



# リフォームかし保険(リフォームワイド)のご案内

住宅瑕疵担保責任保険法人  
株式会社ハウスジメン  
平成31年3月

【2019/4/1以降の申込用】

## 事業者登録料(税抜き)

初年度	初年度(新築のかし保険等の申込実績のある事業者)	更新料(1年毎)
12,000	8,000	8,000

## 戸建住宅保険料(非課税)

付帯する特約 (保険契約の対象とする基本構造部分)	対象住宅の 延べ床面積区分	一般住宅		性能評価付住宅	
		一般コース	団体コース (一般)	一般コース	団体コース (一般)
基本構造部分改修工事に関する特約 (構造 + 防水)	125㎡未満	44,320	保険取次店に ご相談ください	40,420	保険取次店に ご相談ください
	125㎡以上150㎡未満	59,400		53,100	
	150㎡以上	76,980		67,780	
耐力改修工事に関する特約 (構造)	125㎡未満	31,330		30,030	
	125㎡以上150㎡未満	38,420		36,320	
	150㎡以上	46,340		43,270	
防水改修工事に関する特約 (防水)	125㎡未満	42,040	38,600		
	125㎡以上150㎡未満	55,710	50,150		
	150㎡以上	71,600	63,480		

## 小規模(階数3以下かつ延べ床面積500㎡未満)共同住宅保険料(非課税)

<一住宅あたり(対象戸数1)>

付帯する特約 (保険契約の対象とする基本構造部分)	※ 1住戸当りの専有面積区分	一般住宅		性能評価付住宅	
		一般コース	団体コース (一般)	一般コース	団体コース (一般)
基本構造部分改修工事に関する特約 (構造 + 防水)	50㎡以下	24,320	保険取次店に ご相談ください	22,700	保険取次店に ご相談ください
	50㎡超70㎡以下	27,650		25,360	
	70㎡超90㎡以下	33,290		30,240	
	90㎡超	48,450		42,730	
耐力改修工事に関する特約 (構造)	50㎡以下	18,930		18,390	
	50㎡超70㎡以下	20,040		19,280	
	70㎡超90㎡以下	23,130		22,110	
	90㎡超	29,410		27,500	
防水改修工事に関する特約 (防水)	50㎡以下	23,370	21,940		
	50㎡超70㎡以下	26,310	24,290		
	70㎡超90㎡以下	31,510	28,820		
	90㎡超	45,100	40,050		

※ 一住戸当りの専有面積=対象住宅の専有面積の合計÷対象住宅数

## 現場検査料(戸建住宅・小規模共同住宅共通)(税抜き)(全特約共通)

延べ床面積区分 (㎡)	①基本構造部分の新設・撤去 を伴うリフォーム工事の場合	②基本構造部分の新設・撤去を伴わないリフォーム工事の場合(リフォーム工事の請負金額)		
		a. 400万以下	b. 400万超700万以下	c. 700万超
125㎡未満	31,880	28,500	31,500	35,500
125㎡以上150㎡未満	33,210	29,830	32,830	36,830
150㎡以上500㎡未満	37,560	34,180	37,180	41,180

## リフォームワイドの団体リフォーム検査

保険契約申込者が認定リフォーム団体に所属する認定リフォーム事業者の場合は、  
②aまたは②bのうち請負金額500万円以下のリフォーム工事の場合に、団体リフォーム検査をもって工事完了後現場検査に代えることができます。  
この場合、それぞれ次の金額を現場検査料から控除します。

リフォーム工事区分	②aのリフォーム工事	②bのリフォーム工事
控除額	11,000	14,000

## 保険料の電子申請割引

住宅区分	戸建住宅	小規模共同住宅
割引額	-1,690	-1,050

## 保険料の多戸数割引

<戸建住宅の年間実績(見込み)に応じて戸建住宅の保険料に適用>

リフォームかし保険	割引額
20件以上50件未満	-500
50件以上100件未満	-1,000
100件以上300件未満	-1,500
300件以上	-2,000