

(2024年11月1日以降の申込用)

住宅瑕疵担保責任保険法人  
株式会社ハウスジーメン

2024年9月

## 保険申込事前検査【事前インスペクション】料金表

### 事業者登録料(税抜き)

初年(新規ユーザー)	初年度(既存ユーザー)	更新料/年
12,000	8,000	8,000

### ■事前検査料(税抜き)

#### <戸建住宅>

延べ床面積	右記以外の場合			検査特例あり
	基本	オプション加算検査料		
		給排水管路担保	管路+設備担保	
125㎡未満	26,580	1,000	2,000	10,580
125㎡以上150㎡未満	27,980			10,980
150㎡以上	32,380			11,380

#### <共同住宅>

#### ○戸単位検査タイプ

<鉄筋コンクリート造の大規模(階数4以上または延べ床面積500㎡以上)共同住宅の場合>

長期修繕計画	右記以外の場合			検査特例あり
	基本		給排水管路担保加算	
	建物の建築確認日			
	1999年 5月 1日以降	1999年 4月30日以前		
あり	27,480	30,980	1,000	10,980
なし	28,980	32,480		

#### ○住棟検査タイプ

<鉄筋コンクリート造の階数4から9の大規模共同住宅の場合>

延べ床面積	右記以外の場合			検査特例あり
	基本	オプション加算検査料		
		給排水管路担保	管路+設備担保	
500㎡未満	210,380	1,000	2,000	11,380
500㎡以上1000㎡未満	234,580	3,000	7,000	19,580
1000㎡以上2000㎡未満	246,580	3,000	7,000	31,580
2000㎡以上3000㎡未満	274,580	6,000	12,000	31,580
3000㎡以上5000㎡未満	286,580	6,000	12,000	43,580
5000㎡以上	322,580	10,000	20,000	43,580