（2023年10月3日以降の申込用）

# 大規模修繕かし保険　保険料表

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジーメン
2023年9月

### 事業者登録料（税抜き）

| 初年度(新規ユーザー) | 初年度（既存ユーザー） | 更新料/年 |
|---|---|---|
| 12,000 | 8,000 | 8,000 |

## ■保険料（非課税）（web申込みの場合）

### ◆基本保険料

保険金額は、大規模修繕工事の消費税適用前の請負金額が1億円以上の場合は1億円以上の金額から選択します。

| 保険金額 | 外装工事を含む大規模修繕工事を行う場合 | | | | | 給排水管路の更新のみ行う場合 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 基本保険料 | 外装以外の工事実施時の加算保険料 | | | | |
| | | 外部鉄部（防錆工事） | 給排水管路 | 住宅設備 | 耐力性能に関わる工事 | |
| 1000万円 | 30,850 | 1,060 | 2,110 | 3,170 | 4,220 | 22,400 |
| 2000万円 | 43,510 | 2,110 | 4,220 | 6,340 | 8,450 | 26,610 |
| 3000万円 | 60,120 | 3,170 | 6,340 | 9,500 | 12,670 | 34,780 |
| 5000万円 | 96,980 | 5,280 | 10,560 | 15,840 | 21,120 | 54,740 |
| 1億円 | 206,410 | 10,560 | 21,120 | 31,680 | 42,240 | 121,930 |
| 2億円 | 357,940 | 21,120 | 42,240 | 63,360 | 84,480 | 188,980 |
| 3億円 | 501,460 | 31,680 | 63,360 | 95,040 | 126,720 | 248,020 |
| 4億円 | 644,970 | 42,240 | 84,480 | 126,720 | 168,960 | 307,050 |
| 5億円 | 779,000 | 52,800 | 105,600 | 158,400 | 211,200 | 356,600 |

### ◆補償オプション利用時の加算保険料

| タイル剥落補償 | |
|---|---|
| 支払限度額（任意の金額を選択） | 加算保険料 |
| 500万円 | 151,800 |
| 1000万円 | 295,800 |
| 2000万円 | 578,800 |

| 塗膜補償 | | | |
|---|---|---|---|
| 標準 | | 支払限度額選択時 | |
| 保険金額 | 加算保険料 | 支払限度額 | 加算保険料 |
| 1000万円 | 18,800 | 5000万円 | 62,800 |
| 2000万円 | 29,800 | 1億円 | 125,800 |
| 3000万円以上 | 40,800 | 2億円 | 241,800 |
| — | — | 3億円 | 356,800 |
| — | — | 4億円 | 472,800 |
| — | — | 5億円 | 588,800 |

（注）支払限度額として1000万円、2000万円、3000万円を選択した場合の加算保険料はそれぞれ、18,800円、29,800円、40,800円となります。

## ■現場検査料（税抜き）

| 延べ床面積（㎡） | 外装工事を含む大規模修繕工事を行う場合 | | | 給排水管路の更新のみ行う場合 |
|---|---|---|---|---|
| | 基本検査料 | 外装以外の工事実施時の加算検査料 | | |
| | | 給排水管路 住宅設備 | 耐力性能に関わる工事 | |
| 500未満 | 23,000 | 23,000 | 23,000 | 23,000 |
| 500以上2000未満 | 31,000 | 31,000 | 31,000 | 31,000 |
| 2000以上5000未満 | 46,000 | 46,000 | 46,000 | 46,000 |
| 5000以上10000未満 | 62,000 | 62,000 | 62,000 | 62,000 |
| 10000㎡以上 | 79,000 | 79,000 | 79,000 | 79,000 |

（注）外装工事以外に行う工事が外部鉄部の防錆工事だけの場合は、加算検査料は適用しません。