



(2022 年 10 月 1 日以降の申込み用)

# 既存住宅かし保険（個人間売買） 「仲介事業者コース」のご案内



住宅瑕疵担保責任保険法人  
株式会社 ハウスジーメン

## 1. 保険の概要

宅建業免許を持たない方(法人を含みます)が所有する住宅を売却する際に、売買を仲介し、買主に住宅の基本構造部分の瑕疵を保証する宅建業者が加入する既存住宅かし保険です。

特約で給排水管路や、給排水設備等の住宅設備、引渡後に買主が行うリフォーム工事の瑕疵を保険の対象にできます。

買主が行うリフォーム工事の瑕疵を保険の対象とする保険契約を「引渡後リフォームタイプ」といいます。

## 2. 被保険者と保険のスキーム

| 瑕疵保険のタイプ          | 被 保 険 者                                                                                                   | ス キ ーム                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 基 本               | <p>売渡住宅の売買を仲介し、ハウスジーン所定の保証書で買主に瑕疵を保証する登録宅建業者</p> <p>仲介業務は元付け・客付けを問いません。</p>                               | <p>宅建業者 (被保険者)</p> <p>買主</p> <p>売渡住宅</p> <p>ハウスジーン (保険者)</p> <p>住宅の仲介</p> <p>現場検査</p> <p>瑕疵を保証 (保証書交付)</p> <p>保険契約締結</p>                                                                                                   |
| 引 渡 後<br>リフォームタイプ | <p>売渡住宅の売買を仲介し、ハウスジーン所定の保証書で買主に瑕疵を保証し、リフォーム工事に対しても瑕疵担保責任を負う登録宅建業者</p> <p>このスキームの利用には、リフォーム事業者登録が必要です。</p> | <p>■ 宅建業者が自らリフォーム工事を行う場合</p> <p>宅建業者 (リフォーム工事請負人) (被保険者)</p> <p>買主</p> <p>売渡住宅</p> <p>ハウスジーン (保険者)</p> <p>住宅の仲介</p> <p>現場検査</p> <p>引渡後のリフォーム</p> <p>現場検査</p> <p>瑕疵を保証 (保証書交付)</p> <p>保険契約締結</p>                            |
|                   | <p>登録宅建業者に加え、リフォーム工事に対して瑕疵担保責任を負う登録リフォーム事業者が連名被保険者となります。</p> <p>工事完了後はそれぞれの被保険者が責任を負う範囲で個別に保証を行います。</p>   | <p>■ リフォーム工事を宅建業者以外の者が請け負う場合</p> <p>宅建業者 (連名被保険者) (事務幹事会社)</p> <p>リフォーム請負人 (連名被保険者)</p> <p>買主</p> <p>売渡住宅</p> <p>ハウスジーン (保険者)</p> <p>住宅の仲介</p> <p>現場検査</p> <p>引渡後のリフォーム</p> <p>現場検査</p> <p>瑕疵を保証 (保証書交付)</p> <p>保険契約締結</p> |

(注) 1. 引渡後のリフォーム工事と現況検査の不備を引渡後に解消する場合は是正工事はそれぞれ引渡しから6ヶ月以内に完了するものが対象です。

2. 現況検査の不備を引渡後に是正する場合も同様に、宅建業者以外が是正工事を行う場合は連名被保険者となります。

## 3. 保険の種類 (共同住宅の場合)

|           |                                                                                             |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 戸 単 位 タイプ | 分譲マンションの区分所有者が所有住戸を売却するような住棟内の一住戸の売買を対象とする保険契約をいい、対象住戸に特化した現場検査を行います。住棟タイプと比べて補償範囲に制限があります。 |
| 住 棟 タイプ   | 賃貸物件のオーナーチェンジのような同一住棟の複数の住戸を対象とする保険契約をいい、住棟全体の現場検査を行います。                                    |

#### 4. 保険契約の内容

##### ○ 保険の対象となる住宅

新耐震基準等を満たす住宅

##### ○ 保険期間

|                                 |                                              |
|---------------------------------|----------------------------------------------|
| 買主への住宅の引渡日から<br>5年間、2年間 または 1年間 | 引渡しまでに現場検査に適合しなかった場合は、保険期間は現場検査の適合日※から開始します。 |
|---------------------------------|----------------------------------------------|

※ 引渡後リフォームタイプで着工前の現場検査に適合しなかった場合は工事完了後の現場検査の適合日。ただし、工事完了後の現場検査を写真確認で行う場合は、保険期間はリフォーム工事の完了日から開始します。

##### ○ 保険金額(支払限度額)

|               |                  |
|---------------|------------------|
| 保険期間 5年間の保険契約 | 1000万円           |
| 上記以外の保険契約     | 1000万円 または 500万円 |

##### ○ 保険事故と担保期間

住宅の**基本構造部分の瑕疵が原因で事故が発生した場合**に、**修補等に必要となる費用**を対象に保険金を支払います。  
(★は戸単位タイプでは対象にできません。)

| 区分    | 保 険 事 故                                               | 保 険 事 故 の 具 体 的 事 象                     | 担 保 期 間     |
|-------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|
| 標 準   | 構 造 軀 体 部 分 が<br>基本的な耐力性能を満たさない場合                     | ・ 梁や床版のたわみ・傾斜<br>・ 基礎の不同沈下              | 保険期間<br>に同じ |
|       | 雨水の浸入を防止する部分が<br>基本的な防水性能を満たさない場合                     | ・ 屋根からの雨漏れ<br>・ ベランダ・窓廻りからの雨水浸入         |             |
| オプション | 給 排 水 管 路 が<br>通常有すべき性能を満たさない場合<br>(共同住宅の取扱いについて下記参照) | ・ 排水管路からの漏水<br>・ 汚水管の勾配不足による詰まり         |             |
|       | ★住宅設備の機能が失われた場合                                       | ・ 取付不良による電気設備の機能停止<br>・ 取付不良によるガス管の機能停止 | 2年 OR 1年    |
|       | リフォームを実施した部分が<br>通常必要とされる性能を満たさない場合                   | ・ トイレの取付不良による不具合<br>・ 施工不良によるクロス等の剥がれ   |             |

#### ■ 共同住宅における損害の取扱い

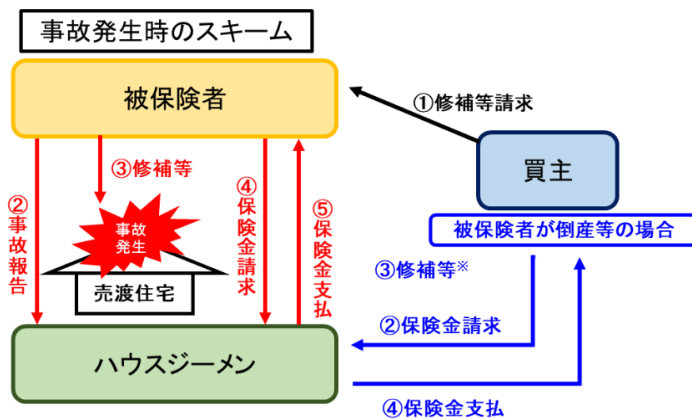
専有部分の生じた損害は通常は付保住戸に生じた損害のみ対象となりますが、給排水管路の事故については「保険付保住戸以外の住戸に及んだ波及損害」を担保するための「他住戸波及損害担保型」の特約があります。

|               |                                                                                                                                      |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 共用部分          | 共用部分全体の損害が対象。保険金は住棟の専有部分全体に対する付保部分の面積割合に応じた金額が支払われます。                                                                                |
| 住戸等<br>(専有部分) | 通常は付保住戸に生じた損害のみ対象で、付保住戸以外の住戸に生じた損害は保険金の支払の対象となる損害にはなりません。ただし、「他住戸波及損害担保型」の給排水管路担保特約を付帯した場合は、給排水管路の事故に限り、階下や隣接する住戸に及んだ波及損害も対象として扱います。 |

### ○ 買主による直接請求

この保険の被保険者は売買の仲介を行う宅建業者ですが、次のような場合は買主が保険金を請求できます。

- 事故の発生時に**宅建業者が倒産**している場合
- 事故の発生後、**相当の期間を経過しても宅建業者が修補等を行わない**場合



※ ③の修補等は、買主が選定した代替事業者が行います。

### ○ 保険の対象となる住宅の部分

|        |                                                                                 |                                                                                    |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 基本構造部分 | 構造躯体部分                                                                          | 基礎、壁、柱、小屋組、筋交い、床版、梁等の住宅の積載荷重等を支える部分                                                |
|        | 雨水の浸入を防止する部分                                                                    | 屋根や外壁、その開口部の建具のほか、雨水用の排水管のうち屋内部分を貫通している部分                                          |
| 給排水管路  | 住宅の敷地内に設置されている給水管、給湯管、排水管、污水管<br>戸単位タイプでは付保住戸内に設置されている給排水管路等のうち、区分所有者が管理するものです。 |                                                                                    |
| 住宅設備   | 住宅の敷地内に設置された次の設備                                                                |                                                                                    |
|        | 給排水設備                                                                           | 受水槽、揚水ポンプ、高置水槽、電気温水器、雑排水ポンプ、湧水排水ポンプ、汚水ポンプ、ます                                       |
|        | 電気設備                                                                            | 変圧器、受配電盤、制御・監視盤、継電器盤、継電器（リレー）、碍子、碍管、計器用変成器、開閉器（スイッチ）、保護装置、支持フレーム、母線、配線、照明器具※、換気設備※ |
|        | ガス設備                                                                            | 共用ガス管（ガスメーターは対象外）                                                                  |

※ 共同住宅では共用部分に設置されたものが対象です。

○ お支払いする保険金の範囲と一事故あたりの限度額

|          |                                            |                                                                    |
|----------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 直接修補費用   | 材料費や労務費等の、住宅を原状回復させるために直接必要となる費用           | 一事故あたりの限度額なし                                                       |
| 調査費用     | 修補範囲や方法を特定するための費用                          | <b>直接修補費用の 10%</b><br><b>〔最低 10 万円で、上限は戸建住宅 50 万円、共同住宅 200 万円〕</b> |
| 仮住まい転居費用 | 住宅の居住者が修補期間中に仮住まいを余儀なくされた場合の、仮住まいや転居に必要な費用 | 50 万円/戸                                                            |
| その他      | 事故に関する紛争を解決するために必要な争訟費用や第三者に対する請求権の保全費用    | 一事故あたりの限度額なし                                                       |

### ○ 支払保険金の計算式

**保険金の支払対象となる直接修補費用や調査費用等 - 免責金額(5万円)**

## ○ 主な免責事由

|                |                                          |
|----------------|------------------------------------------|
| 故意・重過失により生じた損害 | 被保険者である宅建業者や、被保証者である買主等の故意や重大な過失を原因とする損害 |
|----------------|------------------------------------------|

|                          |                     |                                                                                                                                     |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 外 来 の 事 由 等<br>により生じた損害  | 外 来 の 事 由 や 天 変 地 異 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 洪水、台風、暴風雨、たつ巻、豪雨等の自然災害</li> <li>・ 火災、落雷、爆発等の外来の事由</li> <li>・ 地震または噴火、これらに起因する津波</li> </ul> |
|                          | 地 盤 沈 下 等           | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 土地の沈下や、隆起、移動、振動、土砂崩れ等の事象</li> <li>・ 土地造成工事の瑕疵</li> </ul>                                   |
|                          | 経 年 劣 化 等           | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 虫食いやねずみ食い、住宅の性質による結露</li> <li>・ 住宅の自然の消耗（経年劣化）や、さび、かび、腐敗等の事象</li> </ul>                    |
|                          | 不 適 切 な 維 持 管 理     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 住宅の著しく不適正な使用や維持管理</li> </ul>                                                               |
| 家 財 へ の 波 及 損 害 等        |                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 住宅以外の家財が壊れたことによる損害</li> <li>・ 住宅や家財等が使用できなくなったことによる損害</li> </ul>                           |
| 事業者が責任を負わない瑕疵に<br>起因する損害 | 買 主 に 起 因 す る 瑕 疵   | 不適当と指摘を受けたうえで買主が採用した設計施工や資材の瑕疵                                                                                                      |
|                          | 締結後の改修工事の瑕疵         | 保険契約の締結後に行われたリフォーム工事（修補を含む）の瑕疵                                                                                                      |

## ○ 紛争処理に関するサービスの利用

宅建業者や住宅の売主と買主の間で保証や住宅に関するトラブルが発生した場合には、次のサービスを利用できます。

|           |                                                                              |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------|
| 電 話 相 談   | 住まいるダイヤルを利用して、一級建築士の資格を持った相談員に相談できます。通常窓口はナビダイヤルですが、保険付き住宅専用のフリーダイヤルを利用できます。 |
| 専 門 家 相 談 | 弁護士と建築士に対面で相談できる事前予約制のサービスを利用できます。（相談時間は1時間で原則無料）                            |
| 紛 争 処 理   | 住宅紛争審査会による裁判外の紛争解決手続き(ADR)を利用できます。手続きは「あっせん」、「調停」、「仲裁」から選択できます。              |

## 瑕疵と経年劣化について

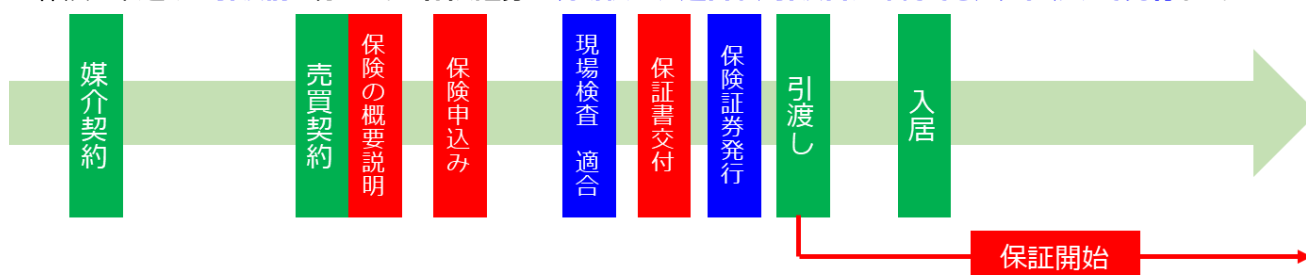
- ・ 住宅には年数や環境に応じた経年劣化が生じますが、経年劣化は瑕疵ではありません。**経年劣化を原因する事象は保険の対象とはならないため、メンテナンスの実績が確認できない住宅を購入する場合は、築年数に応じたメンテナンス工事を行うことを推奨します。**
- ・ 現場検査では、**目視できる範囲に生じているコーキングの破断、雨染み等の顕在化している不具合事象の有無を確認しますが、経年劣化が生じていないなど、住宅のコンディションの評価は行いません。**

## 5. 保険の申込手続き

### ○ 保険の申込手続きの流れ

#### ■ 基本

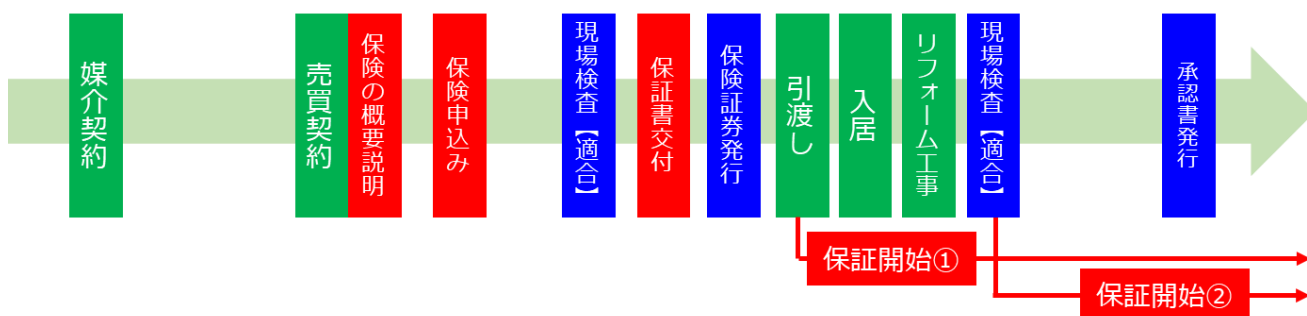
保険の申込みは**引渡前**に行います。**保険証券**は**現場検査に適合し、引渡日が確認できたタイミングで発行**します。



- （注） 1. 申込時に「買主と引渡日」を申告していない場合は「保険証券」の発行に通知が必要です。  
 2. 現場検査に適合しなかった場合でも、引渡しから6ヶ月以内に不備を是正することで保険に加入することができます。この場合、保険期間は現場検査の適合日から開始します。

## ■ 引渡後リフォームタイプ

ハウスジューメンは引渡後のリフォーム工事に対して現場検査を行い、**工事完了後の現場検査への適合後に「対象リフォーム工事承認書」を発行**します。



（注）引渡前（着工前）の現場検査に適合しなかった場合は、①の保証も含めてリフォーム工事完了後の現場検査の適合日から開始します。

### ○ 保険の概要説明

宅建業者は、「**概要説明書**」を使用して買主に保証の概要と保険の内容のうち買主に関わる部分の説明を行い、「**契約内容確認シート**」に記名押印を取り付けます。概要説明は**売買契約のタイミング**での実施を推奨します。

### ○ 保険の申込み

保険の申込みは買主への**引渡前**に行います。

### ○ 現場検査

#### ◆ 現場検査の実施時期

ハウスジューメンは買主への**引渡前**に現場検査を行い**住宅の現況を確認**します。

#### ■ 売り主の都合で引渡前に検査を実施できない場合の取扱い

現場検査は引渡前に行うのが原則ですが、**引渡日から2週間以内**に限り、次の両方の要件を満たし、**引渡時から変化を加えられていない状態であれば実施**できます。

- 買主の入居や家具の搬入前であること
- 引渡後にリフォーム工事を予定している場合は着工前であること

#### ■ 現場検査における留意点

木造と鉄骨造の住宅では、現場検査で床下と小屋裏について、点検口からの確認が必要となり、点検口が無い場合は現場検査を適合とすることができませんので、点検口が無い場合は事前に点検口の用意が必要となります点にご留意ください。

| 必要となる点検口 | 確認内容         | 例外                      |
|----------|--------------|-------------------------|
| 床下点検口    | 点検口からの床下の確認  | 土間床にしている倍など床下にスペースがない住宅 |
| 小屋裏点検口   | 点検口からの小屋裏の確認 | 小屋組を表しとしているなどの小屋裏のない住宅  |

#### ◆ 非破壊検査機器を使用した検査の実施について

|                 |        |                                                                                                                                             |
|-----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 戸建住宅<br>小規模共同住宅 | 共通     | 原則として <b>非破壊検査機器を使用した検査は実施しません</b> 。例外的に <b>基礎に不具合が発見された場合</b> に限り、鉄筋探査機を使用して基礎の鉄筋探査を実施します。                                                 |
| RC造の<br>大規模共同住宅 | 戸単位タイプ | 原則として <b>非破壊検査を使用した検査は実施しません</b> 。例外的に <b>1999年4月以前に建築確認を受けた住宅</b> に限り、リバウンドハンマーを使用して最下階と最下階から数えて2階の各1箇所（打設できない場合は代替箇所）にコンクリート圧縮強度試験を実施します。 |
|                 | 住棟タイプ  | 鉄筋探査機とリバウンドハンマーを使用して、 <b>基礎、最下階、最上階、最下階から数えて2階、2に7を足していった階（10階、17階、24階…）</b> に鉄筋探査とコンクリート圧縮強度試験を実施します。                                      |



## ◆ 引渡後リフォームタイプの取扱い

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| リフォームに対する現場検査 | 引渡前に加えて、 <b>リフォーム工事の完了後</b> に現場検査を行い、 <b>施工状況を確認</b> します。                                                                                                                                                                                                                                       |
| 工事内容による追加検査   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 構造躯体部分や屋根・外壁の防水紙の新設や撤去、交換を行う場合は、<b>そのうちのいずれかの工事の完了時</b>にも現場検査を行い、<b>施工状況を確認</b>します。</li> <li>・ この場合、工事完了後の現場検査は現地では行わず、<b>宅建業者が工事完了時に撮影した施工状況の写真を現場検査員が確認</b>する方法で行います。</li> </ul>                                                                     |
| 写真確認による完了後検査  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 施工中検査を行う場合の完了後検査は、<b>宅建業者またはリフォーム事業者が撮影する住宅の全景と施工状況の写真を確認する方法</b>で行います。</li> <li>・ 完了後検査で使用する写真は、<b>写真提出用の帳票を使用して提出</b>します。この際に合わせて、<b>工事完了日を申告</b>します。</li> <li>・ 提出する写真は、<b>住宅の全景</b>のほか、<b>外壁、バルコニー、内装、住宅設備のうち、工事を実施した部分</b>の各 1 枚となります。</li> </ul> |

### ■ 工事内容と実施する現場検査

| 工 事 内 容       | 着 工 前       | 施 工 中       | 完 了 後       | 完了後検査の実施方法                      |
|---------------|-------------|-------------|-------------|---------------------------------|
| 下 記 以 外 の 場 合 | ○<br>(現地確認) | —           | ○<br>(現地確認) | ハウスメーカーの現場検査員が現地で施工状況を確認して行います。 |
| 新設・撤去工事を行う場合  | ○<br>(現地確認) | ○<br>(現地確認) | ○<br>(写真確認) | 宅建業者等が撮影する施工状況の写真を確認して行います。     |

## ◆ その他の取扱い

|                        |                                                                                                                                                                                              |         |                             |                   |       |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|-------------------|-------|
| 瑕疵保険検査適合証の発行サービス       | 宅建業者が希望する場合には、 <b>安心 R 住宅で使用する「瑕疵保険適合証」を有償で発行</b> します。                                                                                                                                       |         |                             |                   |       |
| 検査適合後にリフォーム等を行った場合の取扱い | 現場検査に適合してから引渡しまでの間に <b>リフォーム工事が行われた場合</b> や <b>巨大災害が発生した場合</b> は、 <b>現場検査を追加で行います</b> 。                                                                                                      |         |                             |                   |       |
| 現場検査の有効期間              | <p>住宅が有効期間の経過後に引き渡される場合は、<b>現場検査を改めて実施する必要があります</b>。</p> <table> <tr> <td>下記以外の検査</td><td>1 年間<br/>(RC 造の共同住宅に限り 2 年間)</td></tr> <tr> <td>鉄筋探査・コンクリート圧縮強度試験</td><td>20 年間</td></tr> </table> | 下記以外の検査 | 1 年間<br>(RC 造の共同住宅に限り 2 年間) | 鉄筋探査・コンクリート圧縮強度試験 | 20 年間 |
| 下記以外の検査                | 1 年間<br>(RC 造の共同住宅に限り 2 年間)                                                                                                                                                                  |         |                             |                   |       |
| 鉄筋探査・コンクリート圧縮強度試験      | 20 年間                                                                                                                                                                                        |         |                             |                   |       |

### ○ 保証書の交付

宅建業者は**買主に「保証書（指定書式）」を買主に交付**します。**保険の申込みの受理時**に手続きで使用する**保証書をハウスメーカーから提供**しますので、申込みまでに保証書を作成している場合を除き、**提供されたものを使用**してください。

引渡後リフォームタイプで**リフォーム事業者が連名被保険者となる場合**は、リフォーム工事の完了時に**「保証書」を宅建業者とリフォーム事業者の連名**とする必要があります。

### ○ 保険証券の発行

「保険証券」は、**現場検査への適合後に発行**します。例外として、**申込時に「買主と引渡日」を申告していない場合**は、「保険証券」の発行に**「引渡日の通知」が必要**です。

(注) 手続きに不備がある場合は「保険証券」は不備解消後の発行となります。引渡後リフォームタイプの場合は「保険証券」の発行にリフォーム関係の書類の提出は不要です。また、宅建業者がハウスメーカー所定の与信条件を満たさない場合は、保険証券の発行は保険料の支払いの確認後となります。

○ 対象リフォーム工事承認書の発行(引渡後リフォームタイプの場合)

ハウスジューメンは**工事完了後の現場検査への適合後に「対象リフォーム工事承認書」を発行**します。着工前の現場検査に適合していない場合は、このタイミングで合わせて保険証券を発行します。

## 6. 事業者登録

この保険を利用するには**宅建業者登録が必要**です。宅建業者登録は登録申請書に**宅建業免許証**を添付して行います。

保険の対象となる引渡後のリフォーム工事を施工するには**リフォーム事業者登録が必要**です。**宅建業者自身が工事を行う場合も同様**です。

宅建業者としての登録と、リフォーム事業者としての登録は有償で、**所定の手数料が掛かり**ます。また、それぞれの**登録の有効期間は1年間**で、満了後に登録を継続するためには**更新手続きが必要**です。

建設業許可を持たない住宅事業者がリフォーム事業者登録を受けるには、次のいずれかの要件を満たして、**リフォーム工事の遂行能力があることが認められること**が必要です。

|                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 新築工事またはリフォーム工事の業務実績<br>(いずれか) | 過去2年間に5件以上の業務実績があること             |
|                               | 2年以上の期間に5件以上の業務経験のある経験者が在籍していること |

## 7. 申込手続きにおける提出書類

申込時の提出書類は以下のとおりです。売買契約締結前の申込の場合は引渡日の通知のタイミングで不足書類(★の付いた書類)を提出してください。

|       |                     |                          |
|-------|---------------------|--------------------------|
| 共 通   |                     | 現地案内図                    |
|       |                     | 平面図、立面図等の図面              |
|       |                     | ★売買契約書                   |
|       |                     | ★契約内容確認シート(指定書式)         |
|       |                     | 新耐震診断基準を満たしていることが確認できる書類 |
| オプション | 戸単位タイプで屋上の検査を省略する場合 | 住棟の長期修繕計画があることが確認できる資料   |
|       | 性能評価付き住宅の場合         | 建設住宅性能評価書                |

引渡後リフォームタイプでは次の書類の提出が必要です。申込時に準備できない場合は工事内容の確定後に提出します。

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| 引 渡 後 リ フ ォ ヨ ム タ イ プ の 追 加 提 出 書 類 | 工事内容申告書(指定書式)        |
|                                     | 工事内容を記載した平面図、立面図等の図面 |
|                                     | 請負契約書類               |





(注) 本紙は保険商品の内容の全てを記載するものではありません。詳細については約款集や重要事項説明書を参照してください。



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 第5号  
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関 第18号  
住宅金融支援機構 適合証明検査機関

**〒105-0003**

**東京都港区西新橋 3-7-1 ランディック第2新橋ビル**

**【お問合せ】**

|             |        |                     |
|-------------|--------|---------------------|
| 受 付 セ ン タ ー | T E L  | 03-5408-8486        |
|             | E-mail | info@house-gmen.com |

©2022 株式会社ハウスジーメン