（2023年10月3日以降の申込用）

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジーメン
2023年9月

既存住宅かし保険(宅建業者販売)
【戸建住宅用】保険料表

事業者登録料（税抜き）

初年(新規ユーザー)	初年度（既存ユーザー）	更新料/年
12,000	8,000	8,000

■保険料（非課税）（web申込みの場合）

（1）基本保険料

保険期間	延べ床面積	保険金額1000万円				保険金額500万円			
		基本		追加担保加算		基本		追加担保加算	
		右記以外	性能評価付き	給排水管路	給排水管路＋設備	右記以外	性能評価付き	給排水管路	給排水管路＋設備
5年間	125㎡未満	40,420	36,520	480	1,600	—	—	—	—
	125㎡以上150㎡未満	55,520	49,220						
	150㎡以上	73,120	63,920						
2年間	125㎡未満	26,130	24,570	190	640	26,050	24,510	160	540
	125㎡以上150㎡未満	33,030	30,510			32,900	30,410		
	150㎡以上	40,930	37,250			40,750	37,100		

（2）リフォーム特約加算保険料（共通）

オプション(特約)加算保険料	担保期間	
	1年間	2年間
	8,630	13,920

■現場検査料（税抜き）

(1)基本

延べ床面積	右記以外			委託検査による検査省略を行う場合
	基本	追加担保加算		
		給排水管路	給排水管路＋設備	
125㎡未満	17,500	500	1,500	3,000
125㎡以上150㎡未満	18,830		1,500	3,400
150㎡以上	23,180		2,000	3,800

(2)リフォーム工事を担保する場合の加算検査料

引渡前のリフォーム工事	
新設・撤去工事なし	新設・撤去工事あり
0	14,380

■安心R住宅における検査適合証を発行する場合の手数料（税抜き）

発行手数料	2,000

（2023年10月3日以降の申込用）

住宅瑕疵担保責任保険法人
株式会社ハウスジーメン
2023年9月

既存住宅かし保険(宅建業者販売)
【共同住宅（戸単位）用】保険料表

事業者登録料（税抜き）

初年(新規ユーザー)	初年度（既存ユーザー）	更新料/年
12,000	8,000	8,000

■保険料（非課税）（web申込みの場合）

（1）基本保険料

保険期間	専有面積	保険金額1000万円				保険金額500万円			
		基本保険料		給排水管路担保加算		基本保険料		給排水管路担保加	
		右記以外	性能評価付き	基本	波及損害担保型	右記以外	性能評価付き	基本	波及損害担保型
5年間	50㎡以下	21,030	19,410	400	1,600	—	—	—	—
	50㎡超70㎡以下	24,360	22,070						
	70㎡超90㎡以下	30,010	26,960						
	90㎡超	45,180	39,460						
2年間	50㎡以下	17,100	16,200	160	640	16,690	15,880	160	640
	50㎡超70㎡以下	18,930	17,670			18,360	17,210		
	70㎡超90㎡以下	21,860	20,180			21,100	19,580		
	90㎡超	30,020	26,880			28,610	25,750		

（2）リフォーム特約加算保険料（共通）

オプション(特約)加算保険料	担保期間	
	1年間	2年間
	8,630	13,920

■現場検査料（税抜き）

＜鉄筋コンクリート造の大規模(階数4以上または延べ床面積500㎡以上)共同住宅※の場合＞

長期修繕計画の有無	右記以外		給排水管路担保加算（共通）	委託検査による検査省略を行う場合
	基本			
	対象住宅の建築確認日			
	1999年 5月 1日以降	1999年 4月30日以前		
あり	19,100	23,300	750	3,400
なし	20,650	24,850		

■安心R住宅における検査適合証を発行する場合の手数料（税抜き）

発行手数料	2,000