,740	52,510	25,160	12,580
125以上150未満	56,450	60,220	35,160	17,580
150以上	73,610	77,380	47,160	23,580

### B. フルリフォームを行う場合

住宅の延べ床面積(m <sup>2</sup> )	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)
	構造・防水以外のリスクの担保期間		
	1年間	2年間	
30未満	28,960	32,730	19,880
30以上65未満	31,880	35,650	
65以上100未満	37,900	41,670	
100以上125未満	48,740	52,510	
125以上150未満	56,450	60,220	
150以上	73,610	77,380	

### C. 母屋の増築と併せて既存建物部分の工事を行う場合

#### ① 既存建物部分の工事がフルリフォームに該当する場合(既存建物部分の外壁と屋根の防水層を全て再施工する場合)

工事完了後の住宅の延べ床面積(m <sup>2</sup> )	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)			
	構造・防水以外のリスクの担保期間		増築部分		既存建物部分	
	1年間	2年間	増築部分の床面積(m <sup>2</sup> )	基礎配筋検査の団体検査		
実施しない				実施する		
30未満	28,960	32,730	100未満	22,000	11,000	19,880
30以上65未満	31,880	35,650				
65以上100未満	37,900	41,670				
100以上125未満	48,740	52,510	100以上125未満	25,160	12,580	
125以上150未満	56,450	60,220	125以上150未満	35,160	17,580	
150以上	73,610	77,380	150以上	47,160	23,580	

#### ② 既存建物部分の工事がフルリフォームに該当しない場合

増築部分の床面積(m <sup>2</sup> )	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)			
	構造・防水以外のリスクの担保期間		増築部分		既存建物部分	
	1年間	2年間	基礎配筋検査の団体検査		新設・撤去工事	
実施しない			実施する	なし	あり	
30未満	42,080	48,970	22,000	11,000	5,500	19,880
30以上65未満	45,000	51,890				
65以上100未満	51,020	57,910				
100以上125未満	61,860	68,750	25,160	12,580		
125以上150未満	69,570	76,460	35,160	17,580		
150以上	86,730	93,620	47,160	23,580		

(注) 既存建物部分の工事が一般リフォーム保険の保険期間10年オプションの対象工事で、10年担保とする場合は、上記の金額に10,000円を加算した額を適用します。

### D. 塗膜補償オプションを利用する場合の加算保険料

加算保険料	8,800
-------	-------

(注) 塗膜補償の支払限度額は、保険金額の内枠で500万円です。申込者が特に希望する場合は、100万円(3,800円)、200万円(4,800円)、300万円(5,800円)、1000万円(14,800円)、2000万円(28,800円)から任意の金額を選択できます。(カッコ内はその場合の各支払限度額の加算保険料です。)