

各種証明書 新規申込操作ガイド

〈 該当商品 〉

住宅性能評価 / 長期使用構造等の確認 / BELS
現金取得者証明 / 低炭素 / 性能向上計画認定

2023年10月



株式会社 ハウスジーメン

目次

各項目をクリックすると、該当ページへ飛びます。

ホームページのご案内	P2
申し込み方法	P3
書類のアップロード	P9
各種証明書 必要書類一覧	P13
申し込み後 書類の追加アップロード方法	P16
複写機能	P17
複写機能(交付済み物件を利用して別の商品を申し込む場合)	P18
複写機能(交付済み物件を利用して別の物件で申し込む場合)	P19
各種証明書のダウンロード	P20

〈商品についてのお問合せ先〉

株式会社ハウスジーメン 審査室 **03-5408-8496**

FAX番号:03-5408-8497 Mail:solution@house-gmen.com

ホームページのご案内

※ハウスジーマンのホームページは「お気に入り登録」・「ショートカットの作成」をお願いします



1

ハウスジーマンホームページの
(<http://www.house-gmen.com/>)
『WEB申込み』を選択。

Point

各種証明書の申請書等の書類は
「帳票類ダウンロード」から入手できます。
<https://www.house-gmen.com/downloads/>
必要書類を事前にご準備の上、お申込みをお願いします。
(各種証明書の申込み ④必要書類一覧 を
ご参照ください)

株式会社 ハウスジーマン

WEB申込みサイト
ログイン

ユーザーID:

パスワード:

ログイン

ログインID・パスワードをお忘れの方は [こちら](#)

- ご利用のご案内 -

- ・当サービスは、Google Chrome、Microsoft Edgeなどでご利用が可能です。
- ・このサイトは情報保護のため暗号化による通信を行っています。
- ・お問合せは、株式会社ハウスジーマン（03-5408-7442）までお願いします。

©Copyright House G-men CO., Ltd. All Rights Reserved.

2

事業者届出時にハウスジーマンから発行されたユーザーID・パスワードを入力して、ログインしてください。

※入力は「半角」です
※パスワードは大文字・小文字の区別があります

ポータルログイン～各種証明書の申込み

ログインユーザー：MB2010023432/株式会社 ハウスジーマン様

操作ガイド | 現場検査管理システム | 事業者情報

ハウスジーマンポータルサイト
(各種商品申込み専用サイト)

上段の商品を選択する
(かし保険・地盤保証・助っ人クラウド等)

下段の商品を選択する
(性能評価・適合証明・その他評価商品等)

物件を作成・選択して商品を新規に申し込む

物件の登録・検索

【！】WEBでのお申込みの前に【！】

○ 新規物件のお申込みはこちらの「物件の登録・検索」バナーから物件を登録してください。
○ WEB申込みマニュアルは、下記各商品に掲載しております。(赤字のリンク)

物件の登録・検索 WEBマニュアル
までの申込

下記の商品は、申請書を事前に用意の上お申込みください。(各申請書のダウンロードはこちら)

登録

3

物件の登録・検索
各種商品の申込み

フラット35

> フラット35WEB申込みマニュアル

フラット35適合証明
2016年3月4日申込み分から

フラット35適合証明
2016年3月3日申込み分まで

中古住宅
フラット35適合証明

その他の評価書・証明書等

> 各種証明書WEB

Point

住宅性能評価
長期使用構造等の確認
BELS評価
低炭素建築物
性能向上計画認定
2023年10月11日申込み分から

性能表示・長期優良
2023年10月10日申込み分まで

性能表示・長期優良
2015年3月31日申込み分まで

認定低炭素住宅
2021年3月24日申込み分まで

3

「物件の登録・検索 各種商品の申込み」をクリック。

物件の登録・検索
各種商品の申込み

このアイコンからは、新規での物件IDの取得と、各商品の新規申込みが可能です。

過去に申し込んだ商品の内容を流用して、新たに商品を申し込む**住宅複写機能**をご利用の場合は、物件登録後、各商品ページから申込みをしてください。
[詳細はP17「複写機能」を参照](#)

Point

商品ごとのアイコンは、申込み済商品の進捗確認と、複写機能を利用する場合に使います。
※商品の申し込んだ時期により、確認する入り口がそれぞれ異なります。

物件・商品の選択

登録済み物件の検索・新規物件登録

(1)既に物件が登録済みかどうかをご確認ください。
※確認方法は、物件名を入力して【物件名検索】ボタンをクリックし、検索してください。
(2)物件が表示された場合は、その物件ID(緑色)をクリックしてください。
(3)物件が表示されなかった場合は【新規物件登録】ボタンをクリックして物件登録を行ってください。

物件名検索 リセット

最新 (最大100件) を表示しています。物件IDをクリックして選択します。

登録日	物件ID	物件名	所在地	キャビネット
2020/11/30	202011416498	様邸	東京都港区西新橋 3-7-1	書類情報
2020/11/26	202011416443	テスト物件	東京都千代田区千代田 1-1-1	書類情報
2020/11/26	202011416434	テスト物件	東京都千代田区千代田 1-1-1	書類情報
2020/11/25	202011416425	芝公園 邸	東京都港区西新橋 3-7-1	書類情報
2020/11/18	202011416355	安井 様邸 新築工事	東京都港区西新橋 3-7-1	書類情報
2020/11/17	202011416346	御成門 邸	東京都港区西新橋 3-7-1	書類情報
2020/11/17	202011416328	左藤△子邸	東京都港区西新橋 3-7-0	書類情報
2020/11/17	202011416337	左藤○子邸	東京都台東区●●● 1-2-3	書類情報
2020/11/17	202011416300	左藤○子邸	東京都港区西新橋 3-7-1	書類情報
2020/11/13	202011416274	左藤○子邸	東京都港区西新橋 3-7-1	書類情報

Point

新規物件登録

メニューへ戻る

1

申込みをしたい物件を物件名等で検索し、物件IDを選択します。

Point

物件登録がまだの場合は、「新規物件登録」へお進みください。
※操作方法は別途「[物件登録](#)」マニュアルをご参照ください。

物件情報

物件名：テスト0928邸新築工事

[物件ID：202311435926 登録日：2023年9月28日 共同戸建区分：戸建]
対象住宅所在地：東京都港区西新橋 3-7-1

建設評価の申込み

長期使用構造等の確認の申込み

低炭素建築物に係る技術的審査の申込み

BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）の申込み

性能向上計画認定に係る技術的審査の申込

現金取得者証明書の申込み

住宅省エネルギー性能証明の申込み

2

下の方までスクロールし、申込みをしたい商品をクリックします。

各種証明書の申込み ①

ハウスジーマン

トップメニュー | 各種証明書メニュー | ログアウト

物件情報

物件名：テスト0928翻新築工事

[物件ID：202311435926 登録日：2023年9月28日 共同戸建区分：戸建]
対象住宅所在地：東京都港区西新橋3-7-1

申込み商品を選択してください

設計住宅性能評価を申込み

商品を選択してください

戻る 次へ

©Copyright House G-men Ltd. All Rights Reserved.

1

商品を確認し、「次へ」をクリック

各種評価書・証明書等

取次店の選択 必須 (取次店を選択してください)

会社名 必須

郵便番号 必須 住所検索

都道府県 必須 未選択

住所(市区郡町村) 必須

住所(番地など) 必須

TEL 必須

FAX

担当者名

請求先
 ログイン者と同じ
 ※ログイン者以外への請求を希望する場合は上記✓を外して右欄に請求先を入力してください。

戻る 次へ

2

取次店を選択してください。

3

請求先の変更の場合はチェックを外し、請求先を入力してください。
 ※「事業者と同じ」の事業者とはログイン者を指します。

4

「次へ」をクリック。

各種証明書の申込み ②情報の入力

必須 の項目は必須入力箇所です。

各種評価書・証明書等	
事業者:MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン / 取次店:MT2008000027 日本モーゲージサービス株式会社	
■商品情報	
商品	設計評価
■申請者(依頼者)情報	
申請者(依頼者)の住所又は主たる事務所の所在地 <small>必須</small>	〒 <input type="text"/> *ハイフンなし7文字 <input type="button" value="〒から住所検索"/>
<input type="button" value="ログイン者の情報を利用"/>	
申請者(依頼者)の氏名又は名称 <small>必須</small>	フリガナ <input type="text"/> <small>*氏と名の間にスペースを入力、連名の場合は代表者のみを入力</small>
代理者の住所又は主たる事務所の所在地	〒 <input type="text"/> *ハイフンなし7文字 <input type="button" value="〒から住所検索"/>
<input type="button" value="ログイン者の情報を利用"/>	
<input type="button" value="申請事業者と同じ"/>	
代理者の氏名又は名称	フリガナ <input type="text"/> <small>*氏と名の間にスペースを入力、連名の場合は代表者のみを入力</small>
担当者の氏名又は名称 <small>必須</small>	フリガナ <input type="text"/> <small>*氏と名の間にスペースを入力、連名の場合は代表者のみを入力</small>
担当者連絡先電話番号 <small>必須</small>	<input type="text"/>
連絡用メールアドレス1 <small>必須</small>	<input type="text"/>
連絡用メールアドレス1(確認用再入力) <small>必須</small>	<input type="text"/>
連絡用メールアドレス2	<input type="text"/>
連絡用メールアドレス2(確認用再入力)	<input type="text"/>
■住宅情報	
自社コード	<input type="text"/>
物件番号	202311436837 *12文字(既にハウスジーマンが発行している番号)
住宅の所在地(地名地番) <small>必須</small>	〒 1050003 *ハイフンなし7文字 東京都港区西新橋3-7-1
住宅又は建築物の名称 <small>必須</small>	1219テスト新築工事
住宅所有者氏名 <small>必須</small>	<input type="text"/>
住宅の建て方 <small>必須</small>	一戸建ての住宅
長期使用構造等の確認の要否 <small>必須</small>	未選択 <input type="button" value="v"/>

1

ログイン者の情報をそのまま利用できます。異なる場合はご入力をお願いします。

2

「担当者名」「電話番号」「メールアドレス」入力したアドレスに、進捗等のご案内が届きます。物件のご担当者様のアドレスを登録してください。

各種証明書の申込み ③情報の入力

ご利用の商品により、表示される項目が変わります。

■設計性能評価の場合

■住宅情報	
自社コード	
物件番号	202311436624 *12文字（既にハウスジーマンが発行している番号）
住宅の所在地(地名地番) 必須	〒 1050003 *ハイフンなし7文字 東京都港区西新橋3-7-1
住宅又は建築物の名称 必須	武蔵ですと邸
住宅所有者氏名 必須	
住宅の建て方 必須	一戸建ての住宅
長期使用構造等の確認の要否 必須	未選択

1

■設計性能評価の場合

長期仕様構造等の確認も併せて利用したい場合、要否を選択ください。

■その他審査商品の場合

■住宅情報	
自社コード	
物件番号	202311436624 *12文字（既にハウスジーマンが発行している番号）
住宅の所在地(地名地番) 必須	〒 1050003 *ハイフンなし7文字 東京都港区西新橋3-7-1
住宅又は建築物の名称 必須	武蔵ですと邸
住宅所有者氏名 必須	
住宅の建て方 必須	一戸建ての住宅
単独審査/審査利用 必須	該当しない ※耐震性能やエネルギー消費性能等、同じ審査内容を含む別の商品を当社にお申込み済みの場合は『審査利用』を選択することができます。ただし、『審査利用』を選択されていても同じ審査内容を含む別の商品のお申込が確認できない場合や、先にお申込みの商品と審査内容が異なる等の場合は、『単独審査』に切り替えて受理を行います。

1

■BELS・現金取得者証明・低炭素・性能向上計画の場合

性能評価・長期・低炭素住宅等とあわせてお申込みの場合は「**審査利用**」、単独でお申込みの場合は「**単独審査**」をご選択ください。



審査利用を選択する場合、受付時に性能評価・長期の申込みが既にあることが確認できない場合、審査利用は適用されず、**単独審査**としての受付となりますので、ご注意ください。

各種証明書の申込み ④申請書のアップロード

■住宅情報	
自社コード	
物件番号	202311436837 *12文字 (既にハウスジーマンが発行している番号)
住宅の所在地(地名地番) <small>必須</small>	〒 1050003 *ハイフンなし7文字 東京都港区西新橋3-7-1
住宅又は建築物の名称 <small>必須</small>	1219テスト新築工事
住宅所有者氏名 <small>必須</small>	
住宅の建て方 <small>必須</small>	一戸建ての住宅
長期使用構造等の確認の要否 <small>必須</small>	未選択

参照ボタンをクリックして送信する申請書・依頼書のファイルを選択してください。
設計評価のファイル形式は、excelでアップロードしてください。

申請書・依頼書 必須 選択されていません

※23の項目は入力が必要です(一時保存は「住宅又は建築物の名称」「住宅の所在地(地名地番)」のみ必須)

1 申請書・依頼書は**指定されたファイル形式**でアップロードしてください。
BELS・現金取得者証明・低炭素：**pdf形式**
設計性能評価・長期・性能向上：**excel形式**

2 「確認画面へ」をクリック。
確認画面で内容を確認して『次へ』をクリック。

Point

入力途中で一旦中断する場合は、一時保存を選択します。

申込み状況が「一時保存」の場合は、ハウスジーマン側では情報を確認することができません。

申込み済み物件一覧の「情報追記」アイコンをクリックして、削除または申込み手続きを行ってください。



各種評価書・証明書等						
ログインユーザー:10023432 : 株式会社 ハウスジーマン				2023年9月28日(木)		
申請書のダウンロード / WEBマニュアルのダウンロード						
絞り込み検索	物件ID: <input type="text"/>	物件名: <input type="text"/>				
	商品: <input type="text" value="未選択"/>	ステータス: <input type="text" value="未選択"/>	<input type="button" value="検索"/>	<input type="button" value="リセット"/>		
※必ずご確認ください BELS表示マークデータ取扱い要領は こちらから						
商品	物件ID 受付日	物件名 物件住所	申込状況	基本情報	情報追記 情報複写	書類情報
BELS	202311431230 / /	確認物件0110-01 東京都港区西新橋11111	<input type="text" value="一時保存"/>			
BELS	202311433797 / /	ZARA4 東京都港区西新橋371	一時保存			

各種証明書の申込み ⑤必要書類のアップロード

各種評価書・証明書等

事業者: MB2010023432 株式会社 ハウスジーマン / 取次店: MT9999990000 直扱い

■商品情報
商品 設計評価

■申請者(依頼者)情報
申請者(依頼者)の住所又は主たる事務所の所在地 〒 *ハイフンなしの文字(〒から住所検索)
 ログイン者の情報を利用

■住宅の建て方 一戸建ての住宅
長期使用構造等の確認の要否 未選択

参照ボタンをクリックして送信する申請書・依頼書のファイルを選択してください。
設計評価のファイル形式は、excelでアップロードしてください。

申請書・依頼書 ファイルを選択 選択されていません

※の項目は入力が必要です(一時保存は「住宅又は建築物の名称」「住宅の所在地(地)」必須)

1

入力内容の確認後「次へ」をクリック。

各種評価書・証明書等

必要書類をアップロード後、【申込を完了する】ボタンを押してお申込みを完了してください。

各商品必要書類一覧
各商品必要書類一覧をご確認の上、必要書類をアップロードしてください。

※PDFファイルについて、パスワードの設定は行わないようお願いいたします。
※ファイル名に、カンマ「,」や「\$&」などの記号文字は全角文字にてご使用下さい。

- ・ファイルを送信する場合は、「ファイルを選択する」ボタンをクリックして、送信するファイルを選択してください。
- ・複数のファイルを一度にアップロードする場合は、[Shift]キーまたは[Ctrl]キーを押しながらファイルを選択してください。
- ・送信するファイルを選択後、「送信する」をクリックしてください。
- ・1回に送信できるファイルサイズの合計は、約20Mバイトです。

2

必要書類をアップロード後、登録ができるようになります。

をクリックします。

※上記ボタンを押さないと、「申込を完了する」ボタンが押せないため、申込みは完了しません。

!

審査に必要な書類が揃っていないと申込の受理ができませんので、ご注意ください。

各種証明書の申込み ⑥必要書類のアップロード

書類情報

物件情報 証書一覧 閉じる

住宅(物件)ID 住宅(物件)名

202211428619 テスト邸

現場検査の不備内容に対する回答や居住検査報告書は、申込住宅(物件)一覧画面の「検査情報」からアップロー

書類提出 (アップロード)

1

最下部の書類提出(アップロード)をクリック。

書類アップロード

物件情報 戻る

住宅(物件)ID 住宅(物件)名

202211428619 テスト邸

商品

住宅かし保険

Point

[手順 1] アップロードする文書種別を選択してください。 **必須**

(文書種別を選択してください)

Point

あとで選択できるので、飛ばしてしまってもかまいません。
手順2へお進みください。

各種証明書の申込み ⑦必要書類のアップロード

[手順2] ファイル選択またはドラッグアンドドロップで、アップロードするファイルを選択してください。

[手順1] 文書種別を選択してください

ここにファイルをドロップ
またはクリックして選択

※一度にアップロードできるファイルサイズは30MBまで
※0/1バイト以下のファイルはアップロードから除外します
※ファイル名に「¥ / ; ; * ? “ < > | =」などの記号文字や半角スペースを使用するとシステムトラブルを起こす可能性がありますので使用しないで下さい。

[手順3] アップロードするファイルを確認してください。

ファイル名	文書種別
確認済証.pdf	確認済証
設計図書一式.pdf	設計図書

ファイルクリア

[手順4] 「書類アップロード」ボタンをクリックして、アップロードしてください。

書類アップロード

1

アップロードする書類を選択。
グレー部分へドラッグ&ドロップか、
グレー部分をクリックし、フォルダから書類
を選択します。

!

※一度にアップロードできるファイルサイズは**30MB**まで

※ファイル名に「¥ / ; ; * ? “ < > | =」などの記号文字や半角スペースを使用しないでください。システムトラブルを起こす可能性があります。

2

書類の確認、種別を選択します。

3

クリックしてアップロードをします。

※「書類アップロード」ボタンを押さないと、アップロードが完了しませんので、ご注意ください。

各種証明書の申込み ⑧申込み完了

書類情報 1

物件情報

住宅(物件)ID: 202311435926 住宅(物件)名: テスト0928邸新築工事

証書一覧 閉じる

提出された書類 (ファイル)

商品	ファイル名	文書種別	登録日時
設計評価	申請書・依頼書_202311435926_21.xlsx	申請書類関係	2023/09/28 14:53:02
設計評価	設計図書一式.pdf	設計図書	2023/09/28 14:50:41
			2023/09/28

1 アップロードが完了しました。「閉じる」ボタンをクリックして、先ほどの各種申込の画面に戻ります。

閉じる

各種評価書・証明書等

必要書類をアップロード後、【申込を完了する】ボタンを押してお申込みを完了してください。

各商品必要書類一覧

各商品必要書類一覧をご確認の上、必要書類をアップロードしてください。

※PDFファイルについて、パスワードの設定は行わないようにお願いします。

※ファイル名に、カンマ「,」や「+'」などの記号文字は全角文字にご使用下さい。

- ファイルを送信する場合は、「ファイルを選択する」ボタンをクリックして、送信するファイルを選択してください。
- 複数のファイルを一度にアップロードする場合は、[Shift]キーまたは[Ctrl]キーを押しながらファイルを選択してください。
- 送信するファイルを選択後、「送信する」をクリックしてください。
- 1回に送信できるファイルサイズの合計は、約20Mバイトです。

ファイルを選択する

2

申込を完了する

2 「登録する」ボタンがアクティブになっているので、クリックすると申込み完了です。

各種証明書 必要書類一覧①

設計住宅性能評価 ・ 長期使用構造等の確認申請	
申請書類一式 ※申請書類のみExcelデータで提出	<p>【設計住宅性能評価】 設計住宅性能評価申請書、自己評価書、設計内容説明書がセットになったExcelデータ ※長期使用構造等の確認も併せて行う場合は、該当申請項目『要』にチェック</p> <p>【長期使用構造等の確認申請】 長期使用構造等の確認申請書、設計内容説明書がセットになったExcelデータ</p>
各種図面	仕様書(仕上表含む)、付近見取り図、配置図、面積求積図、各階平面図、立面図、矩計図、基礎伏図 等
各種計算書	構造計算、外皮、一次エネルギー消費量計算 等
構造伏図(土台、床、小屋 等)	土台、床、小屋 等
地盤調査報告書及び改良計画書類	地盤の許容応力度等が確認できる書類 ※改良計画書:改良が必要と判断された場合に提出
その他	断熱材、開口部、小屋裏換気部材(小屋裏がある場合のみ)、薬剤認定書類、構造関係認定書類 等

長期使用構造等であることの確認のチェック項目 ※認定申請書の添付は不要です。(評価機関では確認を行いません)

- ・劣化対策等級3 床下点検口・天井点検口(区画毎)、床下空間有効330mm以上
- ・耐震等級2以上(壁量計算による場合は等級3)または免震住宅
- ・維持管理対策等級3(共同住宅の場合 更新対策3)
- ・断熱等性能等級5 かつ 一次エネルギー消費量等級6

申請書・設計内容説明書等の書類は、当社ホームページ「帳票類ダウンロード」から入手できます。(<http://www.house-gmen.com/downloads/>)

各種証明書 必要書類一覧②

BELS	
BELS評価申請書	
BELS評価物件掲載承諾書	
設計内容(現況)説明書	
一次エネルギー消費量計算プログラムによる出力表	
外皮計算書	外皮平均熱貫流率および平均日射熱取得率が確認できる計算書
各種図面	配置図、仕様書(仕上表含む)、床面積求積図、用途別床面積表、各階平面図、立面図、矩計図、基礎伏図等
その他	評価に必要となる各種材料等の認定書や証明書類等

低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査	
低炭素建築物新築等計画に係る技術的審査依頼書	
認定申請書	
設計内容説明書	
一次エネルギー消費量計算プログラムによる出力表	
カタログ等	算定用プログラム出力表の設備機器等の性能値等が確認出来るもの
各種図面、計算書他	配置図、仕様書(仕上表含む)、床面積求積図、用途別床面積表、各階平面図、立面図、矩計図、基礎伏図、各種計算書等

申請書・設計内容説明書等の書類は、当社ホームページ「帳票類ダウンロード」から入手できます。(<http://www.house-gmen.com/downloads/>)

各種証明書 必要書類一覧③

現金取得者向け新築対象住宅証明

現金取得者向け新築対象住宅証明審査申請書	
設計内容説明書	
確認申請書(写) または 確認済証(写) もしくは 建築工事届(写)	
各種図面	付近見取図、配置図、仕様書(仕上表含む)、床面積求積図、各階平面図、立面図、矩計図、各部詳細図、基礎伏図等
各種計算書 (計算が必要な場合)	外皮平均熱貫流率および平均日射熱取得率が確認できる計算書
その他	評価に必要となる各種材料等の認定書や証明書類等

性能向上計画認定に係る技術的審査

建築物エネルギー消費性能向上計画に係る技術的審査依頼書認定申請書	
認定申請書	
設計内容説明書	
各種計算書	外皮性能計算書、一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム出力表)等
各種図面 (省エネ性能を確認するための図面)	付近見取図、仕様書(仕上表)、配置図、床面積求積図、各階平面図、立面図、矩計図、基礎伏図、外皮求積図、用途別床面積表、各設備機器表 等
その他	各種材料・設備等の種別・仕様・性能を確認できる資料(カタログ・認定書 等)

申請書・設計内容説明書等の書類は、当社ホームページ「帳票類ダウンロード」から入手できます。(<http://www.house-gmen.com/downloads/>)

申込み後 書類の追加アップロード

下記の商品は、申請書を事前に用意の上お申込みください。(各申請書のダウンロードはこちら)

登録

物件の登録・検索
各種商品の申込み

フラット35

> フラット35WEB申込マニュアル

フラット35適合証明
2016年3月4日申込み分から

フラット35適合証明
2016年3月3日申込み分まで

中古住宅
フラット35適合証明

その他の評価書・証明書

> 各種証明書WEBマニュアル

住宅性能評価
長期使用構造等の確認
BELS評価
低炭素建築物
性能向上計画認定
2023年10月11日申込み分から

性能表示・長期優良
2023年10月10日申込み分まで

性能表示・長期優良
2015年3月31日申込み分まで

認定低炭素住宅
2021年3月24日申込み分まで

1

該当の商品のアイコンを選択。
※申込時期により、アイコンが変わりますので、該当するものをクリックしてください。

各種評価書・証明書等

ログインユーザー:10023432 : 株式会社 ハウスジーマン 2023年9月28日(木)

[申請書のダウンロード](#) / [WEBマニュアルのダウンロード](#)

絞り込み検索

物件ID: 物件名:

商品: ステータス:

※必ずご確認ください BELS表示マークデータ取扱い要領はこちらから

商品	物件ID 受付日	物件名 物件住所	申込状況	基本情報	情報追記 情報複写	書類
設計評価	202311435926 2023/09/28	テスト0928邸新築工事 東京都港区西新橋3-7-1	申込済			
設計評価	202311435847 2023/09/28	テスト様邸新築工事 東京都港区西新橋3-7-1	申込済			
設計評価	202311435573 2023/09/08	設備メール確認0907-01 東京都港区西新橋11111	申込済			

2

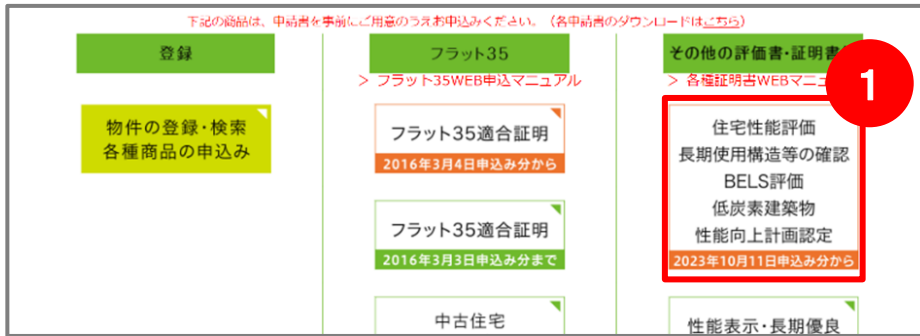
該当物件の「書類情報」
アイコンをクリックし、
アップロードをしてください。



※アップロード方法は
[P10](#)を参照ください

複写機能

過去の申込内容を流用して、新たに別の商品を申し込む際にご利用いただく便利機能です。
入力の手間を削減することができます。



1

各商品のアイコンをクリックします。



2

申し込み内容を利用したい物件を、商品や物件名等で検索し、商品申込み済物件の「住宅複写」アイコンをクリックします。



複写機能を利用した申込みは、下記の2パターンとなります。

- ① [交付済み物件を利用して別の商品を申込みする場合\(P18\)](#)
- ② [交付済み物件を利用して別の物件で申込みする場合\(P19\)](#)

複写機能① 交付済み物件を利用して、別の商品を申し込む場合

同物件で追加商品を申し込む場合の流れです。

例) 設計性能評価を申し込んだあとに、同物件でBELSを申し込む場合

申込情報の複写

物件名: テスト0928邸新築工事
[物件ID: 202311435926 登録日: 2023年9月28日 共同戸建区分: 戸建]
対象住宅所在地: 東京都港区西新橋3-7-1

この物件に別商品申込み

この物件に別の商品を申し込む場合は、申し込む商品を選択後、下のボタンをクリックしてください。

未選択

この物件に別の商品を申し込む

この物件には、下記の商品が申込み済みです。

商品	申込日	申込状況
設計住宅性能評価	2023/09/28	申込済

上段の「この物件に別商品申込」の欄が該当します。

1

プルダウンをクリックすると、商品一覧が出ますので、申し込む商品を選択します。

2

商品選択後、「この物件に別の商品を申し込む」をクリックし、申込みへ進んでください。

この物件に別商品申込み

この物件に別の商品を申し込む場合は、申し込む商品を選択後に下のボタンをクリックしてください。

未選択

未選択

設計住宅性能評価を申し込む

建設住宅性能評価を申し込む

BELS (長期使用構造等の確認を申し込む

低炭素建築物に係る技術的審査を申し込む

性能向上計画認定に係る技術的審査を申し込む

現金取得者証明書を申し込む

住宅省エネルギー性能証明を申し込む

その他を申し込む

別物件に申込情報を複写

複写機能② 交付済み物件を利用して、別の物件で申し込む場合

申込情報の複写

物件名：テスト0928邸新築工事

【物件ID：202311435926 登録日：2023年9月28日 共同戸建区分：戸建】
対象住宅所在地：東京都港区西新橋3-7-1

この物件に別商品申込み

この物件に別の商品を申込みの場合は、申込み商品を選択後に下のボタンをクリックしてください。

未選択

この物件に別の商品を申込み

この物件には、下記の商品が申込みされています。

商品	申込日	申込状況
設計住宅性能評価	2023/09/28	申込済

別物件に申込情報を複写して申込み

別の物件に申込情報を複写して申込みする場合は、下のボタンをクリックしてください。

別の物件に複写して申込み

別の物件で、過去の申込情報を流用して申し込む場合の流れです。

例) A物件の申込情報を利用して、B物件で商品の新規申込みをする場合

※事前に商品を申し込みたい物件の物件登録を行なってください。

下段の「別物件に申込情報を複写して申込み」の欄が該当します。

1

「別の物件に複写して申込み」をクリック。

2

申込みたい物件を検索・選択し、申込みを進めてください。

物件を新規登録する

新規物件の登録は、トップメニューの物件登録から行ってください

登録済み物件を検索する

物件名(漢字)の一部を入力して検索ボタンをクリックしてください

検索

リセット

最新の登録済物件(100件)を表示しています。物件IDをクリックして選択します。

登録日	物件ID	物件名	所在地
2023/09/28	202311435892	テスト	東京都千代田区一ツ橋2丁目3
2023/09/28	202311435908	テスト邸新築工事	千葉県 1 1
2023/09/28	202311435926	テスト0928邸新築工事	東京都港区西新橋3-7-1
2023/09/28	202311435927	テスト0928邸新築工事	東京都港区西新橋3-7-1

各種証明書のダウンロード

各種評価書・証明書等

ログインユーザー:10023432 : 株式会社 ハウスジューメン 2023年9月28日(木)

[申請書のダウンロード](#) / [WEBマニュアルのダウンロード](#)

絞り込み検索

物件ID: 物件名:

商品: ステータス:

※必ずご確認下さい BELS表示マークデータ取扱い要領は[こちら](#)から

商品	物件ID 受付日	物件名 物件住所	申込状況	基本情報	情報追記 情報複写	証明書等
設計評価	202311435379 2023/08/28	各種証明書確認0828-01 東京都港区西新橋11111	発行済			
設計評価	202311435272 2023/08/21	鈴木太郎 棟即新築工事 福岡県福岡市博多区博多駅前1-1-1	発行済			

1

審査が完了し各種証明書の発行が完了すると、「WEB証券」アイコンが表示されます。



1

株式会社 ハウスジューメン

物件情報

住宅（物件）ID 202311435379

住宅（物件）名 各種証明書確認0828-01

証書一覧

全部

商品	ファイル名	登録日時
設計評価	20230828発行分_1.証書	2023/08/28 10:19:25
設計評価	20230828発行分_2.証書	2023/08/28 10:18:46
設計評価	20230828発行分_3.証書	2023/08/28 10:18:54
設計評価	20230828発行分_4.最終図書	2023/08/28 10:19:02

2

こちらで各商品の証明書等がダウンロード可能です。