

地盤保証 住宅複写操作ガイド

2024年10月

一般社団法人住宅技術協議会 取次機関



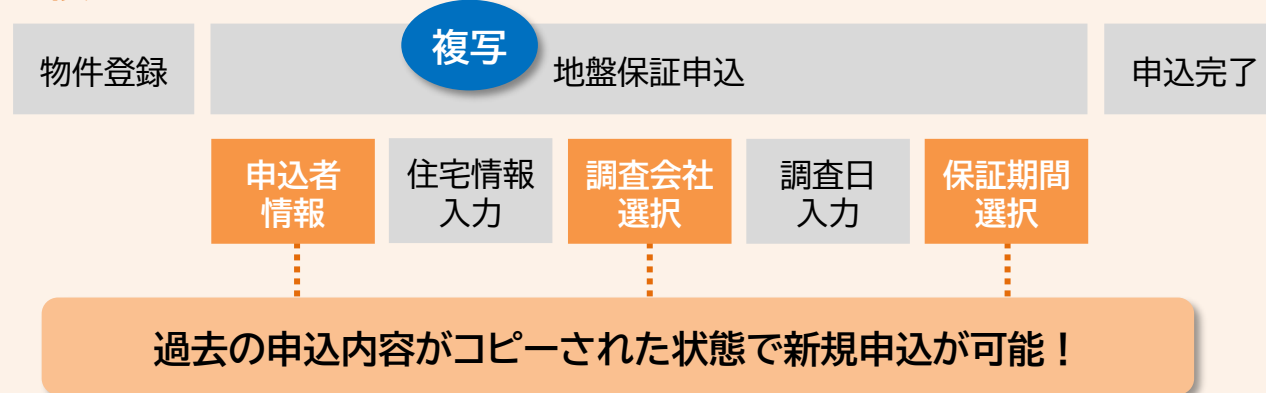
住宅複写の流れ

住宅複写とは、地盤保証を申込の際に**別の物件の申込内容を複写(コピー)**して、**新規申込みができる**便利な機能です。入力手間の削減に繋がりますので、ぜひご活用ください。

〈 通常申込時 〉



〈 複写機能利用時 〉



ポータルサイト トップメニュー

ログインユーザー：MB2010023432/株式会社 ハウスジーマン様

操作ガイド 現場検査管理システム 事業者情報

ハウスジーマンポータルサイト
(各種商品申込み専用サイト)

上段の商品を選択する
(かし保険・地盤保証・助っ人クラウド等)

下段の商品を選択する
(性能評価・適合証明・その他評価商品等)

物件を作成・選択して商品を新規に申し込む

Point

物件の登録・検索

【!!】WEBでのお申込みの前に【!!】

- 新規物件のお申込みはこちらの『物件の登録・検索』バナーから物件を登録してください。
- 各商品のWEB申込マニュアルは、下記各商品に掲載しております。(赤字のリンク)

入力時の注意事項について

ページトップへ

商品を選択して申し込む・申込内容の確認・追加手続き、証券交付申請等

※証券交付申請は対象の「かし保険」メニューを選択してください

かし保険
(証券交付申請)
> 住宅かし保険WEBマニュアル

新築住宅かし保険
(1号保険)(2号保険)
証券交付申請もこちらから
> 既存かし保険WEBマニュアル

各種保証

住宅技術協議会
地盤保証制度
(ハウスジーマン取次)

履歴管理

住宅履歴蓄積サービス

Point

複写機能のご利用には、
先に**新規で地盤保証を申込みたい
物件の物件登録**が必要です。

物件登録がお済みでない場合は
「物件の登録・検索」をクリックして
新規登録を行ってください。
(物件の新規登録については、別紙参照ください。)

1

「地盤保証制度」をクリック

物件選択

申込住宅（物件）一覧

すでに地盤保証の申込をされている住宅（物件）情報の検索・表示を行います。
基本情報をクリックして申込基本情報画面へと進んでください。新規申込を行う場合は、「新規申込」をクリックして進んでください。
再調査をお申込する場合は、基本情報画面から「再調査申込」をクリックしてください。

[地盤保証取扱説明書](#) [地盤調査・地盤改良工事取扱説明書](#) [地盤一括見積取扱説明書](#) [地盤保証書印刷手順](#) [新規申込](#)

申込物件検索

受理日

～

地盤保証書発行日

～

ステータス

並行順

申込日

検索

クリア

住宅（物件）ID/ 申込受理番号/ 申込日	事業者名称（拠点）/取次店名称/ 住宅（物件）名	ステータス （進捗）	申込基本 情報	書類情報	地盤情報	地盤見積	住宅複写
202411440907 JH2024117378 2024/09/05	株式会社 ハウスジーマン 直扱い ジーマン太郎様邸 新築工事 東京都港区新橋4-3-1	調査中					

1

「申込住宅一覧」で、
情報利用したい物件の
「住宅複写」アイコンを
クリック。



1

物件検索

お申込手順



注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます

住宅（物件）情報	
住宅（物件）ID	<input type="text"/>
住宅（物件）申込日	<input type="text"/> ~ <input type="text"/>
住宅（物件）名称	<input type="text"/>
住宅（物件）名称カナ	<input type="text"/>

詳細検索表示・非表示

入力した条件で検索

物件ID	事業者/仲介（物件）名/住所	申込商品/登録日
202411440910 2024/09/06	JH2010023432 株式会社 ハウスジーマン ハウス花子様邸 新築工事 東京都港区新橋4-3-1	

2

新規で地盤保証を申込みたい物件
を選択・クリックします。

取次店の選択

取次店選択

お申込手順

注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます

取次店の選択

1

2

注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます

1

取次店を選択してください。

2

「次へ」をクリック。

申込事前確認

お申込手順

注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます

商品種類	地盤保証
申込日	2024/09/05
住宅（物件）ID	202411440907
住宅（物件）名	ジーマン太郎様邸 新築工事
事業者ID	MB2010023432
事業者名	株式会社 ハウスジーマン
取次店ID	MT9999990000
取次店名	直接い

申込前に下記をご確認ください。
 確認いただけましたら、「確認しましたので、申込に進みます」にチェックを付けて、「次へ」ボタンをクリックし、申込画面へお進みください。

この地盤保証は、次の全ての要件を満たす建物に限り適用できます。

1. 木造又はS造で地上階3階以下の建物
2. 高さ13m以下の建物
3. 軒高9m以下の建物
4. 延床面積500平方メートル以下の建物

☐ 確認しましたので、申込に進みます

注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます

3

申込要件を確認し、チェックボックスにチェックを入れて「次へ」をクリック。

Point

この地盤保証は、次の全ての要件を満たす建物に限り適用できます。

1. 木造又はS造で地上階3階以下の建物
2. 高さ13m以下の建物
3. 軒高9m以下の建物
4. 延床面積500平方メートル以下の建物

申込画面

「申込担当者」「予定建物」「地盤調査会社」「地盤保証期間」「基礎形状」の情報がコピーされた状態で表示されます。必要に応じて修正し、申込を完了してください。

地盤保証（取次ぎ）
申込情報入力

お申込手順
現在位置 取次選 申込事前 申込情報入力

注意：前の画面に戻ると先の画面の入力内容がクリアされます
カンマ「,」や「+」「\$&」などの記号文字は、全角文字にして使用ください。

商品種類	地盤保証
申込日	2024/09/06
住宅（物件）ID	202411440916
住宅（物件）名	ハウス花子様邸 新築工事
事業所ID	MB2010023432
事業所名	株式会社 ハウスジーマン
取次店ID	MT9999990000
取次店名	番根い

地盤保証特約
☒ なし
☐ 地盤特約（ハウスジーマン事前診断新築）
☐ 地盤特約（既存地盤解析申込）
 ※既存地盤解析申込には地盤築造時の設計資料、地盤下部地盤調査報告書および地盤改良工事を実施済の場合には地盤下部の地盤改良工事報告書が必要となります。

申込者	郵便番号*	1050004	住所検索
	都道府県*	東京都	
	住所*	港区新橋4-3-1	新虎安田ビル
	名称*	株式会社	ハウスジーマン

申込担当者	氏名*	テスト 担当
	所属	
	TEL*	00-0000-0000
	FAX	
	携帯番号	
	メールアドレス1*	a@a.com
	メールアドレス2	
	メールアドレス3	
	メールアドレス4	
	メールアドレス5	

申込者選択 ☒ 申込者と同一、選択してください

担当者TEL*	
担当者FAX	
申込対象住宅	
郵便番号*	1050004 住所検索
都道府県*	東京都
住所*	港区新橋4-3-1
予定建物*	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他 2 階建

地盤保証
☒ 住宅技術協議会に委任する
 エリア：選択してください▼ 企業名：
 「エリア」「企業名」のいずれかを
 入力して検索してください 「エリア」「企業名」を入力後、検索ボタンをクリックすると
 「該当調査会社」が絞られます
 該当調査会社：選択してください▼
 担当調査員：

調査希望日時*
☐ 調査日最速希望
 ~ (未指定 ▼ 頃)

契約

着工

竣工

地盤保証期間*
☐ 保証期間10年
☒ 保証期間20年

既存建物
☒ なし
☐ あり（有の場合、既存建物位置を配置図に記載願います）
 ※調査ポイントが十分に取れない場合は、解体後の再調査が必要となることもあります。

高さ障害
☒ なし
☐ あり ☐ 電線 ☐ トンネル ☐ 敷地内高低差 ☐ その他

立会者
☒ 立会なし
☐ 立会あり ☐ 施工主 ☐ 担当者 ☐ その他

基礎形状
☐ 布基礎（ベースW= mm）
☐ ベタ基礎 ☐ その他
☐ 計画根切深度 m ☐ 積雪量（最大 m）
☐ 官公庁造成 ☐ 民間造成（造成後） 年 ヶ月

以降の申込手続きについては、
「新規申込操作ガイド」をご参照ください。