(2025年5月27日以降の申込用)

新築住宅かし保険 **戸建住宅用 web 申込み操作ガイド** (物件登録~申込み編)





1

目次

1. 新築住宅かし保険の申込みの流れ	3
(1)通常の申込方法	3
(2)住宅複写機能を利用して保険を申し込む方法	3
2. 新規物件の登録	4
(1)物件情報の登録画面の表示	4
(2)物件情報の入力	5
(4)商品の選択	7
3. 新築住宅かし保険の申込み	8
(1) 取次店の選択	8
(2) 詳細情報の入力	8
(3)入力内容の確認	13
(4) 契約内容の確認と申込情報の登録	13
(5)提出書類のアップロード	13
4. 登録物件の検索	16
(1) 申込物件一覧画面を表示	16
(2) 登録物件の検索画面の表示	16
(3)申込物件の選択	16
5. 住宅複写機能の利用	18
(1)新規物件の登録	18
(2) 申込物件一覧画面を表示	18
(3) 情報を複写する物件の選択	18
(5)引き込まれる入力項目	20
6. カレンダーの操作方法	21

この操作ガイドは、新築住宅かし保険の web 申込みの手続きのうち、物件の登録から申込みまでの操作方法をご説明するもの です。申込みの手続きにあたっては、確認申請書をお手元に用意いただきますと、スムーズに申込内容の入力を進めることができ ます。

1. 新築住宅かし保険の申込みの流れ

(1) 通常の申込方法

通常の申込方法としては、新規に物件を登録してその物件に保険を申し込む方法と、ハウスジーメンが取り次ぐ地盤保証 を利用している場合など、既に登録した物件に保険を申し込む方法の2種類の方法があります。それぞれの申込方法によ る手続きの流れと対応する本書の該当箇所は次のとおりです。



(2)住宅複写機能を利用して保険を申し込む方法

分譲住宅を複数申し込む場合のように、申込時の入力項目の大半が重複する物件を複数申し込む場合に、最初に申 込みを行った物件の情報をその後の申込物件に複写して申込みを行う申込方法です。この申込方法による手続きの流れ は次のとおりです。



2. 新規物件の登録

(1)物件情報の登録画面の表示

<section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header><section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header></section-header>	ハウスジーメンのポータルサイトのトップ画面 にある [物件情報の登録・検索] ボタンをクリック します。
後 株式会社 ハウスジーメン 日本 日	【登録済み物件の検索・新規物件登録画面】が表示され るので、【新規物件登録】ボタンをクリックします。 【物件情報の登録画面】が表示されます。
 ◆登録済み物件の確認について◆ 「登録済み物件の検索・新規物件登録画面」では物件の重複登録や、複数商品時の物件の枝分かれを防ぐため、直近に登録を行った物件の一覧を表示します。 登録しようとしている物件が既に登録されている場合は、該当物件の「住宅(物件をクリックしてください。 ⇒(4)の商品選択に進みます。 この画面では、画面上部に物件名の一部を入力して、[物件名検索ボタン]をクリて、登録しようとしている物件が既に登録されていないか確認することもできます。 物件名検索 	Aligned Aligned

(2)物件情報の入力

■建物の種類の選択

■建物の種類 建物の種類を選択してくだ	さい .
	○ 戸建住宅 (非)で建築物のは、用途や規模に関係なく戸建住宅を選択してください。)
建物の種類 🕜 🕺 額	○大阿住七(二/A 14 17) ○共同住名(分譲)
	※戸建住宅と共同住宅の選択を間違えた場合、申込みが無効となるのでご注意ください。

■建物の所在地の入力

■取得者の氏名等の入力

■取得者等の氏名または名称

等の氏名を入力

できる文字数は、取得者等が1名

の商号または名称を

たは名称

▲ 唐平 皇		105 0002 (住所快索)
任所1(都迫府県		東京都 🗸 🗸
住所2(市町村)	12 2	巷区西新橋
住所3 (番地等)	必須	1-1-1
■所在地		
物件の所在地を入力	っしてくだる	さい。確認申請を行う場合は確認申請書に記載する建築場所を入力してください。
郵便番号	ſ	105 - 0003 住所検索
住所1(都道府県		東京都 🗸
住所2(市町村)	必須	
住所3(番地等)	必須	1-1-1
■所在地		
■所在地 物件の所在地を入力	コしてくだる	さい。確認申請を行う場合は確認申請書に記載する建築場所を入力してください。
■所在地 物件の所在地を入力 郵便番号	っしてくだる	さい。確認申請を行う場合は確認申請書に記載する建築場所を入力してください。 105 – [0003] 住所検索
■所在地 物件の所在地を入力 郵便番号 住所1(都道府県	うしてくだる [〕 <u>砂須</u> [さい。確認申請を行う場合は確認申請書に記載する建築場所を入力してください。 105 – 0003 (住所検索) 東京都 マ
 ●所在地 物件の所在地を入す 郵便番号 住所1(都道府県 住所2(市町村) 	してくだる [〕 必須 [さい。確認申請を行う場合は確認申請書に記載する建築場所を入力してください。 105 – 0003 住所検索 東京都 ✓

申し込む商品に応じて、物件の取得者(発注者・買主)や所有者、工事の発注者を入力してください。

新橋

姓

姓

○町間者等が法人や個人事業主の場合
住宅取得者が法人等の場合にクリック

E シンバシ 姓 名 太郎

名

名

名

名

名 タロウ

新築住宅かし保険で販売物件の場合や既存住宅かし保険(宅建業者販売)の申込みを行う場合、

●取書者等が個人の場合
住宅取得者が個人の場合にクリック

氏名

氏名(カナ)

氏名(カナ)

氏名

a +

氏名(カナ) 姓

株式会社新橋商店

住宅の種類として、「戸建住宅」をクリックして選択します。

<住宅の種類の選択にあたっての注意事項> 長屋は共同住宅に該当します。戸建と共同の選択を誤った場 合は保険の申込みが無効となり、再度の申込みが必要となる ため、該当する物件の申込時には充分にご注意ください。

住宅の所在地は、所在地の郵便番号(7桁)を入力し[住所 検索ボタン]をクリックすると住所が表示されるので、「住所2 (市町村)」の情報に不足がある場合には追記を行ったうえ で、「住所3(番地等)欄」に番地を入力します。

住宅取得者となる注文者の氏名等は、請負物件と販売物 件で以下のルールに従って入力します。

請負	住宅取得者が 個人の場合	「取得者等が個人の場合」をクリックし て、注文者の氏名とフリガナを入力しま す。
物件	住宅取得者が 法人や個人事 業主の場合	「取得者等が法人や個人事業主の場 合」をクリックして「商号または名称欄」 に会社名(商号や屋号)を入力します。
販売 物件	一律	住宅取得者の入力は不要です。

<住宅取得者の氏名入力時の注意点>

住宅取得者の氏名として使用できる漢字は、JIS 規格 (JIS X 0208)に該当する漢字に限られます。JIS 規格 外の幹事は文字化けするため、ハウスジーメンで常用漢 字またはカタカナに変換します。

工事の名称や物件名は、請負契約書や確認申請書等の資 料で使用している名称に合わせて入力します。

■物件名や工事の名称の入力

■物件や工事の名称	
物件や工事の名称を入力して	てください。
物件や工事の名称 必須	新橋太郎様邸新築工事
半角カンマや「*\$&」といっ	た半角記号は、システムトラブルの原因となるため使用しないでください。

名称の入力にあたり、カンマを含む「,.+&\$%#"!」といった半角の記号文字は、 システムトラブルを起こす可能性がありますので、絶対に使用しないでください。



未入力の項目がある場合は、**エラーメッセージが表示され、入力欄が赤くなる**の で**情報の追記を行ってく**ださい。

全ての項目の入力が完了したら、画面下にある「確認画面へ ボタン」をクリックします。

wpre.house-gmen.net の内容 必須入力項目に漏れがあるため、入力内容を確認してください。

[確認画面へボタン]をクリックした後に表示される画面は、所在地等の

ダイレクトに「物件情報の登録確認画面」が表示されます。

「類似物件の確認画面」が表示されます。類似物件の確認

後、「物件情報の登録確認画面が表示されます。

「類似物件の確認画面」が表示され場合は、物件の重複登録等を避け

同一物件がない場合は「既に登録された物件と重複しないため、新規

登録しようとしている物件が既に登録されている場合は、該当物件の

「物件情報の登録確認画面」が表示されるので、入力した情報に間違

いがないか確認を行い、[登録するボタン]をクリックします。

情報から類似物件がある場合とない場合で異なります。

るため、表示された物件を確認してください。

「住宅(物件)ID」をクリックしてください。 ⇒(4)の商品選択に進みます。

入力した内容で物件が登録されます。

登録を行うボタン]をクリックします。

類似物件

がない場合

類似物件 がある場合

(3)入力内容の確認と物件の登録

	新規型卸	えしようとしている物料	件(住宅)と類似の物件が登録され	.ています	
	一覧に登録し	ようとしている物件	(住宅) と重複する物件が表示され	ている場合は、	
	重複する物件カ	その物件を進択 「表示されない場合は、	して申込みを行ってください。 、画面下部のボタンから物件登録を	行ってください。	
住宅(物件)ID 登録日 ᆕ 合	事業者/住	宅 (物件)名/住所 룩 1	申込商:	品/申込住宅(物件)名/申	込日
201511374736 2015/01/23	株式会社 ノリウスジーメン プレ確認 0 1 2 3 - 1 東京都 池区西新橋 3 - 7	-1	住宅電動産鉄 消音道明 (14,環境農品の=ビ 営工ネッベル 出た吸気末化モ ー約Uフォーム 名1,4住宅ボインド 明 (Jフオームワイド	プレ確認0123-1 プレ確認0123-1 人レ確認0123-1 人レ確認0123-1 プレ確認0123-1 プレ確認0123-1 プレ確認0123-1 計 プレ確認0123-1	2015/01/23 2015/01/23 2015/01/23 2015/01/23 2015/01/23 2015/01/23 2015/01/23 2015/01/23
201511376053 2015/02/17	株式会社 ハウスジーメン 動作権認0217-1 東京都港区西新福3-7	, - 1	地盤編編 長剛接良住宅 住宅性現表示 省工ネ住宅ボイント 明	久高市宮第(高澤久共 核認) 動作確認0217-1 動作確認0217-1 計 動作確認0217-1	2015/01/13 2015/02/20 2015/02/20 2015/02/20 2015/02/17
201511376123 2015/02/17	株式会社 ハウスジーメン 新植太郎様邸 東京都 港区西新橋 1 = 1	- 1		新植太郎(468) 証 新植太郎(468)	2015/02/19 2015/02/17
201511376211 2015/02/19	株式会社 ハウスジーメン 新植花子邸(変史中語テス) 東京都 港区西新鍋 1 = 2	- 3	住心暇顧保険	新模花子邸(委史中話テ スト)	2015/02/19
201511379801 2015/08/19	株式会社 ハウスジーメン 戸建複写元0819-1 東京都 港区商新植 3-7	- 1	住宅暇顧保険	戸建独写ル0819- 1	2015/08/19
201511379810 2015/08/19	株式会社 ハウスジーメン 戸建復写先0819-2 東京都 港区西新橋 3-7	- 1	住宅昭臨保険	戸師描写先0819- 2	2015/08/19
201511379847 2015/08/19	株式会社 ハウスジーメン 戸建事後描写元0819- 東京都 港区西新橋 3-7	- 5	住心理細胞保険	戸建中後街亏元081 9-5	2015/08/19
201511379856 2015/08/19	株式会社 ハウスジーメン 戸建事後描写先0819- 東京都 港区面新橋 3-7	- 6	住心理範保険	戸建中後街可先081 9-6	2015/08/19
201521377422 2015/04/17	株式会社 八ウスジーメン 変史永心確認0417-2 東京都 港区西新橋3-7	· (共同一語) - <u>1</u>	住宅取磨保険	変更承認權諾0417 -2(川同一店)	2015/04/17
201521379828 2015/08/19	株式会社 ハウスジーメン 共同複写元0819-3 東京都 湾区雨新橋 3-7	- 1	住宅暇顧保険	川川復写元0819- 3	2015/08/19
(C)Copyright	House Gosten CO., Ind. All Right	既に登録された 物作 » Reserved.	↑と重要しえいため、新規登録を行う 戻る		
ログ· ■ 建	インユーザー 物の振調	1件情報(の登録確認画	面	
	建物の種類	戸建住宅			
■ 戸fi	在地 郵便番号 + m. 1. (都道府県)	105-0003 東古都			
	()) 1 (日本町村) 住所2 (市町村)	港区西新橋			
	住所3(雷地寺)	1 - 1 - 1			

氏名 氏名 (カナ) 氏名 氏名 氏名 (カナ)

登録する

修正する

 取得者等が法人や個人事業主の場合 商号または名称
 物件や丁事の名称

物件や工事の名称 新橋太郎様郎新築工事

(4)商品の選択

	商品選択	画面 ガメニュー 物件検索 ログアウト	j J
	物件ID:202231428644で物件 続けて商品を申込む場合は該当の商品をクリ	登録が充了しました。 ックして申込みを行ってください。	=
	新築住宅かし保険の申込み	性能表示または長期使用構造等の確認の申込み	
	地盤保証制度(取次)の申込み	住宅履歴蓄積サービスの申込み	
[既存かし保険の申込み	フラット35住宅連合証明検査(新築)の申込み	
	住宅設備保証サービス(取次)の申込み	フラット35住宅遷合証明検査(中古)の申込み	
		低炭素建築物に係る技術的審査の申込み	
	BE	ELS(建築物省エネルギー性能表示制度)の申込み	
		性能向上計画認定に係る技術的審査の申込	
		現金取得者証明書の申込み	
		こどもみらい住宅証明書の申込み	
	_		
(C)Copyright Hou	ase G-men CO., Ltd. All Rights Reserved.		

続けて「商品選択画面」が表示されるので、「新築住宅かし保 険の申込みボタン」をクリックします。

⇒「3.新築住宅かし保険の申込み」に続きます。

3. 新築住宅かし保険の申込み

(1) 取次店の選択



「取次店の選択画面」が表示されます。

プルダウンに事前に取次先として登録された取次店が表示され るので、今回の申込みの取次ぎを行う取次店を選択して、[次 ヘボタン]をクリックします。

取次ぎが無い場合は「MT9999990000 直扱い」を選択し ます。

申込に関する「詳細情報入力画面」が表示されます。

この画面で新築住宅かし保険の申込みを行う物件の概要と保険 契約条件を入力します。

(2)詳細情報の入力 _____



■申込担当者の情報の入力

12/12 12/12	新築次郎	
所属部署	工務部	
TEL 🔠	03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
FAX 😹	03-1234-5677 ■FAX番号がない場合は、[0]をご入力ください。	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
メールアドレス数 💿	2 ~	
メールアドレス1 🚧	j-shinchiku@house-gmen.com	
メールアドレス2	kensa_tehai@house-gmen.com	
	2	
メールアドレス数 🖤	1	
メールアドレス1 👫		みターナス リンドレンたつい
メールアドレス2	4 n <mark>e</mark> n.com 5	豆球りるメールアトレスをろら
	1tat 1 5	上とする数は、プルダウンから
■新築工事に関する基本的		
新築工事に関する基本的 住宅や工事の名称や供給形態、着	1予7日7 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	浸粉を)違い ます
■新築工事に関する基本的 住宅や工事の名称や供給形態、着 住宅や工事の名称 (MB)	(工予) 7 計(約な情報を申告し) 8	録数を選択します。

由い	坦头来(いきまし	7 ነ መ	車佰を	3 +1	ます
中心	担ヨ伯り	ノ月ギ収とし	CKU	手唄て.	ヘル	ぃ ち り 。

氏名	申込担当者の氏名
所属部署	所属部署名(所属部署がある場合に入力)
TEL	連絡先の電話番号 (半角数字でハイフン(-)を使用して入力)
FAX	連絡先の FAX 番号 (半角数字でハイフン(-)を使用して入力)
メール アドレス	連絡先のメールアドレス 登録したアドレス宛で、今後の保険加入手続きの 進捗等の連絡を行うため、情報共有のために必要 な場合は追加でメールアドレスを登録できます(最大 10 個)

■新築工事に関する基本的な情報の入力

■新築工事に関する基本的な情報	
住宅や工事の名称や供給形態、着工	予定日といった新築工業に関する基本的が清朝を由告してください。
住宅や工事の名称	新橋太郎様邸新築工事
供給形態 🔍 🜌	選択してください 🗸
分離発注 💿	非該当 マ
着工予定日 🔯	2022/10/15
引渡予走日 💿 👸	2022/12/31 □ 未定
コード名等 (受注)-ド/工事番号)	

着工予定日 必須			
引渡予定日 🕡 🐹	1		□ 未定
		10月,20 日月火水 25 26 27 28 2 3 4 5 9 10 11 12 16 17 18 19 23 24 25 26 30 31 1 2	22 木金土 29 30 1 678 1314 1520 2122 2728 2934

■住宅の所在地と住宅取得者の情報の確認

	106 - 0032 住所検索
住所1(都道府県) 🌇	東京都
住所2(市区町村) 🛻	港区六本木
住所3(番地) 🚥	5 - 5 - 5
住宅取得者 (請負物件の注文者) 🔞 👧 👔	六本木 太郎 「様」の入力は不要です。
住宅取得者力ナ	ロッボンギ タロウ
取得者の宅建業者該当性 🔞 👩	週 選択してください ▼
	■ 住空の其大的か信起 選択してくたさい
	■住宅の基本的な情報 構造、階数、延べ床面積といった保険 1 宅建業免許を持っていない 宅建業免許を持っている 1 1
販売物件	■住宅の基本的な情報 構造、階数、延べ床面積といった保険 日 宅建業免許を持っていない 宅建業免許を持っている ● 輪

■住宅の基本的な情報の入力①(構造等)

■住宅の基本的な情報 構造、開鉄、超べ作画積といった保険を申し込む住宅の基本的な情報を入力してください。				
	○ 木造	 軸組工法(在来工法) 种組壁工法(2×4、2×6) ログハウス 		
構造および構造内訳 🗞	○ 鉄筋コンクリート造			
	 ・ ・ ・			
	○ 鉄骨造			
	○ その他	構造メモ欄に具体的な構造を入力してください。		
構造メモ				
地上階数 📶				
地下階数 👸				
延べ床面積合計 💿 🔯	n	小数点第2位まで入力してください。		

構造および構造内訳について、SE 工法やテクノストラクチャーは、その他では なく木造の軸組工法を選択してください。鉄筋コンクリート造は壁式工法、ラー メン構造を問わず、鉄筋コンクリート造を選択してください。

新築工事の基本的な情報として次の事項を入力します。

住宅や工事 の名称	物件登 変更がる	録 時に入力した情報が表示 されるので、 ちる場合に修正 します。
供給形態	住宅の(売物件(洪給形態を「請負物件(注文住宅)」・「販 (建売住宅)」から選択します。
分離発注	請負物 の分離	件で、請負契約が複数の住宅事業者へ 発注となる場合に、「該当」を選択します。
着工予定日	住宅の着工予定日をカレンダーから選択して入 力します。	
	請負 物件	住宅取得者へのおおよその引渡予定日 をカレンダーから選択して入力します。
引渡予定日	販売 物件 大カ不要です。供給形態で「販売物件 (建売住宅)」を選択すると、自動的に 「未定」にチェックが入ります。	
コード名等 (受注コード /工事番号)	自社の管理コードを物件検索等に使用したい場 合にその管理コードを入力します。 (通常は入力不要です)	

物件登録時に入力した「住宅の所在地と住宅取得者が」表 示されるので、確認し、修正等が必要な場合は<mark>修正</mark>します。

住宅取得者の氏名等の入力ルールは、供給形態により異な ります。

請負物件	物件登録の際に住宅取得者の氏名の入力が漏 れた場合は、ここで氏名を入力します。また、住宅 取得者の宅建業者該当性について申告します。 該当しない場合は「宅建業免許をもっていない」 を、該当する場合は「宅建業免許を持っている」を それぞれ選択します。
販売物件	入力不要です。供給形態で「販売物件(建売住 宅)」を選択すると、住宅取得者の入力欄がグレ ーダウンします。

住宅の基本的な情報として次の事項を入力します。

も ちましい しましい してい してい してい してい してい してい してい してい してい し	主な構造を選択 します。 木造の場合は、構造の詳細を「 軸組工法(在来工 法)、枠組壁工法(2×4、2×6)、ログハウス」か ら選択します。該当する構造が無い場合は「その 他」を選択します。
構造メモ	構造としてその他を選択した場合の構造の名称 や、構造についての補足を入力します。
也上階数 也下階数	住宅の 地上階数と地下階数を入力 します。
ベ床面積 合計	住宅の延べ床面積を小数点第2位まで入力しま す。 車庫や倉庫などの住宅以外の施設を別棟で建築 する場合は、その部分の面積を除き、住宅部分の 床面積の合計を入力します。

延

■住宅の基本的な情報の入力②(設計施工基準)



■建設住宅性能評価の取得の有無の申告



今回の住宅で採用する設計施工基準を次から選択します。

一般 全保険法人で共通の新築住宅の設計施工に関する 基進

一般基準に、住宅性能表示制度における劣化対策 等級2のうち浴室と脱衣室以外の要件と同等の内 S 基準 容を加えた基準。S 基準住宅には一般基準に対して 優遇した保険料が適用されます。 ⇒S 基準についてはこちらから確認できます。

建設住宅性能評価の取得の有無を申告します。

基準

取得しない	建設住宅性能評価を取得しない場 合に選択します。
取得する	建設住宅性能評価をハウスジーメ
(ハウスジーメン以外の性	ン以外の性能評価機関で取得する
能評価機関で取得)	場合に選択します。
取得する	建設住性能評価をハウスジーメンで
(ハウスジーメンで取得)	取得する場合に選択します。

■設計者の情報の入力

設計者 申込	型計者 か留時 会社 に記載 を入力 建築工	の債権を入力してください。 目回うち、会社をと下し、氏をには、構造申請書の第二面[3. 設計者] された代表となる設計者の[ハ. 建築士事務所名]、【へ、電波開号]、【D. 氏名 してくたさい。 事価を行う場合は工事届出書第一冊の工事施工者(設計者又は代理者)に記載された
会社名 🌆	株式会社 ハウスジーメン	
TEL 🔠	03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
FAX	03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
氏名 201	設計太郎	

設計者の情報は、確認申請書の第二面【3.設計者】に記載された代表と なる設計者のうち次の項目を入力してください

会社名	TEL	氏名
八. 建築士事務所	へ. 電話番号	口. 氏名

建築工事届を行う場合は工事届出書第一面の工事施工者(設計者又は代 理者)に記載された次の項目を入力してください。

会社名	TEL
営業所名(建築士事務所名)	電話番号

■工事監理者の情報の入力

工事監理者 申込	るが工事監理者 設計者が工事監理者。 現和の された	の簡単な人力しくください。 うち、会社を上に、氏名には単語中語道の第二首 [5. 工事監理者] に 代表となる工事を理者の [1.4 建設士事務所名] 、 [A. 電話冊号] 、 参 な入力してください。 を行う場合は工事區出書第一面の工事監理者に記載された
会社名 🌌	株式会社 ハウスジーメン	
TEL 💩 🕅	03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
FAX	03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
氏名 🗞	監理次郎	

工事監理者の情報は、確認申請書の第二面【5. 工事監理者】に記載され た代表となる設計者のうち次の項目を入力してください

会社名	TEL	氏名
八. 建築士事務所	へ. 電話番号	口. 氏名

建築工事届を行う場合は工事届出書第一面の工事監理者に記載された次 の項目を入力してください。

会社名	TEL	氏名
営業所名(建築士事務所名)	電話番号	氏名

設計者の情報として次の事項を入力します。

会社名	設計者の会社名(商号や屋号)
TEL	設計者の連絡先の電話番号
FAX	設計者の連絡先の FAX 番号
氏名	設計者となる建築士の氏名

申込者が設計を行っている場合は、[申込者が設計会社ボ タン]をクリックします。次の情報が引き込まれるので、氏名 **のみ入力**してください。

会社名	申込者の会社名
TEL	申込担当者の電話番号
FAX	申込担当者の FAX 番号

工事監理者の情報として次の事項を入力します。

会社名	工事監理者の会社名(商号や屋号)
TEL	工事監理者の連絡先の電話番号
FAX	工事監理者の連絡先の FAX 番号
氏名	工事監理者となる建築士の氏名

申込者が施工監理を行う場合は、「申込者が工事監理者 **ボタン]を、設計者と工事監理者が同一の場合は、[設計** 者が工事監理者者ボタン]をクリックします。次の情報が引 き込まれるので、氏名のみ入力してください。

会社名	申込者 or 設計者の会社名
TEL	申込担当者 or 設計者欄の電話番号
FAX	申込担当者 or 設計者欄の FAX 番号

■工事施工者の情報の入力

工事施工者	申込者が工事	工事業工作の簡単大力してください。 の原項目のうた。4社会とTutには認知時違の第二面(6.工事業工作)に お紙された(10.営業所名)とした、電話部列のを入力してたなどの4 建立工業者を行う命には工業品が第一項の工業事業工作会計件などは代導力に	
会社名または名称	<u>8</u> 2	株式会主 ウスジーメン	NUNCTOC + BAUNH (MERLENINNH) C + HBURH /) C/V/UC + //C + //
TEL 🜌		03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
FAX		03-1234-5677	
氏名			

工事施工者の情報として次の事項を入力します。

会社名	工事施工者の会社名(商号や屋号)
TEL	工事施工者の連絡先の電話番号
FAX	工事施工者の連絡先の FAX 番号
氏名	工事施工者となる建築士の氏名

工事施工者の情報は、確認申請書の第二面【5. 工事監理者】に記載され た代表となる設計者のうち次の項目を入力してください

会社名		TEL
峃 举 示 々	*	重 託来只

D. 営業所名 木. 電話番号

建築工事届を行う場合は**工事届出書第一面の工事施工者(設計者又は代** 理者)に記載された次の項目を入力してください。

会社名	TEL
営業所名(建築士事務所名)	電話番号

申込者が工事施工者である場合は、「申込者が工事施工 者ボタン」をクリックします。次の情報が引き込まれるので、 氏名のみ入力してください。

会社名	申込者の会社名
TEL	申込担当者の電話番号
FAX	申込担当者の FAX 番号

■現場検査窓口の情報の入力

<現場検査窓口は、現場検査員の決定後、現場検査員から検査日程調整のための連絡を行う窓口となる方となります。>

現場検査の担当窓口	現2日 第日の 第日の 第日の	検査窓口として申告された方と現場検査員の順で、現場検査の日程調整を行いますので、 となる方を申告してください。
会社名 🐹	株式会社	
TEL 😹	03-1234-5677	ハイフン付き(例:03-1234-5678)
FAX 2018	03-1234-5677 ■FAX番号がない場合は、[0]をご入力ください。	ノ\イフン付き(例:03-1234-5678)
氏名 診療	検査太郎	
担当者携带TEL	090-1234-5678	ハイフン付き(例:03-1234-5678)

検査窓口の方の情報として次の事項を入力します。

会社名	担当者が所属する会社名(商号や屋号)
TEL	担当者の連絡先の電話番号
FAX	担当者の連絡先の FAX 番号
氏名	担当者の氏名
携帯電話 TEL	担当者と日中直接連絡ができる携帯電話の 電話番号

申込担当者と現場検査の担当窓口が同一の方である場合 は、[申込担当者と同じボタン]をクリックします。次の情報 が引き込まれるので、携帯電話の番号のみ入力してください。

会社名	申込者の会社名
TEL	申込担当者の電話番号
FAX	申込担当者の FAX 番号
氏名	申込担当者の氏名

担当者だけ違う場合など、入力項目のうち一部の項目だけ異なる場合は、[申 込担当者と同じボタン]をクリックして情報の引き込みを行ったうえで、個別の情 報を修正するといった使い方もできます。

■保険契約条件の入力

■保険契約条件	
戸建住宅で、3000万円以上のオプショ	ン保険金額を選択する場合は、プルダウンから選択してください。
保険金額 🕑 😹	2000万 🗸
対象住宅の転売に係る特約(転売特約)	付帯しますか。付帯する場合はチェックを付けてください。
転売特約の村帯 💿	□ 転売特約を付帯する
今回の申込みで利用する団体を選択し	ください。加入していない場合や利用しない場合は「団体利用しない」を選択してください。
所属する団体 🔍 胡	選択してください 🗸

保険契約の条件等に関するオプション事項を選択します。

保険金額	3000 万円以上のオプション保険金額を選択 する場合に <mark>金額を選択</mark> します。
転売特約 の付帯	対象住宅の転売に係る特約(転売特約)を付 帯する場合にチェックを入れます。
所属する 団体	所属団体としてハウスジーメンに登録されている 団体がある場合に、今回の申込みで利用する 団体を選択します。

■補償オプションの選択(オプション事項)

■補償オプション 途時補償オプションを利用する場合は		補償オプションの詳細はこちら
塗装補償オプション 🕲	□ 利用する 塗装補償の支払卵度額 500万 ~	
タイル剥落禍償オプションを利用する場	は、「利用する」にチェックを入れて、支払限度額を選択してください。	
タイル剥落補償オプション 🔞	□ 利用する タイル剥落補償の支払限度額 選択してください >	
等級2以上の耐震性能補償オプションオ	ションを利用する場合は、「利用する」にチェックを入れてください。	
等級2以上の耐震性能補償オプション 🕻	 利用する 	
省エネ性能補償オプションを利用する場	は、「利用する」にチェックを入れてください。	
省エネ性能補償オプション 🔞	□ 利用する	
結整補償オプションを利用する場合は、	利用する」にチェックを入れてください。	
結惑補償オプション 🔞	□ 利用する	

補償オプションを利用する場合に選択します。

塗膜	塗膜補償オプションを利用する場合に「利用する」 を選択します。支払限度額の初期値は 500 万円 ですが、保険金額の範囲で変更できます。
タイル剥落	タイル剥落補償オプションを利用する場合に <mark>「利</mark> 用する」を選択し、支払限度額を選択します
等級2以上 の耐力性能	等級2以上の耐力性能補償オプションを利用す る場合に「利用する」を選択します。
省工ネ性能	省エネ性能補償オプションを利用する場合に<mark>「利</mark> 用する」を選択 します。
結露	結露補償オプションを利用する場合に「利用する」 を選択します。

⇒補償オプションの概要はこちらからできます。

現場検査に関するオプション事項を選択します。

団体自主 検査の実施	基礎配筋検査について団体検査を行う場合に 「実施する」を選択します。 団体自主検査は、保険契約条件の「所属する団 体」で、戸建住宅の団体検査を認められている認 定団体を選択した場合に限り選択が可能です。
3 回目 (防水)検査	階数 3 以下の住宅の申込みで、オプション検査 である追加防水検査を利用する場合に <mark>「利用す る」を選択</mark> します。
事後検査	基礎のコンクリート打設してしまい、基礎配筋検 査の実施時期を過ぎたタイミングでの申込みの 場合にチェックを入れます。

■現場検査に関する情報の入力②(検査予定日)

■現場検査に関する情報の入力①(オプション事項)

目する場合は「利用する」、しない場合は「利用しない」を選択してください。

C、基礎配筋検査を実施できない場合は、チェックを入れて申告してください。

実施しない 🗸

利用しない 🗸

■現場検査関係 団体検査を実施する場合は「実施する」

事後検査 ⑦

ション検査である追加防水検査を利 3回目(防水)検査 🛈 🚧

時点で基礎のコンクリートを打設済。



■現場検査に関する情報の入力③(団地申込み)

同一区画の5戸以上の同時申込み	□ 同一区画で 5 戸以	(上の新築住宅かし保)	険の同時申込みを行う <u>(同日に現場検査ができることが前提です)</u>
(回地中込み) 🕲	同時申込を行う戸数		P

■詳細情報入力の完了

查予定日(2回目) 🔍 🏧



基礎配筋検査と躯体防水検査の予定日を、それぞれカレン ダーから選択して入力します。

検査予定日は、次の場合は入力不要のため、自動的にグレ ーダウンします。

建設住宅性能評価を	保険の加入手続きでは現場検査を
取得する場合	行わないため入力不要です。
基礎のコンクリート打設後	事後検査となり、個別の確認事項
の申込みの場合	が発生するため入力不要です。

同一区画で5戸以上の申込みを行い、現場検査を同日で 実施できる場合はチェックを入れて、同時申込みを行う住宅 の戸数を入力してください。

団地申込みを選択して、戸数要件を満たす場合は、現場 検査料に400円(税抜き)の割引が適用されます。

全ての項目の入力が完了したら、画面下にある「確認画面へ ボタン」をクリックします。

必須入力項目に入力漏れや入力誤りがある場合は、エラ ーメッセージが表示され、入力欄が赤くなるので情報の 追記を行ってください。

(3)入力内容の確認

-	トップメーユー 新築	主宅かし保険 ログアウト
🕃 株式会社 ハウ	^{>スジー} 入力内容の確認画面	¥1.0
	新業生宅かし保険 詳細情報入力確認	
	25年25年4月 1987年2月	
	<さかい>> ハウスジーメンボータルサイト画面を複数開かないでください。 長時間操作がない場合、自動的にログアウトしますので、甲込完了までお進みください。	
	住宅 (物件) 種別 : 戸遠	
躯体防水検査予定日(20 検査が3回以上ある場合。	司日)	
	度G	▲ ページトップ

(4) 契約内容の確認と申込情報の登録



「入力内容の確認画面」が表示されるので、入力した内容に間違いがないかの確認を行い、問題が無ければ[次へボタン]をクリックします。

「契約内容の確認画面」が表示されるので、内容に間違いがない か確認を行い、問題が無ければ[重要事項説明書を確認したの で、申し込みますボタン]をクリックします。

契約内容のうち「保険種類」は事業者マスタに登録されている建設 業許可・宅建業免許の有無と、供給形態、住宅取得者の宅建業 社の該当性の情報を元に自動的に判定されます。

重要事項説明書の確認は、[重要事項説明書をご確認ください ボタン]から帳票ダウンロードページに移動して行えます。

(5)提出書類のアップロード

■書類情報画面の表示



「申込情報の登録完了画面」が表示されるので、[書類の提出ボタン]をクリックします。

申込時の提出書類は、**【書類の提出ボタン】の下にある<u>【必要</u> <mark>書類の確認はこちら】をクリックして確認</mark>できます。**

>必要書類はこちらのリンクからも確認できます。

■書類アップロード画面の表示

物件情報		書類情報		証書一覧 閉じる	「書類情報画面」が表示されるので、[書類提出(アップロド)ボタン1をクリックします。
住宅(物件)ID	住宅 (物件) 名				.,
202211428655	新橋太郎様邸新築工事				
現場検査の不備内容に対 保険中込および保険証券	する回答や団体検査報告書は、中込住 交付申請に関する必須書類のアップロー	5 (物件) 一発画面の「検査情報」からアップロードして ドは、画面一番下の「書類提出(アップロード)」ポイ	こください。 アンより行ってください。		
提出された書類	(ファイル)				
現場検査システ	ムから提出された書類(フ	アイル)		Top	
証書一覧				Top	
かし保険					
各種保証					
		津橋恒山 (マップロード)			

■ アップロードする書類の貼り付け



書類アップロード画面が表示されるので、この画面で提出書 類をアップロードします。

提出書類を用意したら[手順2]の「ここにファイルをドロップま たはクリックして選択」の部分に、提出する書類のファイルをド ラッグして貼り付けます。

[手順1]は飛ばしてしまって構いません

I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	「勝原メンデアンス工事					- 0	×
- 2)(本 赤山 美術 多	te.						- ^ O
* 10/27262 2E- MUHU	(1976) 1997-19740(1979) 1997-19740(1979)	siku ziju	× ≕) © \$	₩U.1 2111/2-	79574 12 No.		e Jæk
79/76-F		2.4		发现	III C	28	
(· ·) · · ↑ ↓ · OULDE	時まお読号メンアナンス2				~ 0	,C crazaTer	北方村民。
A DAVA WARY	48	^	東和白田	1	10	717	
	※ おわれらを置う ト		2022/01	27.1431	Adobe Acrobal	文占 253	11
 OseDise - 日本モーゲージ 	(建設) 決工利益者(建設)	b			Adobe Acroba	文章 356.5	Б
> PC	문제한자료		2522/01	27 11:21	Adobe Acroba	2/65	Б
10 #7(3+7)-	① 工学内容を記載した	THA 230	2022/01	271431	Adobe Acroba	大吉 1583	6
A STOLE	一 秋花調査法治者の	用标音程			Adobe Acroba	文書 143.4	Б
	[2] 方器和记录加快路	25	2125/01	2/11/21	Adobe Acroba	2. 19 19 19	в
월 6년 1 3 121년 5년 1월 8년 14년 7년 6월 1월 18년 7년 7년 18월 19월 18년 7년 7년 18월	-						
CROWN CROWNER	8/40 MB						

■ 文書種別の登録と書類のアップロード

ファイル名	■ 文書補別	取消
確認申請書.pdf	確認申請書等	
現地案内回,pdf	設計図書	~ _
段时回春一式.pat	1921回带	✓ 18/4
請負契約書 pdf	契約書等	✓ 8/4
契約内容確認シートpdf	契約内容確認シート	 ₩/8
地验调查報告書.pat	大学部分である。	-



貼り付けたファイルが[手順3]に表示されるので、プルダウン から各書類の文書種別を選択して登録します。

選択する文書種別は提出する書類に応じて次のとおりです。

請負契約書	契約書類
契約内容確認シート	契約内容確認シート
現地案内図	現地案内図
その他の設計図書	設計図書
確認申請書	確認申請書類
地盤調査報告書	地盤関係書類

全ての書類の文書種別の登録が完了したら、[書類アップロ ードボタン]をクリックします。

「確認」のポップアップが表示されるので、 [OK ボタン]をク リックして、書類をアップロードします。



「書類情報画面」が表示されるので、提出された書類(ファイル)欄に提出した書類が表示されていることを確認して、画面 右上か画面下部にある[閉じるボタン]をクリックします。

申込情報の登録完了画面が表示されるので、右上にある [トップメニューボタン」や [ログアウトボタン]、画面下部に ある[申込住宅(物件)一覧画面へボタン]をクリックして、適 宜の画面を表示させます。



4. 登録物件の検索

(1) 申込物件一覧画面を表示



(2) 登録物件の検索画面の表示



(3)申込物件の選択

■物件の選択・検索



ハウスジーメンのポータルサイトのトップ画面にある [新築住宅かし 保険ボタン]をクリックします。

「申込住宅(物件)一覧画面」が表示されるので、右上にある[新規申 込ボタン]をクリックします。

登録した住宅(物件)の構成での たに登録した物件の一覧	検 索または新規登録画面」が表示 され、直 が 表示 されます。
保険を申し込む物件が 手続きが異なります。	一覧に表示されているかいないかで次の
<保険を申し込む物件が	「一覧に表示された場合>
該当する物件をクリック	り します。
<保険を申し込む物件カ	「一覧に表示されていない場合>
住宅(物件)情報に次 件で検索ボタン]をクリ	のいずれかの情報を入力後、[入力した条 Jックして物件を検索します。
住宅(物件)ID	20 から始まる 12 桁の番号の一部 or 全部
住宅(物件)登録日	物件を登録した時期
住宅(物件)名	物件名の一部 or 全部
保険を申し込む物件な	が一覧に表示されたら物件をクリックします。

以降の手続きは、「3.新築住宅かし保険の申込み」をご参照ください。

<‡	物件一覧の表示内	容>			
	住宅(物件)ID/登録日		事業者/住宅(物件)名/住所	申込商品/申込日	8
	202111419906	株式会社 ハウスジーメン		新築住宅かし保険	2022/09/16
	2021/04/26	地盤確認0420-01 東京都港区西新橋11111	新築住宅かし保険か甲し込まれているため甲込み不可	地盤保証	2022/09/16
	202111419915 2021/04/26	<u>株式会社 ハウスジーメン</u> <u>地盤確認0426-02</u> 東京都港区西新橋22222	新築住宅かし保険は申し込まれてないため <mark>申込み可</mark>	地盤保証	2022/09/28
	物件 ID と物件の 登録日が表示され ます。	住宅事業者名と、物件名	ム、住所(物件所在地) が表示されます。	既に申し込まれている地点 商品と申込日が表示され	盥保証等の ます。

■物件の新規登録(物件が見つからない場合)

🚺 株式会社	ハウスジーメン	トップメ _ー ュー 新緑住宅かし化団 ログアウト v1.0	物件の検索を行っても、保険を申し込む物件が見つからない場合は、検索後に画面下部に表示される[新規物件登録ボタン]を
	新築住宅かし保険 登録した住宅(物件)の検索または業	新規登録	クリックして、物件を新規で登録します。
	20年以大学指 10月10日本 10月10日本 10月11日本 10月11日本 11月11日本 11月11日本 11月11日本 11月11日本 11月11日本 11月11日本 11月11日本		以降の手続きは、新規で物件を登録して保険の申込みを行う 場合と同様です。
まず始めに ■該当の住 ■該当の住 報を作成し	・住宅かし保険の申込をする住宅(物件)情報の検索を必ず行ってください。 宅(物件)が表示された場合は、その住宅(物件)を選択して申込手続きしてくださ 宅(物件)が表示されない場合は、検索後に表示される副面下部の「新規物件登録」 ってから手続きしてください。	てい。 ボタンをクリックし、住宅 (物件) 情	
住宅(物件) 件宅(物件)ID 代宅(物件) や1 住宅(物件) や1	情報 2022/00/27 ~		
詳續情報表示。 全 72 件		入力した条件で検索	
住宅(物件)ID/登録	11	中込商品/中込口	
202211428664 2022/10/13		4宝暇娜探赎 2022/10/13	
202211428673 2022/10/13	株式会社 ハウスジーメン システムテスト新築物件 東京総理図画新橋3-7-1		
202211428682 2022/10/13	株式会社 パウスジーメン 新権人即時期第二事 神奈川県川時川高津区下作紙1 = 1 = 1	 牛宅暇歲保険 2022/10/13	
202211428655 2022/10/12	株式会社 ハウスジーメン 新橋太郎4単新英工事 東京都県区画新編1-1-1	住宅暇應保険 2022/10/13	
202231428644 2022/10/12	株式会社 / ウスジーメン 新権人和9年期第三十 東京観辺区西部権1-1-1		
202211428433 2022/10/11	体式会社 ハウスジーメン アカデアルシア模断葉物社 東京総理区画新橋3-7-1		
202211428451 2022/10/11	株式会社 ハウスジーメン ブラウザ爆送(FireFox)_戸建_1011-01 東京総港区西時間11111	住宅暇班存除 2022/10/11	
202211428488 2022/10/11	<u>株式会社 ハウスジーメン</u> 西 <u>フスト</u> 虎ノ門煙防薬工単 東京御港区西訪慎123		
202211428549 2022/10/11	株式会社 ハウスジーメン 再テスト 点ノ門即新築工士(社会性能) 東京都県区西新橋123	往完职此保険 2022/10/11	
202211428558 2022/10/11	林式会社 ハウスジーメン 再テスト 忠ノ門即郷染工事(雑録同時) 東京都港区西新倫123	住宅耶她保険 2022/10/11	
1	2 3 4 5 6	Ζ <u>Β</u>	
戻る	第55月1951年1828年		

5. 住宅複写機能の利用

(1) 新規物件の登録



(2) 申込物件一覧画面を表示

(3)情報を複写する物件の選択

ログイン バーザー:10023432/株式会社 ハウスジーメン様

ください

申込住宅(物件)検索 保険契約申込基本情報

寸情報

検索結果:3件

202221429042 MI2022111543 2022/10/25 建内集合

> 2211428992 2022111540 22/10/24



申込住宅(物件)一覧画面

検索条件を入力

○ 保険証券発行済

※現場検査の不備内容に対する回答や団体検査報告書は、「検査情報」

書類情報

検査情報 住宅複2

すてに佳宅かし保険の申込をされている住宅(物件)情報の検索・表示を行います。 住宅(物件)名をクリックして申込情報拝範調率へ定点だてください。 新規取られて予想合は、「前代申込」をクリックして出んでください。 ・保険証券交付申請を行う場合は物件右筋の保険証券交付申請アイコンをクリックしてください。

「2.新規物件の登録」に従い、物件の登録を行い、(4)商品の選 択のところで、「新築住宅かし保険の申込みボタン」を選択せず、画 面右上の「トップメニュー」をクリックします。

ポータルサイトのトップ画面が表示されるので、 [新築住宅かし保険 ボタン]をクリックします。

「申込住宅(物件)一覧画面」が表示され、直近に申し込んだ物件の 一覧が表示されます。

情報を複写する物件が一覧に表示されているかいないかで次の 手続きが異なります。

<情報を複写する物件が一覧に表示された場合>

該当する物件の

をクリックします。

<情報を複写する物件が一覧に表示されていない場合>

申込住宅(物件)検索欄に次のいずれかの情報を入力後、[検索 ボタン]をクリックして物件を検索します。

住宅(物件)ID	20 から始まる 12 桁の番号の一部 or 全部
住宅(物件)名	物件名の一部 or 全部
コード名等	登録した自社の管理コード(入力した場合)
保険契約申込担当者	担当者として登録した方の氏名の一部 or 全部
申込日	保険を申し込んだ時期
着工予定日	着工予定日として登録した時期

保険を申し込む物件が一覧に表示されたら該当する物件の

をクリックします。 住宅指写

物件の検索は、上記のほか「事業所名」や、「保険種類(1号)」、「保険証券の発行状況」、「保険証券の提供予定日」といった情報でも行うことができます。

未通合

未適合

新規申込

選択してください

検索条件ク

証券交付申請操作説明

<物件一覧の表示内容のうち住宅複写に関係のある事項>

住宅(物件)ID /申込受理番号 /申込日	事業者名称(事業所名)/取次店名称 /住宅(物件)名/住所	最終適合 メッセージ	書類情報	現場検査 情報	情報追記 情報複写	保険証券 交付申請	保険証券	証書提示
202221429042 MI2022111543 2022/10/25 Web証券	株式会社 ハウスジーメン(新橋本店) 日本モーゲージサービス株式会社 稚内集合住宅(情報複写テスト用) 北海道稚内市ノシャップ1-2-3	未適合	書類情報	検査情報	住宅複写			
物件 ID と申込 受理番号、保険 の申込日 が表示 されます。	事業者名と申込時に選択した取次店 名、物件名と住宅の所在地が表示され ます。	提出書類 類の追加 「書類情 示します。	頃の確認や書 」提出を行う 報画面」を表	物件情 物件の 示します	報を複写す 選択画面を す。	。 る 表		

(4) 申込物件の選択



以降の手続きは、「3.新築住宅かし保険の申込み」をご参照ください。なお、次ページに記載のとおり、選択した物件の情報が複写される ため、それらの項目のうち、内容が同じものは入力不要です。内容が異なる項目がある場合は適宜変更を行います。

<物件一覧の表示内容>

住宅(物件)ID/登録日	事業者/住宅(物件)名/住所		申込商品/申込[1
202111419906 2021/04/26	株式会社 ハウスジーメン 地盤確認0426-01 東京都港区西新橋11111	新築住宅かし保険が申し込まれているため 申込み不可	新築住宅かし保険 地盤保証	2022/09/16 2022/09/16
202111419915 2021/04/26	<u>株式会社 ハウスジーメン</u> 地盤確認0426-02 東京都港区西新橋22222	新築住宅かし保険は申し込まれてないため 申込み可	地盤保証	2022/09/28
物件 ID と物件の 登録日 が表示され ます。	住宅事業者名と、物件名、住所(物件所在地)が表示されます。		既に申し込まれている地 商品と申込日が表示され	盥保証等の ます。

(5)引き込まれる入力項目

選択した物件の申込情報から、申込時の入力項目のうち緑色の項目が複写されるため、引き込まれる「申込担当者」や「設計者」、 「工事監理者」、「工事施工者」、「現場検査の担当窓口」といった項目のうち、内容が同じものは入力不要です。内容が異なる項目 がある場合は詳細情報入力時に適宜変更を行います。

引き込まれない「着工予定日」や「完了予定日」、「地上・地下階数」、「延べ床面積」、「保険契約条件」や「現場検査関係」の情報を 入力することで、簡単に保険の詳細情報の入力を行うことができます。

申込担当者	氏名/所属部署/TEL/FAX メールアドレス数/登録したアドレス	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
	住宅や工事の名称	物件登録時の情報を表示	必要に応じて修正
新築工事に関する	供給形態/分離発注	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
基本的な情報	着工予定日/完了予定日	情報引込なし	入力・選択が必要
	コード名(受注コード/工事番号)	情報引込なし	必要に応じて入力
住宅の所在地と 住宅取得者	郵便番号 住所1/住所 2/住所3 住宅取得者/カナ	物件登録時の情報を表示	必要に応じて修正
	取得者の宅建業者該当性	情報引き込みなし	選択が必要
	構造および構造内訳/構造メモ	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
	地上・地下階数/延べ床面積	情報引込なし	入力が必要
住宅の	住棟内の住戸数/住戸部分の専有面積の合計	情報引込なし	入力が必要
基本的な情報	住棟内の住戸以外の店舗や事務所の有無 店舗や事務所の数/規約共用部分の取扱い 住戸以外の部分の専有面積の合計	情報引込なし	入力が必要
建設住宅性能評価 取得の有無	建設住宅性能評価	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
設計者	会社名/TEL/FAX/氏名	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
工事監理者	会社名/TEL/FAX/氏名	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
工事施工者	会社名/TEL/FAX/氏名	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
現場検査の 担当窓口	会社名/TEL/FAX/氏名/ 担当者携帯 TEL	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
保険契約条件	保険金額/転売特約 保険証券の発行方法 所属する団体	情報引込みなし	入力・選択が必要
	塗膜補償オプション/タイル剥落補償オプション	情報引込みなし	選択が必要
補償オプション	等級2以上の耐力性能補償オプション 省エネ性能補償オプション/結露補償オプション	選択物件の情報を複写	内容が異なる場合は変更
現場検査関係	団体自主検査の実施の有無 3回目(防水検査)の利用の有無 基礎配筋検査予定日 躯体防水検査予定日	情報引込みなし	入力・選択が必要

■詳細情報入力画面の入力項目

6. カレンダーの操作方法

着工予定日や、引渡予定日、基礎配筋検査(1回目)予定日、躯体防水検査(2回目)予定日を入力する際のカレン ダーの操作方法は次のとおりです。



指定月の選択画面				
TOUAY: 10/3 13, 2022				
9	10	11	12	
5	6	7	8	
_	_			

月	指定月の日付選択画面を表 示します。
•	1つ前の年の指定月の選択画面を表示します。
►	1つ先の年の指定月の選択画面を表示します。
2022	指定年の選択画面を表示します

指定付の選択画面の操作方法は次のとおりです。

年	指定月の選択画面を表示します。
•	1つ前の年グループ(10 年単位)を表示します。
•	10先の年グループ(10 年単位)を表示します。
020-2029	指定年の選択画面を表示します

▲ 2020-2029 ►				
2019	2020	2021	2022	
2023	202	2025	2026	
2027	2028	2029	2030	
Today: 10月 13, 2022				
指定年の選択画面				



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人 第5号 国土交通大臣登録 住宅性能評価機関 第18号 住宅金融支援機構 適合証明検査機関

〒105-0004

東京都港区新橋 4-3-1 新虎安田ビル

【お問合せ】

受 付 センター	TEL	03-5408-8486
	E-mail	info@house-gmen.com

©2025 株式会社ハウスジーメン