

(2024年11月28日以降の申込用)

増改築リフォーム保険 保険料表

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジューメン
2024年11月

事業者登録料（税抜き）

初年度(新規ユーザー)	初年度（既存ユーザー）	更新料/年
12,000	8,000	8,000

A. 増築工事（離れの新築・母屋の増築）を単独で行う場合

増築部分の 床面積（㎡）	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)(1回あたり)	
	構造・防水以外のリスクの担保期間		通常検査	リモート検査
	1年間	2年間		
30未満	28,960	32,730	12,000	6,000
30以上65未満	31,880	35,650		
65以上100未満	37,900	41,670		
100以上125未満	48,740	52,510	13,600	6,900
125以上150未満	56,450	60,220	18,600	9,600
150以上	73,610	77,380	24,600	12,000

B. フルリフォームを行う場合

住宅の 延べ床面積（㎡）	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)	
	構造・防水以外のリスクの担保期間		通常検査	リモート検査
	1年間	2年間		
30未満	28,960	32,730	20,100	12,500
30以上65未満	31,880	35,650		
65以上100未満	37,900	41,670		
100以上125未満	48,740	52,510		
125以上150未満	56,450	60,220		
150以上	73,610	77,380		

(注) リモート検査を選択した場合は、施工中検査がリモート検査となります。いずれの場合も完了後の現場検査は、提出され写真を確認して行います（写真確認検査）。

C. 母屋の増築と併せて既存建物部分の工事を行う場合

① 既存建物部分の工事がフルリフォームに該当する場合(既存建物部分の外壁と屋根の防水層を全て再施工する場合)

保険料(非課税)			現場検査料(税抜き)		
工事完了後の 住宅の 延べ床面積(㎡)	構造・防水以外のリスクの担保期間		増築部分（検査1回あたり）		
	1年間	2年間	増築部分の 床面積(㎡)	通常検査	リモート検査
30未満	28,960	32,730	100未満	12,000	6,000
30以上65未満	31,880	35,650			
65以上100未満	37,900	41,670			
100以上125未満	48,740	52,510	100以上125未満	13,600	6,900
125以上150未満	56,450	60,220	125以上150未満	18,600	9,600
150以上	73,610	77,380	150以上	24,600	12,000

Bの
現場検査料
に同じ

② 既存建物部分の工事がフルリフォームに該当しない場合

増築部分の 床面積(㎡)	保険料(非課税)		現場検査料(税抜き)			
	構造・防水以外のリスクの担保期間		増築部分(検査1回あたり)		既存建物部分	
	1年間	2年間	通常検査	リモート検査	新設・撤去工事	
					なし	あり
30未満	42,080	48,970	12,000	6,000	5,500	Bの 現場検査料 に同じ
30以上65未満	45,000	51,890				
65以上100未満	51,020	57,910				
100以上125未満	61,860	68,750	13,600	6,900		
125以上150未満	69,570	76,460	18,600	9,600		
150以上	86,730	93,620	24,600	12,000		

(注) 既存建物部分の工事が一般リフォーム保険の保険期間10年オプションの対象工事で、10年担保とする場合は、上記の金額に10,000円を加算した額を適用します。

補償オプション利用時の加算保険料	塗膜補償	8,800
	等級2以上の耐力性能補償	4,200
	省エネ性能補償	3,800
	結露補償	2,200

(注) 塗膜補償の支払限度額は、保険金額の内枠で500万円です。申込者が特に希望する場合は、100万円(3,800円)、200万円(4,800円)、300万円(5,800円)、1000万円(14,800円)、2000万円(28,800円)から任意の金額を選択できます。(カッコ内はその場合の各支払限度額の加算保険料です。)