

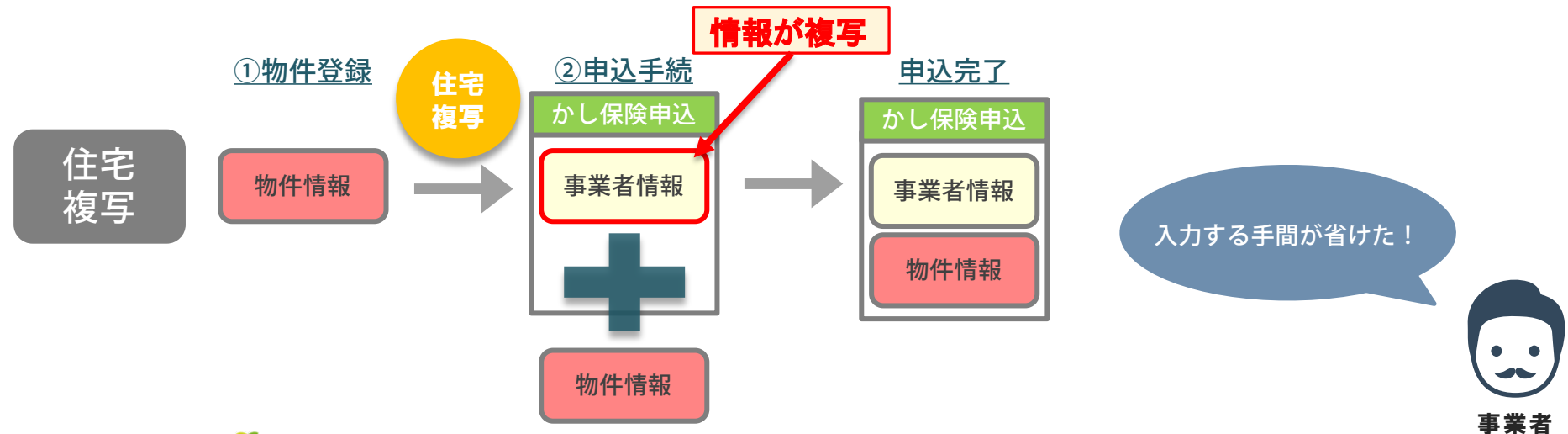
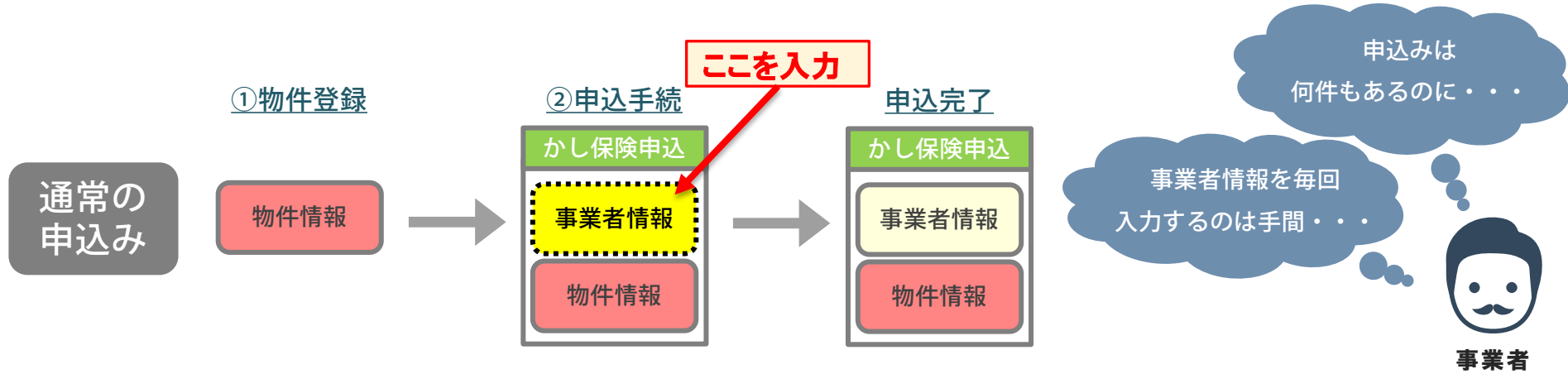
新築住宅かし保険 住宅複写操作ガイド

2020年12月



住宅複写の流れ

かし保険の申込みは事業者情報と物件情報の入力が必要です。
住宅複写とは、複数物件の入力の際に**重複する事業者情報の部分を複写して、物件情報の部分のみを新たに入力して申し込める便利な機能**です。



ホームページのご案内

※ハウスジーマンのホームページは「お気に入り登録」・「ショートカットの作成」をお願いします

各種商品の
書類関係は
こちらから
取得できます。

1

ハウスジーマンホームページの
(<http://www.house-gmen.com/>)
『WEB申込み』を選択。

各種商品の詳細資料はロ
グインしてこちらから。



ポータルサイト ログイン

株式会社 ハウスジーン

WEB 申込みサイト ログイン

ユーザーID:

パスワード:

ログイン

-ご利用のご案内-

- ・当サービスは、Google Chrome、Internet Explorer 11以上などでご利用が可能です。
- ・このサイトは情報保護のため暗号化による通信を行っています。
- ・お問合せは、株式会社ハウスジーン(03-5408-7442)までお願いします。

(C)Copyright House G-men CO., Ltd. All Rights Reserved.

2

事業者届出時にハウスジーンから発行されたユーザーID・パスワードを入力して、ログインしてください。

※ 入力は「半角」です
※ パスワードは大文字・小文字の区別があります

株式会社 ハウスジーン

ハウスジーンポータルサイト (各種商品申込み専用サイト)

- 利用規約 -

1. 本システムは、正当なIDの保有者のみで使用できます。他者へIDを譲渡または貸与して使用させることはできません。IDの保有者は、IDおよびパスワードを他者に知られないよう最善の管理をしなければなりません。
2. 本システムは、株式会社ハウスジーンが提供する各種サービスのWeb申込み以外の目的には使用できません。株式会社ハウスジーンが不適正な使用の恐れがあると判断するときは、当該IDによる使用を停止し、当該IDの保有者に説明を求めることができます。
3. 本システムの著作権は、株式会社ハウスジーンが所有します。
4. 本システムの使用は、理由の如何を問わず、遅延や中断が生じる場合があります。株式会社ハウスジーンは、その遅延、中断およびそれらに起因する損害については責任を負いません。
5. 株式会社ハウスジーンは、本システムの内容を予告なしに変更することがあります。
6. 本システムを複製または、改変することはできません。
7. 本システムについて、リバースエンジニアリング、逆コンパイル、逆アセンブルその他いかなる解析、分析を行うことはできません。

上記の内容に同意する

(C)Copyright House G-men CO., Ltd. All Rights Reserved.

住宅複写 ①物件登録の完了

1 「物件の登録・検索」をクリックして、新規登録を行います。

(物件の新規登録については、別紙参照ください。)

ハウスジーマンポータルサイト
(各種商品申込み専用サイト)

新規物件を登録する

各種商品の申込みをする

申込済み内容を確認する

証

物件を作成・選択して商品を新規に申し込む

物件の登録・検索

商品を選択して申し込む・申込内容の確認・追加手続き、証券交付

※証券交付申請は対象の「かし保険」メニューを選択してください

かし保険
(証券交付申請)

各種保証

履歴管理

住宅かし保険
(1号保険)(2号保険)

住宅技術
地盤保証
(保証ジーマン取次)

住宅履歴蓄積サービス

3 「住宅かし保険」をクリックし、申込住宅一覧画面へ。

株式会社 ハウスジーマン

トップメニュー 物件検索 ログアウト

物件ID : 202011416434で簡易登録が完了しました。

住宅かし保険の申込み

長期優良住宅または住宅性能表示の申込み

地盤保証制度(取次)の申込み

住宅履歴蓄積サービスの申込み

フラット35住宅適合証明検査(新築)の申込み

フラット35住宅適合証明検査(中古)の申込み

既存かし保険の申込み

BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)の申込み

住宅保証パッケージサービス(取次)の申込み

現金取得者証明書の申込み

2 登録が完了すると、こちらの画面が表示されます。「トップメニュー」をクリックしてください。

住宅複写 ②物件の選択

株式会社 ハウスジーマン

新築住宅かし保険
申込住宅（物件）一覧

・すでに住宅かし保険の申込をされている住宅（物件）情報の検索・表示を行います。
住宅（物件）名をクリックして申込情報詳細画面へと進んでください。
・新規申込を行う場合は、「新規申込」をクリックして進んでください。
・保険証券交付申請を行う場合は物件右側の保険証券交付申請アイコンをクリックしてください。

ログインユーザー：10031421/HG事業者(認定取次店)様 **新規申込**

申込住宅（物件）検索

保険契約申込基本情報

住宅（物件）ID 住宅（物件）名

コード名称（受注コード） 保険種類 選択してください

事業者名称 事業所名

保険契約申込担当者

日付情報

申込日 ~

その他

保険証券発行済み 全件 保険証券未発行

提供方法 全件 WEB発行

検索結果：10件 ※現場検査の不備内容に対する回答や団体検査報告書は、「検査情報」タブから確認してください

4

コピーする物件を検索し、「住宅複写」アイコンをクリックしてください。
(仮登録物件には住宅複写ボタンは表示されません。)

住宅複写

住宅（物件）ID / 申込受理番号 / 申込日	事業者名称（事業所名） / 住宅（物件）名 / 住所	最終適合 メッセージ	書類情報	現場検査 情報	情報確認 情報検索	保険証券 交付申請	保険証券	証券提示
202011416328 MI2020111113 2020/11/17 Webサイト	HG事業者（一般取次店あり）（HG支店） 株式会社 / ハウスジーマン 佐藤心子郎 東京都港区高輪橋3-7-1	未適合	書類情報	検査情報	住宅複写			
202011416300 MI2020111112 2020/11/17 Webサイト	HG事業者（一般取次店あり）（HG支店） テス上取次店100(変更) 佐藤心子郎 東京都港区高輪橋3-7-1	未適合	書類情報	検査情報	住宅複写			
202011416285 MI2020111111 2020/11/16 Webサイト	HG事業者（一般取次店あり）（HG支店） テス上取次店100(変更) 住宅複写 東京都港区高輪橋3-7-1	未適合	書類情報	検査情報	住宅複写			
202011416258 MI2020111109 2020/11/12 Webサイト	HG事業者（一般取次店あり）（HG支店） テス上取次店100(変更) A100部 神奈川県川崎市中原区上平間0-0-0	未適合	書類情報	検査情報	住宅複写			

株式会社 ハウスジーマン

新築住宅かし保険
住宅（物件）を登録もしくは検索

お申込手順

物件を登録もしくは検索
取次店の決定
住宅種別・保険種類入力
詳細情報入力
契約情報入力
契約内容の確認
重要事項・税制等の確認
必要書類の提出

注意：前の画面に関連と先の画面の入力内容がクリアされます

新規で住宅かし保険の申込をする住宅（物件）情報の登録または検索を行います。
すでに住宅かし保険以外の商品を申込の場合は、住宅（物件）検索を行い、該当の住宅（物件）を選択して申込ください。
該当の住宅（物件）がない場合は、「住宅（物件）の登録」ボタンをクリックし、住宅（物件）情報の入力から手続きください。

住宅（物件）情報

住宅（物件）ID

住宅（物件）登録日 ~

住宅（物件）名称

住宅（物件）名称カナ

詳細情報表示 / 非表示

最新10件

住宅（物件）ID / 登録日	事業者 / 住宅（物件）名 / 住所	申込商品 / 申込住宅（物件）名 / 申込日
202011416337 2020/11/17	株式会社 ハウスジーマン(HG事業者(一般取次店あり)) 佐藤心子郎 東京都港区 ●●●1-2-3	
201511375027 2015/02/03	株式会社 ハウスジーマン 鎌ヶ谷大船町新築工事 千葉県鎌ヶ谷市 ●●●1-0-0	

5

- ① 画面が切り替わり、一覧画面が表示されます。
- ② コピー先の該当物件(①で登録した物件)を選択します。

※青字の物件は、かし未申込の物件です。

住宅複写 ③複写後の申込手続き

株式会社 ハウスジーマン

トップメニュー | 新築住宅かし保険 | ログアウト

v1.0

新築住宅かし保険

取次店を選択してください

1 タブをクリックすると、選択肢が出ますので、取次店を選択します。

2 申込方法の選択

「全部入力(受付完了)」を選択した場合は、全ての項目を入力していただき、申込みを完了(受付済)することができます。

「一部入力(仮受付)」を選択した場合は、全ての項目が未入力でも仮受付可能です。※後で追記が出来ます。

3 「次へ」をクリック。

注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます

「仮申込」（一部入力）を選択した場合、仮申込になりますので、着工予定日の7営業日前までに新築住宅かし保険「申込住宅（物件）一覧」画面から該当物件を検索し、情報追記のアイコンから情報の追記を行って受付を完了させてください。

本申込 : 保険申込を完了させるには「本申込」を選択してください。
 仮申込 : 途中保存することができます。申込を完了させるには別途「本申込」が必要です。

< 本申込を選択して申込手続きをする際のご注意 >

手続き途中に長時間の離席や中断（何も操作せずに20分経過すると自動的にログアウトします）する可能性がある場合は、途中保存することができませんので仮申込から手続きすることをお勧めします。

戻る 次へ

住宅複写 ③複写後の申込手続き

供給形態※	請負 供給形態を販売とする共同住宅は、分譲マンションの場合は「販売（個別）」をそれ以外の場合は「販売（一括）」を選択してください。
保有資格※	建設業許可あり 供給形態を「請負」とする場合は、建設業許可の有無を、「販売」とする場合は宅建業免許の有無をそれぞれ選択してください。
住宅取得予定者 (取得者の属性) ※ ①	請負の場合は発注者/販売の場合は買主について選択してください。 宅建業者以外 ※住宅取得予定者（発注者または買主）は建設業許可を有する者とする。建設業許可を有しない場合は「宅建業者以外」を選択してください。 ■発注者または買主が宅建業者でない場合は「宅建業者以外」を選択してください。 ■分譲マンションや建売住宅の場合で、買主が未決の場合は、「未定」を選択してください。
保険種類※	<input type="radio"/> 住宅瑕疵担保責任保険（1号） <input type="radio"/> 住宅瑕疵担保責任（任意）保険（2号） 供給形態と保有資格、取得者の属性により申し込み保険が異なります。住宅瑕疵担保責任保険と住宅瑕疵担保責任（任意）保険を申し込める条件は、 [新築住宅かし保険 申込組合せ] から確認できます。
着工予定日※ ①	<input type="text" value=""/> 年/月/日の形式で入力してください
建設住宅性能評価※	<input type="radio"/> 当社に申請中または申請予定 <input type="radio"/> 当社以外の性能評価機関で申請中または申請予定 <input type="radio"/> 当社で建設住宅性能評価書を発行済 <input type="radio"/> 当社以外の性能評価機関で建設住宅性能評価書を発行済 <input checked="" type="radio"/> 利用なし ■設計性能評価・長期優良住宅・適合証明の申請とは異なりますのでご注意ください。
事後検査	<input type="checkbox"/> ■すでに着工済（基礎配筋検査が受けられない状態）で引渡前の住宅に保険を申し込む場合にチェックしてください。（上記の建設住宅性能評価を申請している住宅を除きます） ■すでに住宅の引渡し完了している場合は、受付センターへ問い合わせください。

入力内容を確認してください

必須項目が未入力の場合、入力欄が赤色表示になります。

ご注意！！

複写後の申込手続きで、物件ごとに入力が必要な項目(複写されない箇所)です。

- 団体
- 着工予定日
- 引渡し予定日
- 延べ床面積合計
- 検査予定日1
- 検査予定日2
- 保険料の計算

未入力のままでは、次へ進むことができませんので、確認ください。

「次へ」をクリックして、手続きを続けてください。
(新規申込については、別紙参照ください。)