

外装リフォームワイド 戸建住宅用 保険料表

■保険料(非課税)(web申込みの場合)

保険金額		延べ床面積(㎡)	標準type・10年延長type 共通			5年延長type・標準type(5年) 共通		
			一般住宅	優良住宅	OB住宅	一般住宅	優良住宅	OB住宅
基本	1000万	100未満	33,470	31,930	32,380	28,560	27,790	28,010
		100以上125未満	35,730	33,870	34,410	29,680	28,750	29,020
		125以上150未満	40,570	38,030	38,770	32,110	30,840	31,210
		150以上	52,970	48,680	49,930	38,310	36,160	36,780
option	2000万	100未満	35,400	33,590	34,110	29,520	28,620	28,880
		100以上125未満	38,050	35,870	36,500	30,850	29,750	30,070
		125以上150未満	43,760	40,760	41,630	33,700	32,200	32,640
		150以上	58,340	53,290	54,760	40,990	38,470	39,200
	3000万	100未満	37,970	35,800	36,430	30,810	29,720	30,030
		100以上125未満	41,160	38,530	39,290	32,400	31,090	31,470
		125以上150未満	48,000	44,410	45,450	35,820	34,020	34,550
		150以上	65,500	59,440	61,210	44,570	41,540	42,420

補償オプション利用時の加算保険料		
構造・防水以外のリスク補償オプション		塗膜補償オプション
1年補償	2年補償	基本(500万)
5,290	10,580	8,800

塗膜補償の支払限度額を変更する場合	
支払限度額	加算保険料
100万	3,800
200万	4,800
300万	5,800
1000万	14,800
2000万	28,800
3000万	43,800

■検査料(税抜き)

延べ床面積	標準type(通常期)				延長type	
	標準 (実地検査)	検査特例適用時			標準 (実地検査)	検査特例適用時 (書面検査)
		完了後検査の実施方法				
		実地検査	リモート検査	写真検査		
125未満	19,000	16,800	9,000	8,500	19,000	3,000
125以上150未満	20,400	17,200	9,400	8,900	20,400	3,400
150以上	24,800	17,600	9,800	9,300	24,800	3,800

標準type(防水紙の新設工事あり)				
延べ床面積	標準		検査特例適用時	
	施工中検査の実施方法		施工中検査の実施方法	
	実地検査	リモート検査	実地検査	リモート検査
125未満	33,600	26,000	23,100	15,500
125以上150未満	35,000	27,400	23,500	15,900
150以上	39,400	39,400	23,900	23,900

補足	延べ床面積1,000㎡以上の戸建住宅の料金は、お問い合わせください。 OB住宅には、ハウスジューメンの新築瑕疵保険を利用し、設計施工基準をS基準とした住宅が該当します。 優良住宅には、新築時に建設住宅性能評価書が交付された住宅と、長期優良住宅の認定を受け、維持保全計画に定める点検等を実施している住宅が該当します。 保険始期後の外装リフォームを補償に追加するための検査の検査料は、17,600円(リモート検査は12,600円)で、施工中検査を行う場合はこれに14,600円加算します。
----	---

(2025年8月18日以降の申込用)

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジューメン
2025年8月

外装リフォームワイド 共同住宅用 保険料表

■ 保険料(非課税)(web申込みの場合) (保険料と保険金額は住棟単位で適用します)

保険金額		延べ床面積(㎡)	標準type・10年延長type 共通		5年延長type・標準type(5年) 共通	
			一般住宅	優良住宅	一般住宅	優良住宅
基本	1000万	100未満	33,470	31,930	28,560	27,790
		100以上125未満	35,730	33,870	29,680	28,750
		125以上150未満	40,570	38,030	32,110	30,840
		150以上1000未満	52,970	48,680	38,310	36,160
		1000以上2000未満	76,540	71,750	60,090	57,690
		2000以上3000未満	84,140	78,980	66,370	63,790
		3000以上4000未満	91,640	86,130	72,640	69,880
		4000以上5000未満	99,240	93,360	78,920	75,980
		5000以上	106,740	100,510	85,190	82,070
option	2000万	100未満	37,500	35,690	31,620	30,720
		100以上125未満	40,150	37,970	32,950	31,850
		125以上150未満	45,860	42,860	35,800	34,300
		150以上1000未満	60,440	55,390	43,090	40,570
		1000以上2000未満	84,640	79,000	65,190	62,370
		2000以上3000未満	92,640	86,580	71,690	68,660
		3000以上4000未満	100,640	94,150	78,190	74,950
		4000以上5000未満	108,640	101,730	84,690	81,230
		5000以上	116,640	109,310	91,190	87,520
	3000万	100未満	42,170	40,000	35,010	33,920
		100以上125未満	45,360	42,730	36,600	35,290
		125以上150未満	52,200	48,610	40,020	38,220
		150以上1000未満	69,700	63,640	48,770	45,740
		1000以上2000未満	94,740	87,970	71,290	67,910
		2000以上3000未満	103,340	96,060	78,090	74,450
		3000以上4000未満	111,940	104,160	84,890	81,000
		4000以上5000未満	120,540	112,250	91,690	87,540
		5000以上	129,140	120,340	98,490	94,090

補償オプション利用時の加算保険料					
構造・防水以外のリスク補償オプション		塗膜補償オプション		タイル剥落補償オプション	
補償期間	オプション保険料	延べ床面積(㎡)(限度額)	オプション保険料	支払限度額	オプション保険料
1年	5,290	1000未満(500万)	8,800	500万	151,800
2年	10,580	1000以上(1000万)	14,800	1000万	295,800
—	—	—	—	2000万	578,800

塗膜補償オプションの支払限度額を変更する場合の加算保険料							
支払限度額	100万円	200万円	300万円	500万円	1000万円	2000万円	3000万円
加算保険料	3,800	4,800	5,800	8,800	14,800	28,800	43,800

■ 検査料 (税抜き) (検査料は住棟単位で適用します)

延べ床面積(㎡)	標準type				延長type	
	標準 (実地検査)	検査特例適用時			標準 (実地検査)	検査特例適用時 (書面検査)
		完了後検査の実施方法				
		実地検査	リモート検査	写真検査		
125未満	19,000	16,800	9,000	8,500	19,000	3,000
125以上150未満	20,400	17,200	9,400	8,900	20,400	3,400
150以上1000未満	24,800	17,600	9,800	9,300	24,800	3,800
1000以上2000未満	36,500	34,500	20,500	17,500	36,500	5,500
2000以上5000未満	51,500	48,500	27,500	23,500	51,500	
5000以上	67,500	61,500	35,500	30,500	67,500	

補 足	施工中検査を実施する場合の検査料は、延べ床面積1,000㎡までは戸建住宅と同額です。1,000㎡を超える建物の料金はお問い合わせください。 優良住宅には、新築時に建設住宅性能評価書が交付された住宅と、長期優良住宅の認定を受け、維持保全計画に定める点検等を実施している住宅が該当します。 保険始期後の外装リフォームを補償の追加するための検査の検査料は、延べ床面積1,000㎡未満で17,600円(リモート検査は12,600円)、その後2,000㎡未満までは34,500円(同21,600円)、5,000㎡未満までは48,000円(同28,600円)、5,000㎡以上で62,400円(同36,600円)となり、施工中検査を行う場合はこれに施工中検査料を加算します。
-----	---